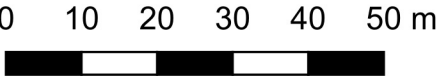


MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI TERENÓW NA OBSZARZE GMINY KRAŚNIK

ZALĄCZNIK NR 33
DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY KRAŚNIK
Z DNIA

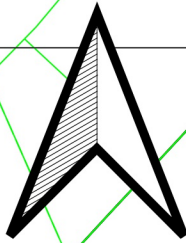
OBRĘB: STRÓŻA KOLONIA

SKALA 1:1000
1 CM - 10 M

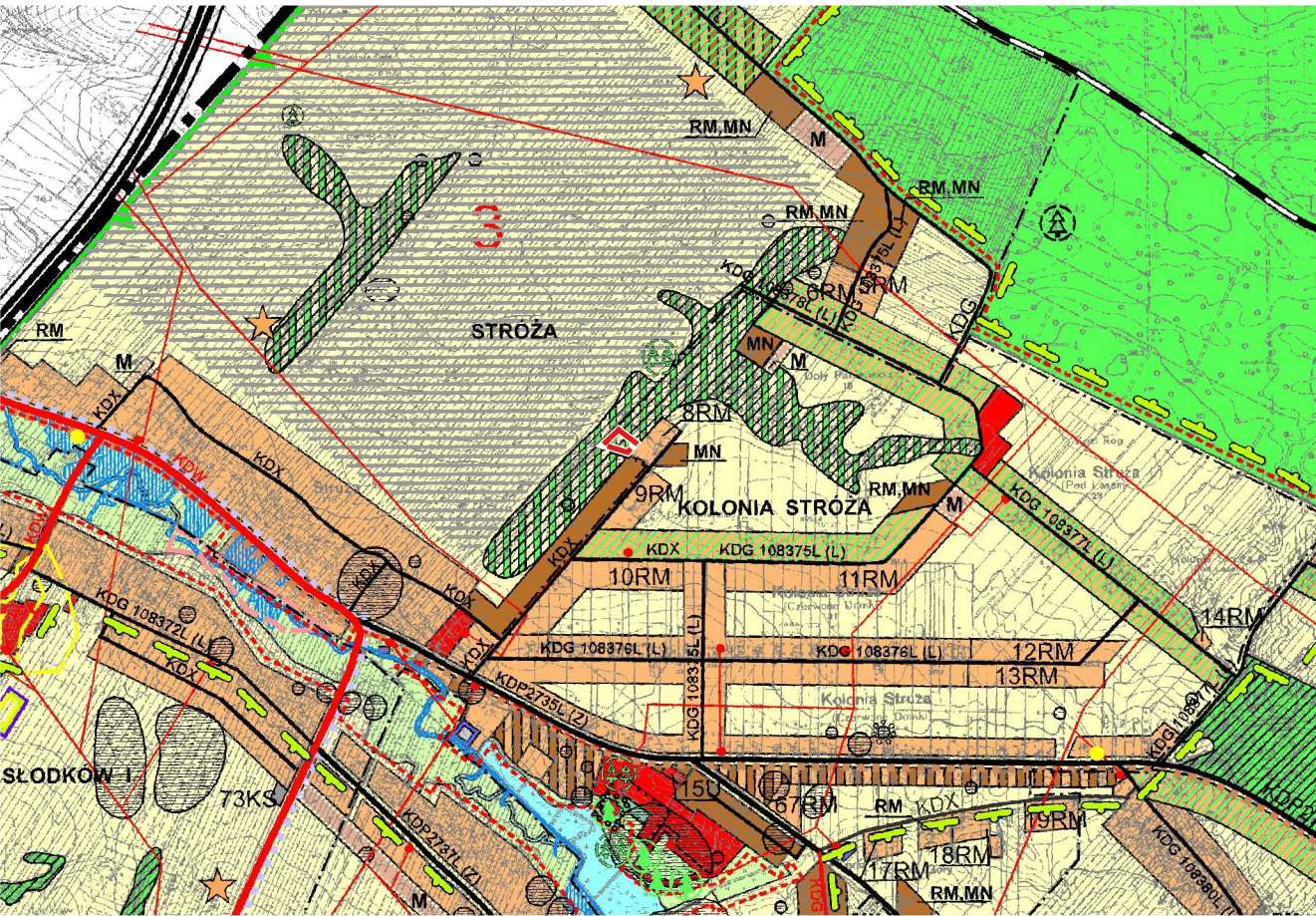


Plan miejscowy wykonano na kopii mapy zasadniczej w postaci wektorowej w skali 1:1000, pochodzącej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Kraśniku
Data wykonania kopii: 09.02.2024 r.
Licencja nr Gk.6642.1.287.2024_0607_P

Układ współrzędnych: PUWG 2000 strefa 7 (EPSG: 2178)



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KRAŚNIK PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR LII/359/2023 RADY GMINY KRAŚNIK Z DNIA 22 SIERPNIA 2023 R.



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

OZNACZENIA WYSTĘPUJĄCE NA WYRYSIE:

- Oznaczenia ogólne**
 - graniczce administracyjne gminy
 - graniczce sołectw
 - graniczce stref przyrodniczo-krajobrazowych
 - numery stref przyrodniczo-krajobrazowych
 - Użytkowanie terenu**
 - tereny łąk i pastwisk objęte zakazem zabudowy
 - tereny lasów
 - tereny upraw polowych objęte zakazem zabudowy
 - tereny zieleni omentarnej
 - tereny doleśń
 - tereny wód otwartych
 - Wiodące funkcje terenu**
 - zabudowy osadnictwa wiejskiego z lokalizacją usług podstawowych
 - zabudowy mieszkaniowej - jednorodzinnej z usługami
 - rozwój biznesu
 - tereny osadnictwa wiejskiego wskazane do przekształceń
 - strefy eksploatacji surowców mineralnych
 - Ochrona i kształtowanie środowiska przyrodniczego**
 - graniczce Kraśnickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
 - korytarz ekologiczny o znaczeniu regionalnym
 - projektowany rezerwat im. Józefa Motyki
 - użytki ekologiczne
 - istniejący pomnik przyrody - pojedyncze drzewa
 - projektowany pomnik przyrody - pojedyncze drzewo
 - projektowany pomnik przyrody - grupa drzew
 - projektowany pomnik przyrody - źródło
 - źródło
 - punkt widokowy
 - projektowany obszar ochrony zieleni górnej Wyżyny
 - lasz grupy I:
 - głębokość
 - wodochronne
 - Ochrona środowiska kulturowego**
 - zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków "A"
 - zabytki nieruchome ujęte w gminnej ewidencji
 - Uzbrojenie terenu**
 - urządzenia energetyczne
 - oczyszczalnie i przesyłanie ścieków
 - gromadzenie odpadów
 - zaopatrzenie w wodę
 - planistyczna strefa ochronna od obiektów uciążliwych
 - linie energetyczne wysokiego napięcia: istniejące/projektowane
 - napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia 30 kV / 15 kV
 - kablowe linie elektroenergetyczne średniego napięcia
 - stacje transformatorowe
 - głazogaz wysokoprężny ze strefą kontrolowaną
 - stacja redukcyjno-pomiarowa i stopnia
 - Funkcje turystyczne**
 - strefy lokalizacji zabudowy letniskowej i rozwoju usług agroturystycznych
 - strefy rozwoju funkcji turystyczno-rekreacyjnej
- OZNACZENIA - do Uchwały Nr XLVI/247/214 Rady Gminy Kraśnik z dnia 10 października 2014 r.**
- historyczny szlak handlowy
 - szlak architektury sakralnej
 - zabudowa osadnictwa wiejskiego z lokalizacją usług podstawowych
 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
 - tereny rozwoju biznesu
 - tereny proponowanych lokalizacji świetlic - do uściślenia w planach miejscowych
 - strefy eksploatacji surowców mineralnych
 - drogi gminne
 - drogi wewnętrzne utwardzone
 - urządzenie obsługi komunikacji
 - tereny obsługi podróży
 - linie energetyczne wysokiego napięcia - projektowane
 - tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę
- OZNACZENIA - do Uchwały Nr XXXVI/250/2022 Rady Gminy Kraśnik z dnia 22 kwietnia 2022 r.**
- tereny zabudowy mieszkaniowej - jednorodzinnej
 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i tereny zabudowy usługowej
 - tereny zabudowy zagrodowej i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 - tereny zabudowy zagrodowej
 - tereny lokalizacji urządzeń fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 500kW
 - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
 - ujście wody
 - tereny doleśń
 - tereny dróg gminnych
 - specjalny obszar ochrony siedlisk - Natura 2000 "Policzna" (PLH060078)
 - planowany przebieg drogi krajowej nr 74 (GP)
 - obszary górnicze
 - tereny górnicze
 - udokumentowane złoża kopalin
 - strefy ochrony pośredniej ujęć wód podziemnych istniejące
- OZNACZENIA - do Uchwały Nr XXIII/124/2012 Rady Gminy Kraśnik z dnia 25 października 2012 r.**
- tereny lokalizacji obiektów i urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW (elektrownie fotowoltaiczne) z wyłączeniem elektrowni wiatrowych
 - tereny lokalizacji obiektów i urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW (elektrownie fotowoltaiczne) z wyłączeniem elektrowni wiatrowych oraz tereny koncentracji działalności gospodarczej, produkcyjnej
 - obszary potencjalnie predisponowane do lokalizacji obiektów i urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW (elektrownie fotowoltaiczne) z wyłączeniem elektrowni wiatrowych
 - tereny gospodarczo-rolnicze
 - dziesięciokrotność wysokości elektrowni wiatrowej
 - udokumentowane złoża kopalin
- OZNACZENIA - do Uchwały Nr XLVI/247/214 Rady Gminy Kraśnik z dnia 10 października 2014 r.**
- tereny lokalizacji elektrowni wiatrowych
 - strefa ochronna związana z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu w tym:
 - strefa zakazu lokalizacji obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi
 - zmiana kategorii drogi z drogi krajowej na drogę gminną
 - projektowana linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV

LEGENDA

- graniczce obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

- obszar GZWP Nr 406 Niecka lubelska (Lublin)
- teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- teren lasu