

**ZAKŁAD PROJEKTOWO-BUDOWLANY
PRACOWNIA PROJEKTOWO-STUDIALNA
EKO-PLAN
ul. Braci Wieniawskich 1/244
20-844 Lublin**

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA
NA ŚRODOWISKO
USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI TERENÓW NA
OBSZARZE GMINY KRAŚNIK**

**Autor opracowania:
mgr inż. Ewa Kasprzak**

Lublin 2024

Spis treści

1. WPROWADZENIE.....	3
1.1. Podstawa prawna.....	3
1.2. Cel prognozy.....	3
1.3. Zakres prognozy.....	3
1.4. Powiązania prognozy z innymi dokumentami.....	3
1.5. Metody stosowane przy sporządzaniu prognozy.....	4
2. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU – JEGO CELE I POWIĄZANIE Z INNYMI DOKUMENTAMI.....	4
2.1 Główne cele oraz informacje o zawartości projektowanego Planu.....	4
2.2 Powiązania projektu Planu z innymi dokumentami.....	5
2.3. Informacje o zawartości projektowanego planu.....	5
3. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	6
3.1. Istniejący stan środowiska.....	6
3.1.1. Położenie.....	6
3.1.2. Budowa geologiczna i rzeźba terenu.....	6
3.1.3. Gleby i surowce mineralne.....	7
3.1.4. Wody.....	8
3.1.5. Warunki klimatyczne.....	10
3.1.6. Szata roślinna, świat zwierzęcy i różnorodność biologiczna.....	10
3.1.7. Zabytki i dobra materialne.....	13
3.1.8. Obiekty i obszary chronione w gminie Kraśnik oraz Przyrodniczy System Gminy.....	13
3.2. Uwarunkowania analizowanych terenów oraz potencjalne zmiany istniejącego stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.....	15
4. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM.....	16
5. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA W TYM DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE.....	17
6. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM I KRAJOWYM UWZGLĘDNIONE W OPRACOWYWANYM DOKUMENCIE.....	17
7. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO.....	19
8. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA.....	19
8.1. Oddziaływanie na ludzi.....	20
8.2. Oddziaływanie na rośliny, zwierzęta i różnorodność biologiczną.....	23
8.3. Oddziaływanie na wody.....	25
8.4. Oddziaływanie na powietrze i klimat.....	28
8.5. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi, gleby, kopaliny i zasoby naturalne.....	31
8.6. Oddziaływanie na krajobraz.....	33
8.7. Oddziaływanie na zabytki.....	34
8.8. Oddziaływanie na dobra materialne.....	35
8.9. Oddziaływanie na obszary chronione w tym Natura 2000.....	35
8.10. Oddziaływanie skumulowane.....	37
9. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	37
10. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	40
11. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE.....	41
12. PODSUMOWANIE I STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....	41
13. WYKAZ WYKORZYSTANYCH MATERIAŁÓW.....	45
OŚWIADCZENIE AUTORA PROGNOZY.....	48

1. WPROWADZENIE

Przedmiotem oceny prognostycznej są ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów na obszarze Gminy Kraśnik. Analizowane zmiany obejmują obszary w granicach administracyjnych gminy, przedstawione na załącznikach graficznych, w miejscowościach: Bojanówka, Dąbrowa Bór, Karpiówka, Kowalin, Mikulin, Ośrodek Wyżnica, Pasięka, Piaski, Podlesie, Słodków I, Słodków III, Stróża, Stróża Kolonia, Suchynia, Zarzecze I, Zarzecze II.

1.1. Podstawa prawna

Podstawę prawną Prognozy oddziaływania na środowisko stanowi:

- Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późniejszymi zmianami).
- Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 (Dz. U. 2023 poz. 1094 z późniejszymi zmianami).

1.2. Cel prognozy

Celem Prognozy jest określenie charakteru prawdopodobnych oddziaływań na środowisko przyrodnicze, które mogą być spowodowane realizacją zalecanych lub dopuszczonych przez Plan sposobów zagospodarowania i użytkowania terenu. Opracowanie wskazuje nie tylko potencjalne zagrożenia, których nie udało się wyeliminować w procesie planowania, będącego wynikiem optymalnego pogodzenia celów społeczno-ekonomicznych z ekologicznymi, lecz również możliwości generowania przez Plan pozytywnych przekształceń środowiska. Rolą tego opracowania jest minimalizacja szkodliwych oddziaływań na środowisko przyrodnicze, które mogą zachodzić w wyniku realizacji ustaleń Planu, a także uzasadnienie decyzji przestrzennych podjętych w Planie.

Prognozę wraz z Planem poddaje się otwartej dyskusji w toku formalno-prawnym poprzez procedurę opiniowania, uzgadniania oraz wyłożenia tych dokumentów do wglądu publicznego.

