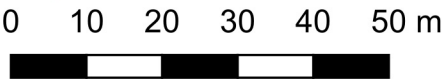


MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI TERENÓW NA OBSZARZE GMINY KRAŚNIK

ZALĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR .....  
RADY GMINY KRAŚNIK  
Z DNIA .....

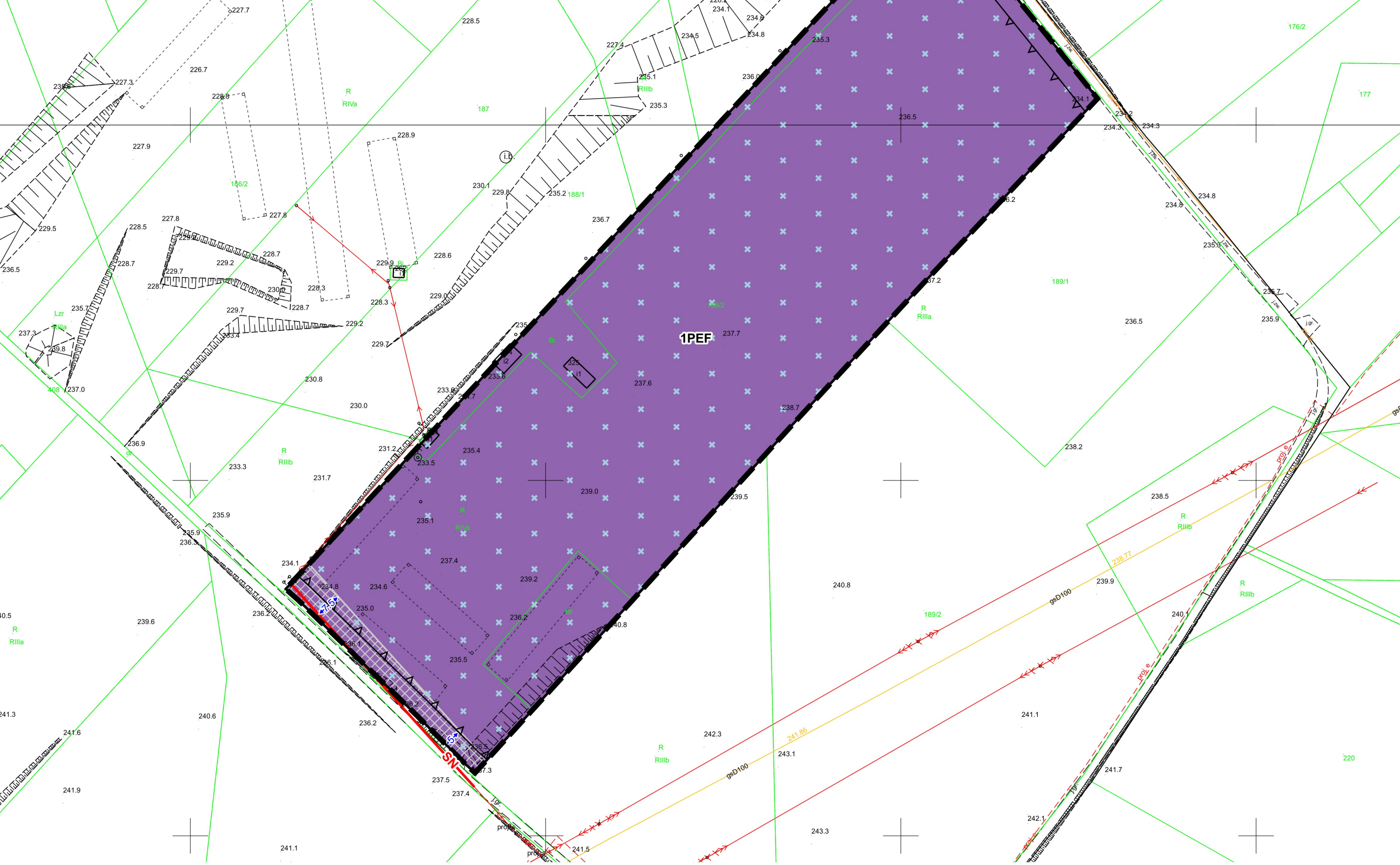
OBRĘB: BOJANÓWKA

SKALA 1:1000  
1 CM - 10 M



Plan miejscowy wykonano na kopii mapy zasadniczej w postaci wektorowej w skali 1:1000, pochodzącej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Kraśniku  
Data wykonania kopii: 09.02.2024 r.  
Licencja nr Gk.6642.1.287.2024\_0607\_P

Układ współrzędnych: PUWG 2000 strefa 7 (EPSG: 2178)

