

**ZAŁĄCZNIK NR 18
DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY KRAŚNIK
Z DNIA**

SKALA 1:1000
1 CM - 10 M

0 10 20 30 40 50 m

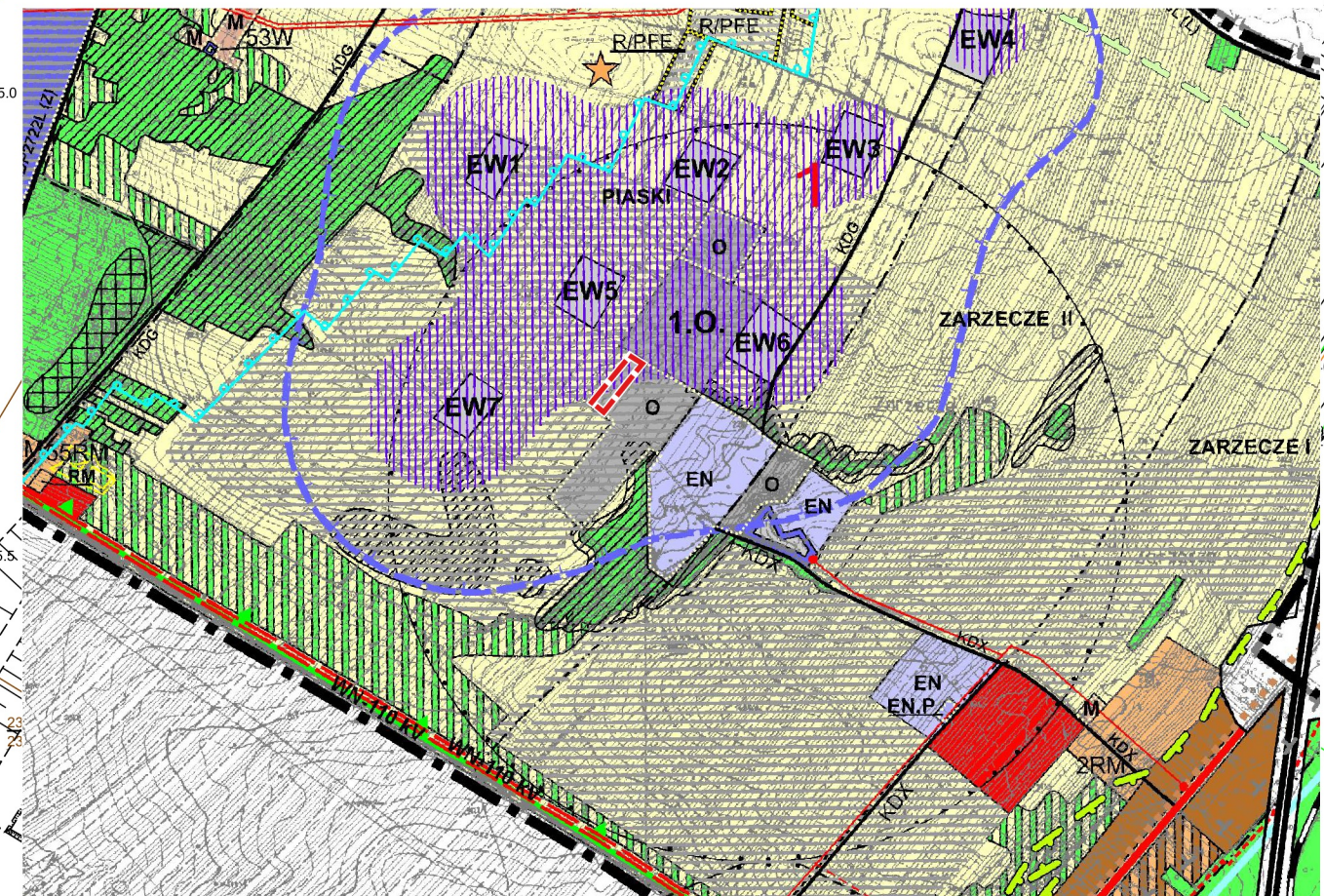
Plan miejscowy wykonano na kopii mapy zasadniczej w postaci wektorowej w skali 1:1000, pochodzącej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Kraśniku

Data wykonania kopii: 09.02.2024 r.

Licencja nr Gk.6642.1.287.2024_0607_P

Układ współrzędnych: PUWG 2000 strefa 7 (EPSG: 2178)

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KRAŚNIK PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR LII/359/2023 RADY GMINY KRAŚNIK Z DNIA 22 SIERPNIA 2023 R.



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

OZNACZENIA WYSTĘPUJĄCE NA WYRYSIE:

- 1. Oznaczenia ogólne**
- granicze administracyjne gminy
 - granicze sołectw
 - granicze stref przyrodniczo-krajobrazowych
 - numery stref przyrodniczo-krajobrazowych
- 2. Użytkowanie terenu**
- tereny łąk i pastwisk objęte zakazem zabudowy
 - tereny lasów
 - tereny upraw polowych objęte zakazem zabudowy
 - tereny zieleni cmentarnej
 - tereny doleńsieł
 - tereny wód otwartych
- 3. Wiodące funkcje terenu**
- zabudowy osadnictwa wiejskiego z lokalizacją usług podstawowych
 - zabudowy mieszkaniowej - jednorodzinnej z usługami
 - rozwoju biznesu
 - tereny osadnictwa wiejskiego wskazane do przekształceń
 - strefy eksploatacji surowców mineralnych
- 4. Ochrona i kształtowanie środowiska przyrodniczego**
- granicze Krańskiegono Obszaru Chronionego Krajobrazu
 - korytarz ekologiczny o znaczeniu regionalnym
 - projektowany rezerwat im. Józefa Motyki
 - użytki ekologiczne
 - istniejący pomnik przyrody - pojedyncze drzewa
 - projektowany pomnik przyrody - pojedyncze drzewo
 - projektowany pomnik przyrody - grupa drzew
 - projektowany pomnik przyrody - źródło
 - źródło
 - punkt widokowy
 - projektowany obszar ochrony zlewni górnej Wyżliny
 - lasy grupy I:
 - glebochronne
 - wodochronne
 - granicza strefy kształtowania zielonego pierścienia wokół miasta Krańsk
- 5. Ochrona środowiska kulturowego**
- zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków "A"
 - zabytki nieruchome wpisane w gminnej ewidencji
- 6. Uzbrojenie terenu**
- urządzenia energetyczne
 - oczyszczalnie i przesyłanie ścieków
 - gromadzenie odpadów
 - zaopatrzenie w wodę
 - planistyczna strefa ochronna od obiektów uciążliwych
 - linie energetyczne wysokiego napięcia: istniejące/projektowane
 - napiętości linie elektroenergetyczne średniego napięcia 30 kV
 - kablowe linie elektroenergetyczne średniego napięcia
 - stacje transformatorowe
 - gazociąg wysokopiętny ze strefą kontrolowaną
 - stacja redukcjon-pomiarowa I stopnia
- 7. Funkcje turystyczne**
- strefy lokalizacji zabudowy letniskowej i rozwoju usług agroturystycznych
 - strefy rozwoju funkcji turystyczno-rekreacyjnej
- OZNACZENIA - do Uchwały Nr XXIII/124/2012 Rady Gminy Krańsk z dnia 26 października 2012 r.**
- tereny lokalizacji elektrowni wiatrowych
 - strefa ochronna związana z ograniczaniem w zabudowie oraz zagospodarowaniu w tym:
 - strefa zakazu lokalizacji obiektów przeznaczonych na rekreację
 - zmiana kategorii drogi z drogi krajowej na drogę gminną
 - projektowana linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV

- | | |
|---|---|
| | historyczny szlak handlowy |
| | szlak architektury sakralnej |
| | zabudowa osadnictwa wiejskiego z lokalizacją usług podstawowych |
| | tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami |
| | tereny rozwoju biznesu |
| | tereny proponowanych lokalizacji świetlic - do uściślenia w planach miejscowych |
| | strefy eksploatacji surowców mineralnych |
| | drogi gminne |
| | drogi wewnętrzne utwardzone |
| | urządzenie obsługi komunikacji |
| | tereny obsługi podróży |
| | linie energetyczne wysokiego napięcia - projektowane |
| | tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę |
| 8. Komunikacja | |
| | droga ekspresowa |
| | drogi krajowe |
| | drogi powiatowe |
| | drogi gminne |
| | drogi wewnętrzne utwardzone |
| | urządzenia obsługi komunikacji |
| | węzły komunikacyjne |
| | kolej główna normalnotorowa |
| OZNACZENIA - do Uchwały Nr XLVI/247/14 Rady Gminy Kraśnik z dnia 10 października 2014 r. | |
| | tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej |
| | tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i tereny zabudowy usługowej |
| | tereny zabudowy zagrodowej i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej |
| | tereny zabudowy zagrodowej |
| | tereny lokalizacji urządzeń fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 500kW |
| | tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów |
| | ujęcie wody |
| | tereny doleśń |
| | tereny dróg gminnych |
| | specjalny obszar ochrony siedlisk - Natura 2000 "Połchna" (PLH060078) |
| | planowany przebieg drogi krajowej nr 74 (GP) |
| | obszary górnicze |
| | tereny górnicze |
| | udokumentowane złoża kopalni |
| | strefy ochrony pośredniej ujęć wód podziemnych istniejące |
| OZNACZENIA - do Uchwały Nr XXXVI/250/2022 Rady Gminy Kraśnik z dnia 22 kwietnia 2022 r. | |
| | tereny zabudowy mieszkaniowej i lokalizacji usług podstawowych |
| | tereny usług |
| | tereny koncentracji działalności gospodarczej i produkcyjnej |
| | zmiana kategorii z drogi krajowej na drogę wojewódzką |
| | zasięg obszaru szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie 1%, wewnątrz którego zawarty jest obszar szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie 10% |
| | strefa ochronna ujęć wód podziemnych ujęć komunalnych przy ul. Żwirki i Wigury oraz Fabryki Łożysk Toczonych w Kraśniku Fabrycznym |
| | zabytki archeologiczne |
| | tereny lokalizacji obiektów i urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW (elektrownie fotowoltaiczne) z wyłączeniem elektrowni wiatrowych |
| | tereny lokalizacji obiektów i urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW (elektrownie fotowoltaiczne) z wyłączeniem elektrowni wiatrowych oraz tereny koncentracji działalności gospodarczej, produkcyjnej |
| | obszary potencjalnie predysponowane do lokalizacji obiektów i urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW (elektrownie fotowoltaiczne) z wyłączeniem elektrowni wiatrowych |
| | tereny gospodarczego odpadami |
| | dziesięciokrotność wysokości elektrowni wiatrowej |
| | udokumentowane złoża kopalni |

LEGENDA

- | | |
|---|---|
|  | granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego |
|  | linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania |
|  | obszar GZWP Nr 406 Niecka lubelska (Lublin) |

- | | |
|---|---|
|  | strefa ochronna związana z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu wyznaczona od terenów lokalizacji elektrowni wiatrowych znajdujących się poza obszarem planu |
| IO | teren gospodarowania odpadami |
| KR | oznaczenie informacyjne terenu komunikacji drogowej wewnętrznej zlokalizowanego poza obszarem objętym planem |