1.3. Zakres prognozy

Zakres niniejszej prognozy został podyktowany wymaganiami ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2023 poz. 1094 z późniejszymi zmianami).

Ponadto został uzgodniony przez Regionalną Dyрекcyję Ochrony Środowiska w Lublinie (Wydział Spraw Terenowych IV) znak pisma WSTIV.411.10.2023.DS z dnia 28 lipca 2023r., oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kraśniku znak pisma ONS.NZ.9027.2.34.2023 z dnia 25 lipca 2023r., w kwestii ustalenia stopnia szczegółowości informacji zawartych w niniejszej prognozie.

Zakres terytorialny opracowania obejmuje tereny objęte projektem i tereny sąsiednie w obszarze, na którym mogłyby skutkować ustalenia niniejszego Planu.

Ileokroć w niniejszym dokumencie jest mowa o „Planie”, rozumie się przez to projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów na obszarze Gminy Kraśnik i analogicznie przez określenie „Prognoza” rozumie się Prognozę oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów na obszarze Gminy Kraśnik.

1.4. Powiązania prognozy z innymi dokumentami

Dokumentami, w powiązaniu, z którymi została sporządzona Prognoza były:

- projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów na obszarze Gminy Kraśnik;
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kraśnik – 2002

z późniejszymi zmianami;

- Ekofizjografia podstawowa - gmina Kraśnik – Lublin 2007;
- Program ochrony środowiska województwa lubelskiego na lata 2020-2023 z perspektywą do roku 2027 - Lublin2019;
- Plan gospodarki odpadami dla województwa lubelskiego 2022 – Lublin 2016;m
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U 2023, poz. 300);
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego – Uchwała Nr XI/162/2015 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 30 października 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Lubel. z 2015 r., poz. 5441);
- „Strategia Rozwoju Województwa Lubelskiego do 2030 roku” przyjęta w dniu 29 marca 2021 roku uchwałą Nr XXIV/406/2021.;
- Uzgodnienie zakresu prognozy z Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Lublinie (Wydział Spraw Terenowych IV) znak pisma WSTIV.411.10.2023.DS z dnia 28 lipca 2023r.;
- Uzgodnienie zakresu prognozy z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Kraśniku znak pisma ONS.NZ.9027.2.34.2023 z dnia 25 lipca 2023r.

Wymienione dokumenty zostały przeanalizowane pod kątem stopnia aktualności danych w nich zawartych oraz możliwości wykorzystania ich przy sporządzaniu przedmiotowego opracowania i stwierdzono, że dane w nich zawarte są aktualne na dzień przystąpienia do sporządzenia opracowania.

1.5. Metody stosowane przy sporządzaniu prognozy

Przy sporządzaniu prognozy wykorzystano metody opisowe, analizy jakościowe wykorzystujące dostępne wskaźniki stanu środowiska oraz identyfikacji i wartościowania skutków przewidywanych zmian w środowisku, na podstawie których wyciągnięto określone wnioski. Prace prognostyczne polegały na przeprowadzeniu studiów dokumentów charakteryzujących strukturę przyrodniczą terenu (stan istniejący i dotychczasowe przekształcenia środowiska) oraz analizy istniejących i projektowanych inwestycji w obszarze Planu i jego sąsiedztwie, mających na celu identyfikację ewentualnych problemów i konfliktów oraz ocenę proponowanych rozwiązań i tendencje dalszych procesów w kontekście obecnego zagospodarowania obszaru. Prognoza jest wynikiem analiz i ocen potencjalnych skutków jakie mogłaby spowodować realizacja projektu planu w stosunku do:

- 1) planu obecnie obowiązującego,
- 2) obecnego stanu środowiska obszaru gminy oraz ich otoczenia.

Szczegółowe oceny dotyczyły przede wszystkim zagadnień z zakresu stanu i funkcjonowania środowiska, jego zagrożeń, odporności i zdolności do regeneracji, rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych i innych ustaleń zawartych w projekcie planu, zagrożeń środowiska oraz możliwości rozwiązań eliminujących lub ograniczających negatywne oddziaływania na środowisko. Wpływ zmiany przeznaczenia terenów na stan środowiska i zagrożenie dla terenów chronionych przeanalizowano zgodnie z wymaganiami ustawowymi. Wynikiem przedstawionej analizy są rozwiązania mające na celu zminimalizowanie potencjalnie negatywnych oddziaływań ustaleń Planu na środowisko przyrodnicze. Zakres prac nad Prognozą został dostosowany do charakteru Planu oraz skali i stopnia szczegółowości jego zapisów. Celem ułatwienia oceny jak i prezentacji wyników oddziaływań poszczególnych funkcji terenu na środowisko było wykorzystanie uproszczonej do potrzeb tego dokumentu analizy macierzowej. Ze względu na dość powszechną ogólność zapisów Planu (nie zawierającego konkretnych ram czasowych ani rozwiązań technologicznych związanych z realizacją jego założeń) brak tu jest informacji o charakterze ilościowym, a Prognoza ma charakter jedynie jakościowy.

2. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU – JEGO CELE I POWIĄZANIE Z INNYMI DOKUMENTAMI

2.1 Główne cele oraz informacje o zawartości projektowanego Planu

Celem regulacji zawartych w ustaleniach zmian planu jest:

- 1) ustalenie przeznaczenia terenu,

- 2) ochrona lokalnych interesów publicznych poprzez unormowanie i podporządkowanie działań inwestycyjnych wymogom zachowania ładu przestrzennego,
- 3) określenie przeznaczenia oraz zasad zagospodarowania poszczególnych terenów, tak aby umożliwić kształtowanie ładu przestrzennego w sposób zapewniający ochronę środowiska i zdrowia ludzi oraz wartości kulturowych gminy.

Plan uwzględnia i sankcjonuje istniejące zagospodarowanie terenu i jednocześnie wyznacza kierunki zmian. Zapisy Planu mają na celu zabezpieczenie interesów publicznych i ochronę środowiska naturalnego, jednocześnie pozwalają na ekonomiczne wykorzystanie przestrzeni.

2.2 Powiązania projektu Planu z innymi dokumentami

Plan sporządzony został w powiązaniu przede wszystkim z:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kraśnik – 2002 z późniejszymi zmianami;
- Ekofizjografia podstawowa - gmina Kraśnik – Lublin 2007;
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego – Uchwała Nr XI/162/2015 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 30 października 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Lubel. z 2015 r., poz. 5441);
- Strategia Rozwoju Województwa Lubelskiego do 2030 roku przyjęta w dniu 29 marca 2021 roku uchwałą Nr XXIV/406/2021.;

2.3. Informacje o zawartości projektowanego planu

W planie miejscowym określone zostały:

1. Przepisy ogólne dotyczące regulacji dla obszarów objętych planem oraz zakresu obowiązywania rysunku planu.
2. Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.
3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.
4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.
5. Zasady kształtowania krajobrazu.
6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej.
7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.
8. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu.
9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa.
10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.
11. Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.
12. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.
13. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.
14. Zasady lokalizacji inwestycji celu publicznego.
15. Obszary rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także obszary wymagające przekształceń lub rekultywacji.
16. Tereny rekreacyjno - wypoczynkowe oraz tereny służące organizacji imprez masowych
17. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się jednorazową opłatę, określoną w stosunku procentowym od wzrostu wartości nieruchomości.
18. Przepisy końcowe.

Na obszarze objętym zmianą planu miejscowego nie występują:

1. tereny i obiekty objęte rejestrem lub ewidencją zabytków, tereny krajobrazów kulturowych, tereny i obiekty objęte ochroną, jako dobra kultury współczesnej;
2. obszary przestrzeni publicznej wskazane w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego;
3. krajobrazy priorytetowe określone w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa;
4. obszary osuwania się mas ziemnych;
5. obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych;
6. tereny zamknięte lub strefy ochronne takich terenów;
7. w granicy obszaru objętego Planem nie występuje konieczność pozyskiwania stosownej zgody na zmianę przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze i leśnych na cele nieleśne.

Główne rodzaje przeznaczenia terenów objętych Planem to:

- 1) MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) MN-U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług;
- 3) UT-US – teren usług turystyki lub usług sportu i rekreacji;
- 4) U-P – teren usług lub produkcji;
- 5) P-G – tereny produkcji lub górnictwa i wydobywania;
- 6) PEF – tereny elektrowni słonecznych;
- 7) IO – tereny gospodarowania odpadami;
- 8) RZM – tereny zabudowy zagrodowej;
- 9) RN – tereny rolnictwa z zakazem zabudowy;
- 10) ZN – teren zieleni naturalnej;
- 11) L – tereny lasu;
- 12) KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej.

Projekt planu jest zgodny ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kraśnik.

Zapisy projektu Planu są poprawne w kwestii ochrony szeroko rozumianego środowiska (m. in. gospodarki wodno - ściekowej, ochrony powietrza, ochrony przed hałasem, ochrony wód podziemnych i powierzchniowych, stref ochronnych ujęć wód) zarówno w kwestii ustaleń jak i granic obszarów funkcyjnych.

3. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

3.1. Istniejący stan środowiska

3.1.1. Położenie

Gmina Kraśnik leży w południowo-zachodniej części województwa lubelskiego, w powiecie kraśnickim.

Analizowane zmiany obejmują obszary w granicach administracyjnych gminy, w miejscowościach: Analizowane zmiany obejmują obszary w granicach administracyjnych gminy, przedstawione na załącznikach graficznych, w miejscowościach: Bojanówka, Dąbrowa Bór, Karpiówka, Kowalin, Mikulin, Ośrodek Wyżnica, Pasięka, Piaski, Podlesie, Słodków I, Słodków III, Stróża, Stróża Kolonia, Suchynia, Zarzecze I, Zarzecze II.