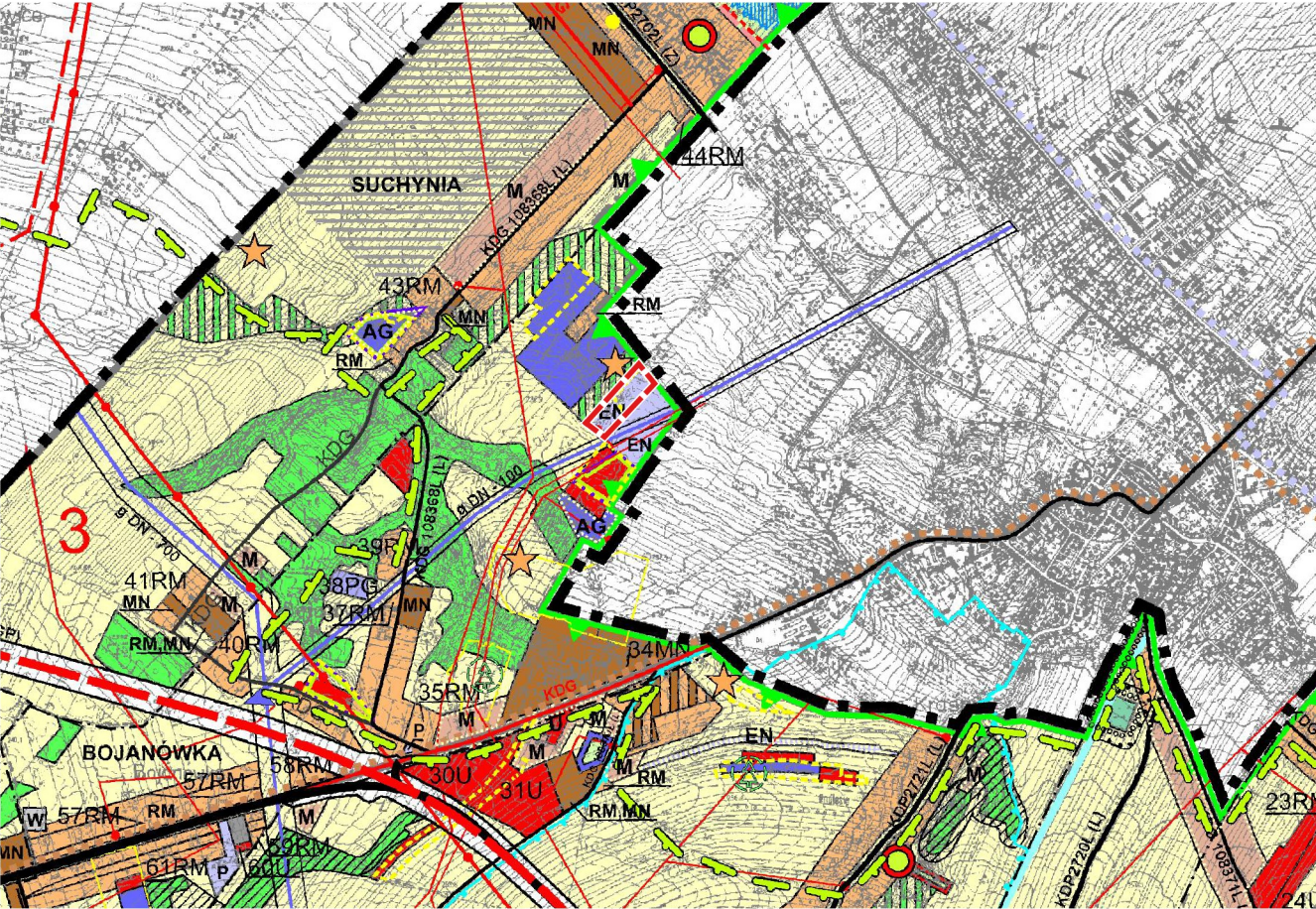


LEGENDA

- granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- zwymerowane odległości mierzone w metrach
- obszar GZWP Nr 406 Niecka lubelska (Lublin)

- pas technologiczny istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia
- teren elektrowni słonecznej
- oznaczenie informacyjne osi istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KRAŚNIK PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR LII/359/2023 RADY GMINY KRAŚNIK Z DNIA 22 SIERPNI 2023 R.



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

OZNACZENIA WYSTĘPUJĄCE NA WYRYSIE:

- Oznaczenia ogólne
    - granice administracyjne gminy
    - granice sołectw
    - granice stref przyrodniczo-krajobrazowych
    - numery stref przyrodniczo-krajobrazowych
  - Użytkowanie terenu
    - tereny łąk i pastwisk objęte zakazem zabudowy
    - tereny lasów
    - tereny upraw polowych objęte zakazem zabudowy
    - tereny zieleni omentarnej
    - tereny doleśń
    - tereny wód otwartych
  - Wiodące funkcje terenu
    - zabudowy osadnictwa wiejskiego z lokalizacją usług podstawowych
    - zabudowy mieszkaniowej - jednorodzinnej z usługami
    - rozwój biznesu
    - tereny osadnictwa wiejskiego wskazane do przekształceń
    - strefy eksploatacji surowców mineralnych
  - Ochrona i kształtowanie środowiska przyrodniczego
    - granice Kraśnickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
    - korytarz ekologiczny o znaczeniu regionalnym
    - projektowany rezerwat im. Józefa Motyki
    - użytki ekologiczne
    - istniejący pomnik przyrody - pojedyncze drzewa
    - projektowany pomnik przyrody - pojedyncze drzewo
    - projektowany pomnik przyrody - grupa drzew
    - projektowany pomnik przyrody - źródło
    - źródło
    - punkt widokowy
    - projektowany obszar ochrony zieleni górnej Wyżnicy
    - lasu grupy I:
    - głębokochronne
    - wodochronne
  - Ochrona środowiska kulturowego
    - zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków "A"
    - zabytki nieruchome ujęte w gminnej ewidencji
  - Uzbrojenie terenu
    - urządzenia energetyczne
    - oczyszczalnie i przesyłanie ścieków
    - gromadzenie odpadów
    - zaopatrzenie w wodę
    - planistyczna strefa ochronna od obiektów uciążliwych
    - linie energetyczne wysokiego napięcia: istniejące/projektowane
    - napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia 30 kV / 15 kV
    - kablowe linie elektroenergetyczne średniego napięcia
    - stacje transformatorowe
    - strefy lokalizacji obiektów i urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW (elektrownie fotowoltaiczne) z wyłączeniem elektrowni wiatrowych
    - stacja redukcyjno-pomiarowa i stopnia
  - Funkcje turystyczne
    - strefy lokalizacji zabudowy letniskowej i rozwoju usług agroturystycznych
    - strefy rozwoju funkcji turystyczno-rekreacyjnej
- OZNACZENIA - do Uchwały Nr XLVI/247/214 Rady Gminy Kraśnik z dnia 10 października 2014 r.
- historyczny szlak handlowy
  - szlak architektury sakralnej
  - zabudowa osadnictwa wiejskiego z lokalizacją usług podstawowych
  - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
  - tereny rozwoju biznesu
  - tereny proponowanych lokalizacji świetlic - do uściślenia w planach miejscowych
  - strefy eksploatacji surowców mineralnych
  - drogi gminne
  - drogi wewnętrzne utwardzone
  - urządzenie obsługi komunikacji
  - tereny obsługi podróży
  - linie energetyczne wysokiego napięcia - projektowane
  - tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę
- OZNACZENIA - do Uchwały Nr XXXVI/250/2022 Rady Gminy Kraśnik z dnia 22 kwietnia 2022 r.
- tereny zabudowy mieszkaniowej - jednorodzinnej
  - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i tereny zabudowy usługowej
  - tereny zabudowy zagrodowej i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
  - tereny zabudowy zagrodowej
  - tereny lokalizacji urządzeń fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 500kW
  - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
  - ujście wody
  - tereny doleśń
  - tereny dróg gminnych
  - specjalny obszar ochrony siedlisk - Natura 2000 "Policzna" (PLH060078)
  - planowany przebieg drogi krajowej nr 74 (GP)
  - obszary górnicze
  - tereny górnicze
  - udokumentowane złoża kopalin
  - strefy ochrony pośredniej ujęć wód podziemnych istniejące
- OZNACZENIA - do Uchwały Nr XXIII/124/2012 Rady Gminy Kraśnik z dnia 25 października 2012 r.
- tereny zabudowy mieszkaniowej i lokalizacji usług podstawowych
  - tereny usług
  - tereny koncentracji działalności gospodarczej i produkcyjnej
  - zmiana kategorii z drogi krajowej na drogę wojewódzką
  - zasięg obszaru szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie 1%, wewnątrz którego zawarty jest obszar szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie 10%
  - strefa ochronna ujęć wód podziemnych ujęć komunalnych przy ul. Żwirki i Wigury oraz Fabryki Łożysk Tocznych w Kraśniku Fabrycznym
  - zabytki archeologiczne
  - tereny lokalizacji obiektów i urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW (elektrownie fotowoltaiczne) z wyłączeniem elektrowni wiatrowych
  - tereny lokalizacji obiektów i urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW (elektrownie fotowoltaiczne) z wyłączeniem elektrowni wiatrowych oraz tereny koncentracji działalności gospodarczej, produkcyjnej
  - obszary potencjalnie predysponowane do lokalizacji obiektów i urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW (elektrownie fotowoltaiczne) z wyłączeniem elektrowni wiatrowych
  - tereny gospodarczo-rolnicze
  - dziesięciokrotność wysokości elektrowni wiatrowej
  - udokumentowane złoża kopalin
- OZNACZENIA - do Uchwały Nr XLVI/247/214 Rady Gminy Kraśnik z dnia 10 października 2014 r.
- tereny lokalizacji elektrowni wiatrowych
  - strefa ochronna związana z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu w tym:
  - strefa zakazu lokalizacji obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi
  - zmiana kategorii drogi z drogi krajowej na drogę gminną
  - projektowana linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV