

ZALĄCZNIK NR 38
DO UCHWAŁY NR RADY GMINY KRAŚNIK
Z DNIA

OBREB: STRÓŻA KOLONIA

SKALA 1:1000
1 CM - 10 M

0 10 20 30 40 50 m

Plan miejscowy wykonano na kopii mapy zasadniczej w postaci wektorowej w skali 1:1000, pochodzącej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Kraśniku
Data wykonania kopii: 09.02.2024 r.
Licencja nr Gk.6642.1.287.2024_0607_P

Układ współrzędnych: PUWG 2000 strefa 7 (EPSG: 2178)

LEGENDA

granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

nieprzekraczalna linia zabudowy

zwymiarowane odległości mierzone w metrach

obszar GZWP Nr 406 Niecka lubelska (Lublin)

teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

oznaczenie informacyjne terenu drogi lokalnej (w kategorii gminnej) zlokalizowanej poza obszarem objętym planem

1. Oznaczenia ogólne	granice administracyjne gminy granice sołectw granice stref przyrodniczo-krajobrazowych
-----------------------------	---

 numery stref przyrodniczo-krajobrazowych

 historyczny szlak handlowy szlak architektury sakralnej zabudowa osadnictwa wiejskiego z lokalizacją usług podstawowych tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami tereny rozwoju biznesu tereny proponowanych lokalizacji świetlic - do uściślenia w planach miejscowych strefy eksploatacji surowców mineralnych drogi gminne drogi wewnętrzne utwardzone urządzenia obsługi komunikacji tereny obsługi podróży linie energetyczne wysokiego napięcia - projektowane tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę || 2. **Użytkowanie terenu** | tereny łąk i pastwisk objęte zakazem zabudowy tereny lasów tereny upraw polowych objęte zakazem zabudowy tereny zieleni cmentarnej tereny doleśń tereny wód otwartych | drogi ekspresowe drogi krajowe drogi powiatowe drogi gminne drogi wewnętrzne utwardzone urządzenia obsługi komunikacji węzły komunikacyjne kolej główna normalnotorowa |
3. **Widzące funkcje terenu**	zabudowy osadnictwa wiejskiego z lokalizacją usług podstawowych zabudowy mieszkaniowej - jednorodzinnej z usługami rozwoju biznesu tereny osadnictwa wiejskiego wskazane do przekształceń strefy eksploatacji surowców mineralnych	8. **Komunikacja**
4. **Ochrona i kształtowanie środowiska przyrodniczego**	granice Kraśnickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu korytarz ekologiczny o znaczeniu regionalnym projektowany rezerwat im. Józefa Motyki użytki ekologiczne istniejący pomnik przyrody - pojedyncze drzewa projektowany pomnik przyrody - pojedyncze drzewo projektowany pomnik przyrody - grupa drzew projektowany pomnik przyrody - źródło źródło punkt widokowy projektowany obszar ochrony zieleni górnicy Wójciny lasy grupy I: glebochronne wodochronne	OZNACZENIA - do Uchwały Nr XLVI/247/214 Rady Gminy Kraśnik z dnia 10 października 2014 r. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i tereny zabudowy usługowej tereny zabudowy zagrodowej i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej tereny zabudowy zagrodowej tereny lokalizacji urządzeń fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 500kW tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów ujęcie wody tereny doleśń tereny dróg gminnych specjalny obszar ochrony siedlisk - Natura 2000 "Policzna" (PLH060078) planowany przebieg drogi krajowej nr 74 (GP) obszary górnicze tereny górnicze udokumentowane złoża kopalin strefy ochrony pośredniej ujęć wód podziemnych istniejące
5. **Ochrona środowiska kulturowego**	zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków "A" zabytki nieruchome ujęte w gminnej ewidencji	8. **Komunikacja**
6. **Uzbrojenie terenu**	urządzenia energetyczne oczyszczalnie i przesyłanie ścieków gromadzenie odpadów zaopatrzenie w wodę planistyczna strefa ochronna od obiektów uciążliwych linie energetyczne wysokiego napięcia: istniejące/projektowane napowietrze linie elektroenergetyczne średniego napięcia 30 kV / 15 kV kablowe linie elektroenergetyczne średniego napięcia stacja transformatorowa gazociąg wysokoprężny ze strefą kontrolowaną stacja redukcyjno-pomiarowa i stopnia	8. **Komunikacja**
7. **Funkcje turystyczne**	strefy lokalizacji zabudowy letniskowej i rozwoju usług agroturystycznych strefy rozwoju funkcji turystyczno-rekreacyjnej	8. **Komunikacja**
OZNACZENIA - do Uchwały Nr XXIII/124/2012 Rady Gminy Kraśnik z dnia 26 października 2012 r.		
tereny lokalizacji elektrowni wiatrowych strefa ochronna związana z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu w tym: strefa zakazu lokalizacji obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi zmiana kategorii drogi z drogi krajowej na drogę gminną projektowana linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV	8. **Komunikacja**	OZNACZENIA - do Uchwały Nr XXXVI/250/2022 Rady Gminy Kraśnik z dnia 22 kwietnia 2022 r. M tereny zabudowy mieszkaniowej i lokalizacji usług podstawowych L tereny usług AG tereny koncentracji działalności gospodarczej i produkcyjnej zmiana kategorii z drogi krajowej na drogę wojewódzką zasilieg obszaru szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie 1%, wewnątrz którego zawarty jest obszar szczególnego zagrożenia powodzią z wykluczeniem elektrowni wiatrowych oraz tereny koncentracji działalności gospodarczej, produkcyjnej strefa ochronna ujęć wód podziemnych ujęć komunalnych przy ul. Żwirki i Wigury oraz Fabryki Łożysk Tocznych w Kraśniku Fabrycznym zabytki archeologiczne EN tereny lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW (elektrownie fotowoltaiczne) z wykluczeniem elektrowni wiatrowych EN.P tereny lokalizacji obiektów i urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW (elektrownie fotowoltaiczne) z wykluczeniem elektrowni wiatrowych oraz tereny koncentracji działalności gospodarczej, produkcyjnej obszary potencjalnie przynajmniej do lokalizacji obiektów i urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW (elektrownie fotowoltaiczne) z wykluczeniem elektrowni wiatrowych O tereny gospodarowania odpadami dziesięciokrotność wysokości lokalizacji elektrowni wiatrowej udokumentowane złoża kopalin