Pod względem fizycznogeograficznym gmina Kraśnik należy do prowincji Wyżyna Małopolska, makroregionu Wyżyna Lubelska, mezoregionu Wyniesienie Urzędowskie.

3.1.2. Budowa geologiczna i rzeźba terenu

Obszar gminy położony jest w obrębie paleozoicznego podniesienia radomsko - kraśnickiego stanowiącego podłoże południowo - zachodniego skrzydła niecki lubelskiej. Zasadnicze znaczenie w budowie geologicznej omawianego terenu mają skały kredowe zalegające na utworach jury

i dewonu. Utwory kredowe należą do trzech pięter stratygraficznych: górny i środkowy kampan i dolny mastrycht.

W południowej części gminy występują osady trzeciorzędu pochodzące z miocenu.

Na utworach kredowych i trzeciorzędowych zalegają utwory czwartorzędu reprezentowane przez mułki, piaski i żwiry rzeczne interglacjału mazowieckiego wypełniające dno doliny Wyżnicy.

W okresie zlodowacenia środkowopolskiego na terenie gminy powstały piaski i żwiry wolnolodowcowe zalegające na osadach kredy. W południowej części gminy są przykryte grubą warstwą lessów.

Zlodowacenie północnopolskie reprezentują lessy, lessy piaszczyste i piaski pyłowe lessopodobne. Lessy pokrywają południową część gminy i są najpowszechniej występującymi osadami czwartorzędowymi na omawianym obszarze. W rejonie stacji kolejowej Kraśnik oraz Budzynia i Piasek występują piaski eoliczne, a doliny denudacyjne i niektóre wąwozy oraz lokalne depresje wypełniają piaski deluwialne.

W dolinie Wyżnicy piaski deluwialne maskują osady rzeczne, z którymi się zazębiają. Piaski eluwalne i deluwialne tworzyły się zarówno w plejstocenie jak i holocenie.

Osady holocenijskie na terenie gminy reprezentowane są głównie przez piaski i piaski rzeczne oraz namuły i torfy.

Obszar gminy Kraśnik jest hipsometrycznie zróżnicowany, o dużej różnicy wysokości poziomu wierzchołków i dna doliny. Najwyższy punkt (295,5m n.p.m.) znajduje się we wschodniej części wsi Słodków III, na dziale wodnym dorzecza Wyżnicy i Bystrzycy, najniższy zaś (182m n.p.m.) położony jest w dolinie Wyżnicy przy zachodniej granicy gminy.

Główny rys morfologii gminy stanowi dolina Wyżnicy charakteryzująca się asymetrią zboczy. Wyższe i bardziej strome jest lewe zbocze zbudowane z lessów. Prawe zbocze zbudowane z utworów kredowych jest bardzo łagodne i słabo zarysowujące się w morfologii. Z niskim dnem doliny kontrastują wysokie poziomy wierzchołkowe. Poziom wyższy wznoszący się często powyżej 250m n.p.m. występuje jedynie fragmentarycznie w okolicach Słodkowa III i Koloni Pasięka, gdzie rozwinęły się liczne, choć niezbyt głębokie zagłębienia bezodpływowe. Na pozostałym obszarze dominuje poziom średni o przeciętnej wysokości 220-250m n.p.m.

W rzeźbie na obszarze gminy można wyróżnić zespoły form związane ściśle z występującymi na powierzchni skałami. Najwyższą i najbardziej urozmaiconą rzeźbą odznacza się południowa część gminy położona na obszarze lessowym. Charakterystycznym elementem krajobrazu tych okolic są nieckowate doliny denudacyjne, suche doliny erozyjno - denudacyjne, wąwozy (rozwijające się często w obrębie dolin denudacyjnych), a z mniejszych form miseczkowate zagłębienia bezodpływowe oraz kotły i studzienki sufozyjne.

Obszar położony poza pasem lessowym (część północna i północno - wschodnia) charakteryzuje się mniejszym zróżnicowaniem rzeźby. Wysokości względne i spadki są tu znacznie mniejsze. Cechą charakterystyczną tego obszaru zbudowanego z utworów kredowych przykrytych niekiedy niezbyt miększymi osadami czwartorzędu głównie piaskami, są szerokie nieckowate doliny i rozległe, łagodne stoki.

Obecna rzeźba terenu gminy ukształtowała się nie tylko w wyniku naturalnych procesów geomorfologicznych. Dużą rolę odegrała również gospodarka człowieka, w wyniku której powstały nowe formy rzeźby takie jak skarpy lessowe i głębocznice, groble, rowy, nasypy. Ożywiła ona również tempo procesów rzeźbotwórczych: wzmogła erozję na wylesionych obszarach, zwłaszcza na stokach i w obrębie głębocznic, przyspieszyła akumulację osadów wynoszonych z wyższych partii do dolin.

3.1.3. Gleby i surowce mineralne

Gmina Kraśnik należy do gmin o zróżnicowaniu genetycznym gleb. Skałami macierzystymi gleb są lessy, margle i opoki kredowe, piaski i aluwia rzeczne.

Na południe od doliny Wyżnicy występują gleby lessowe. Mimo wybitnie drobnoziarnistego składu mechanicznego, ich właściwości fizyczne, a zwłaszcza wodne, są korzystne. Są to gleby wysokiej produktywności, jednak bardzo podatne na zmywanie. Gleby lessowe wykazują przeważnie cechy bielicowe. Na obszarach o większych spadkach występują gleby brunatne. W pobliżu krawędzi doliny Wyżnicy występują rędziny. Charakteryzują się one znaczną zawartością próchnicy,

słaboalkalicznym odczynem oraz zasobnością w odżywcze składniki (fosfor, potas). Urodzajność tych gleb obniża ciężki skład mechaniczny i łatwość zbrylania.

W północnej i północno - zachodniej części gminy występują gleby bielcowe utworzone z piasków słabogliniastych. Ze względu na lekki skład mechaniczny są mało zwarte i nadmiernie przepuszczalne. W dolinie Wyżnicy i Urzędówki występują mady. Są to gleby o sporej zawartości próchnicy, odczynie zbliżonym do obojętnego, zasobne w łatwo przyswajalny fosfor i potas. Są one glebami o wysokiej wartości produkcyjnej.

Na terenie gminy Kraśnik istnieją dogodne warunki do rozwoju procesów erozyjnych, zwłaszcza erozji wodnej. Utwory pyłowe są stosunkowo bardziej niż inne skały macierzyste podatne na procesy erozyjne. Erozji sprzyjają tu także znaczne deniwelacje terenu oraz przewaga opadów w półroczu letnim, duża ilość dni z burzami i gradem, znaczne wylesienie obszaru, intensywna gospodarka rolna.

Gmina Kraśnik należy do gmin o pierwszym stopniu zagrożenia erozją. Prawie połowa (41,7%) gminy tj. 5455ha jest zagrożone silną erozją.

Najbardziej podatne na erozję są gleby utworzone na utworach lessowych (południowa część gminy). Erozji podlegają również rędziny wykształcone na przeciwległym skłonie Wyżnicy oraz w okolicy Suchyni.

Surowce mineralne występujące na terenie gminy Kraśnik związane są z utworami wieku czwartorzędowego i kredowego. Występują one na powierzchni lub pod niewielkim nakładem.

Kruszywa naturalne, występujące na terenie gminy reprezentowane są przez piaski wodnolodowcowe, eoliczne i deluwialne. Piaski eluwialne i wodnolodowcowe występują na niewielkich powierzchniach w rejonie miejscowości Budzyń, Piaski, Lasy. Piaski deluwialne wypełniają suche doliny denudacyjne i niektóre wąwozy oraz występują w dolinie rzeki Wyżnicy, głównie na jej prawym brzegu. Piaski eksploatowane są na niewielką skalę przez miejscową ludność na potrzeby lokalnego budownictwa.

Do surowców ilastych występujących na terenie gminy należą lessy. Nie są to w ścisłym znaczeniu tego słowa surowce ilaste z uwagi na małą zawartość minerałów ilastych – głównego składnika surowców ceramicznych. Jest to surowiec najszabszy i nadaje się do produkcji cegły pełnej niższych klas lub jako klinkier drogowy. Na terenie gminy lessy występują powszechnie pokrywając tereny położone w południowej części gminy. Ze względu na duże rozprzestrzenienie osadów lessowych i znaczne ich miąższości (do 10m) są one przedmiotem intensywnej eksploatacji jako surowiec ilasty do produkcji cegły budowlanej. Surowce węglanowe reprezentowane są przez opoki i opoki margliste odsłaniające się na powierzchni w północnej i północno-wschodniej części gminy, jednak nie stwierdzono punktów ich eksploatacji.

3.1.4. Wody

Wody podziemne

W okolicach Kraśnika występują dwa poziomy wodonośne: poziom czwartorzędowy i poziom kredowy. Wody podziemne związane są głównie z utworami kredowymi. Tworzą go spękane utwory margli, wapieni i opok. Poziom czwartorzędowy obejmuje swym zasięgiem dolinę Wyżnicy. Utworami wodonośnymi są piaski, żwiry rzeczne i wodnolodowcowe, mady i torfy. Poziom kredowy tworzą wody krążące w systemie warstwowo – szczelinowym w silnie spękanych opokach górnokredowych. Zasilany jest poprzez infiltrację opadów atmosferycznych. Poziom kredowy najbardziej zasobny, ujmowany jest studniami głębinowymi i stanowi główne źródło zaopatrzenia w wodę. W rejonie Wyżnicy poziom kredowy łączy się z czwartorzędowym tworząc tu jeden kredowo - czwartorzędowy poziom wodonośny. Tworzą go wody aluwialne, płytkie, zasilane bocznymi wypływami wód kredowych, ale silnie reagujące na opady atmosferyczne i stany wód w rzece. Wody te nie nadają się do celów konsumpcyjnych ze względu na silne zanieczyszczenie bakteriologiczne.

Praktycznie w dolinach rzecznych oba piętra łączą się tworząc tu jeden kredowo-czwartorzędowy poziom wodonośny. Płytkie wody gruntowe narażone są na skażenia pochodzące z użytkowania terenu; w utworach o dobrej przepuszczalności mają zmieniony skład chemiczny a niekiedy bakteriologiczny zaś wody położone głębiej i izolowane od zewnętrznych wpływów osadami nieprzepuszczalnymi, cechują się wysokimi parametrami jakościowymi.

Występowanie i zasoby wód podziemnych w obszarze gminy Kraśnik wykazują swoiste cechy, które uzależnione są od lokalnych warunków hydrogeologicznych. Faza litosferyczna obiegu wody w gminie jest prosta i wykazuje bardzo ścisłe związki z warunkami hydrogeologicznymi (geologiczno-geomorfologiczno-pedosferycznymi). Obszar ten budują skały wieku kredowego: margle, wapień i opoki kampanu i mastrychtu. Skały te rozcina gęsta sieć szczelin, co decyduje o płaskim ukształtowaniu zwierciadła wody podziemnej głównego poziomu, które generalnie nachylone jest w kierunku zachodnim. Lokalnie zwierciadło wód podziemnych nachylone jest w kierunku Wyżnicy, która jest rejonem rozładowania ciśnień piezometrycznych (stanowi regionalny kierunek spływu wód podziemnych) zaś lokalnie bazę drenażu i zasilania stanowią dopływy oraz zagłębienia terenu (w tym również bezodpływowe). Położenie zwierciadła wód gruntowych jest współkształtne z rzeźbą terenu: zwierciadło podnosi się na wierzchołkach i obniża we wszystkich formach wklęsłych (dolinach rzecznych, zagłębieniach terenu).

Omawiany teren leży w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 406 „Niecka Lubelska” (Lublin), którego szacunkowe zasoby dyspozycyjne wynoszą 230000m³/d. Jest to zbiornik szczelinowo-porowaty, a warstwami wodonośnymi są spękane utwory górnokredowe. Skały kredowe wykazują dużą porowatość, ale o niewielkiej wielkości porów, co zmniejsza ruchliwość wód, które przemieszczają się głównie szczelinami. Zwierciadło jest przeważnie swobodne lub pod niewielkim ciśnieniem. Na wierzchołkach wody występują na głębokości do 80 m, na zboczach i w dolinach – kilka do kilkunastu metrów. Średnia głębokość ujęć to 85m. Roczna amplituda wahań zwierciadła nie przekracza 2m. W dolinach rzecznych oba poziomy wodonośne łączą się, tworząc poziom kredowo-czwartorzędowy. Lokalne czwartorzędowe poziomy wodonośne na wierzchołkach, na głębokości kilku metrów, są mało zasobne i uzależnione od zasilania atmosferycznego. Z uwagi na łatwy dostęp, wody te były wykorzystywane dla potrzeb gospodarstw. Mineralizacja wód kredowych wynosi 300-600 mg/l, a czwartorzędowych 100-200 mg/l. Twardość ogólna waha się w przedziale 5,5–8m val/l, odczyn jest obojętny lub lekko kwaśny. Wody kredowe są wysokiej jakości, czwartorzędowe mają jakość niższą ze względu na wyższą zawartość żelaza i magnezu oraz związków azotu.

Analizowana gmina leży w obrębie Jednolitej Części Wód Podziemnych:

- JCWPd Nr 88 (znacznym obszar gminy);
- JCWPd Nr 118 (południowe części gminy);
- JCWPd 89 (niewielkie wschodnie skrawki gminy).

Analizowane tereny znajdują się w Jednolitej części wód Podziemnych Nr 88.

Wody powierzchniowe

Obszar ten charakteryzuje się niewielkim zróżnicowaniem form występowania wód powierzchniowych. Gęstość sieci wodnej obszaru gminy należy do najmniejszych w Polsce.

Główną rzeką na obszarze gminy Kraśnik jest Wyżnica, prawy dopływ Wisły. Źródła tego ciek znajdują się w miejscowości Słodków III leżącej 9km na południowy wschód od Kraśnika. Dolina Wyżnicy jest silnie zabagniona. Jest to teren o małych spadkach, z niewielką ilością starych, bardzo już spłyconych rowów melioracyjnych. Miasto Kraśnik rozbudowało się w zwężeniu doliny, której szerokość w tym miejscu nie przekracza 150m. Bardziej na zachód dolina rozszerza się.

Południowo - zachodnia część gminy odwadniana jest przez rzeki Karasiówkę i Tuczyn, dopływy Sanny. Na tym obszarze nie płynie żaden ciek wodny. Odpływ odbywa się wskutek konfiguracji terenu w formie powierzchniowego spływu wód deszczowych i roztopowych oraz podziemnego odpływu wód infiltrujących.

Wody powierzchniowe stojące zajmują na terenie gminy niewielką powierzchnię. Są to stawy rybne położone w dolinie Wyżnicy, w bezpośrednim sąsiedztwie koryta rzeki. Największy zespół stawów hodowlanych znajduje się w miejscowości Budzyń. Zespół pięciu małych stawów rybnych zlokalizowany jest w miejscowości Pasieka, a w Kolonii Wyżnianka znajduje się jeden mały zbiornik hodowlany.

W obrębie gminy występują dwa obszary źródliskowe (źródła w Słodkowie Trzecim wys. 224m. n.p.m. i źródła w Pasiece na wys. 205m. n.p.m.). Najwięcej jest źródeł małych, gdyż większość spośród nich ma wydajność mniejszą od 1 l/s. Tylko dwa źródła mają wydajność powyżej 10 l/s. W

gminie Kraśnik występują przeważnie źródła położone w pobliżu den dolinnych. Są to źródła podziemne, szczelinowe lub szczelinowo-warstwowe, często występujące zespołowo, niekiedy tworzące długie linie wypływu. Źródła wypływające u podstawy krawędzi doliny mają charakter grawitacyjny. Wypływy w Słodkowie Trzecim i Stróży tworzą duży zespół źródeł dający początek Wyżnicy. W okolicy miejscowości Pasieka znajduje się 6 źródeł, z których większość charakteryzuje się niewielką wydajnością.

Rzeki w terenach gminy należą do Jednolitej Części Wód Powierzchniowych:

- RW20000624653 - Bystrzyca do zb. Zemborzyckiego;
- RW20000623219 – Sanna do Stanianki;
- RW20000623369 – Wyżnica;
- RW20000623249 - Karasiówka;
- RW20000623269 - Tuczyn.

Analizowany obszar znajduje się w Jednolitej Części Wód powierzchniowych RW20000623369 – Wyżnica, RW20000623249 – Karasiówka, RW20000623269 - Tuczyn.

3.1.5. Warunki klimatyczne

Obszar gminy, podobnie jak znaczna część Wyżyny Lubelskiej, należy do Dzielnicy Lubelsko - Chełmskiej, która odznacza się najwyższymi wartościami usłonecznienia względnego w okresie letnim, znacznymi sumami opadów atmosferycznych i najwyższą liczbą dni z gradem.

Największy wpływ na kształtowanie się klimatu na tym obszarze ma powietrze polarno - morskie. Średnia roczna temperatura na poziomie rzeczywistym wynosi 7,7°C. Najzimniejszym miesiącem jest styczeń (-2,7°C), najcieplejszym lipiec (18,7°C), a amplituda temperatur rocznych wynosi 23,8°C. Atlantyckie masy powietrza wpływają na niewielką zmienność temperatur z dnia na dzień, co jest zjawiskiem korzystnym z punktu widzenia bioklimatologii. Na omawianym obszarze przeważają wiatry zachodnie.

Opady w ciągu roku rozłożone są nierównomiernie. Z rocznej sumy opadu 500 mm na lato przypada 340 mm, a na zimę 160 mm. Latem część opadu stanowi grad (10-18 dni w ciągu roku), bowiem opisywany teren leży w zasięgu szlaków gradowych.

Najkorzystniejszymi warunkami klimatycznymi dla zdrowia człowieka są tereny wysoczyzn. Obszary wierzchowinowe, zbudowane z jednorodnych form geomorfologicznych, mają również jednolity topoklimat, a jedynie w obszarach zagłębień bezodpływowych i terenów płytkiego występowania wód wierzchowkowych następuje pogorszenie warunków biotopoklimatycznych. Tereny dolin rzecznych charakteryzuje się podwyższonymi wartościami wilgotności powietrza, utrzymujących się znacznie dłużej niż na terenach otwartych, nieco niższymi temperaturami powietrza i obniżoną w stosunku do wysoczyzn roczną sumą promieniowania słonecznego.

Należy podkreślić korzystne oddziaływanie lasów na tereny sąsiednie. Jest to oddziaływanie poprawiające komfort biotopoklimatyczny poprzez łagodzący wpływ na temperatury ekstremalne, wilgotność powietrza, przewietrzanie, zawartość tlenu i olejków eterycznych.

Wpływ na klimat lokalny ma również oddziaływanie antropogenne, a właściwie jego przekształcenia w zakresie stanu jakościowego powietrza związane ze spalaniem węgla w gospodarstwach, dynamicznie rozwijającą się komunikacją i zanieczyszczeniami przemysłowymi.

3.1.6. Szata roślinna, świat zwierzęcy i różnorodność biologiczna

Flora

Szate roślinną w gminie Kraśnik reprezentują lasy, zadrzewienia przydrożne, śródpolne i przykorytowe, zieleń niska w dnach rzecznych (tzw. roślinność denna) oraz różne formy zieleni przydomowej ozdobnej i użytkowej.

Biocenozy leśne istnieją w dwóch dużych kompleksach leśnych. Jeden z nich zlokalizowany w północno - wschodniej części gminy – Las Rudki, drugi - Las Polichna, znajduje się w południowo – wschodniej części gminy. Strefę leśną uzupełniają małe płaty lasów rozrzucone po terenie całej gminy są to przeważnie lasy rosnące na stromych stokach suchych dolin i wąwozów. Lasy na terenie gminy Kraśnik należą głównie do dwóch typów leśno – siedliskowych: lasu

świeżego i lasu mieszanego świeżego. W podmokłych częściach doliny Wyżnicy zachowały się niewielkie skupiska olsów i łągów.

Zbiorowiska roślinności wodnej i nadwodnej zgrupowane są głównie w dolinie Wyżnicy. Na ogół są to najbardziej pospolite w kraju zbiorowiska roślinne. Na skraju Wyżnianki w stawach rybnych często występuje grupa zbiorowisk roślinnych pływających i zanurzonych w wodzie oraz grupa roślin szuwarowych i wysokich turzyc. Ponadto bardzo pospolicie występuje złożona mozaika zbiorowisk o charakterze przejściowym między zespołami bagiennymi i wilgotnych łąk.

Zbiorowiska łąkowe i pastwiskowe zgrupowane są głównie w dolinie Wyżnicy, rzadziej w enklawach pól uprawnych, lasów i bagien. Lokalnie najbardziej rozpowszechnione są zespoły łąki świeżej rajgrasowej i łąki życicowej. Łąki te występują na siedliskach żyzniejszych, silniej uwilgotnionych. W przypadku intensywnego koszenia i spasaniasa przekształcają się one w zbiorowiska pastwiskowe.

Zbiorowiska murawowe na terenie gminy Kraśnik są słabo rozwinięte. Występują w rejonie systemów wąwozów lessowych w Słodkowie II i III, w Karpiówce. Niemal wszystkie stanowiska roślinności murawowej na terenie gminy sukcesywnie przechodzą w zarośla, a w końcu w lasy. Utrzymują się jedynie na stanowiskach intensywnie spaszanych lub koszonych.

Agrocenozy dominujące w strukturze przyrodniczej, jako tereny sztuczne i z okresową szatą roślinną, są siedliskami typowej roślinności segetalnej, czyli towarzyszącej poszczególnym uprawom.

Miejsca wokół zabudowań, linii komunikacyjnych, śmietników cieków wodnych związane są z roślinnością ruderalną. Zwykle jednak płyty tych zbiorowisk zajmują niewielkie powierzchnie.

Fauna

Fauna rejonu gminy należy do okręgu subpontyjskiego. We wszystkich występujących grupach zwierząt przeważają gatunki środkowoeuropejskie.

Gmina Kraśnik jest zróżnicowana pod względem przyrodniczym, co ma istotny wpływ na skład gatunkowy w poszczególnych regionach gminy. Występowanie fauny na obszarze gminy związane jest z rozmieszczeniem podstawowych siedlisk o charakterze naturalnym lub półnaturalnym, obecnym stanem środowiska przyrodniczego i historią terenu w ostatnich okresach geologicznych.

Występuje tu:

- fauna polna z gatunkami charakterystycznymi dla tego typu środowisk,
- fauna leśna związana z kompleksami leśnymi i strefą brzeżną lasu;
- fauny kserotermicznej, związanej z siedliskami muraw i zarośli kserotermicznych;
- fauna łąkowo-zaroślowa i wodno - błotna, związana z ciągami siedliskowymi dolin rzecznych;
- fauny segetalnej i synurbijnej.

Przy granicy z miastem Kraśnik występują skupiska fauny synantropijnej związanej z miastami. Spotykane są: kwiczoł, kawka, mazurek, oknówka, wróble, gawrony, kapciuszki, gołębie, sroka, szpak, a z innych grup zwierząt: ssaki - lis, kuna, jeź, mysz, kret; płazy – żaby z grupy żab zielonych i brunatnych; gady – zaskroniec, jaszczurka zwinka; owady - rusałka pokrzywnik, rusałka kratkowiec, trzmiel ziemny.

W rejonie Spław, Mikulina i Słodkowa wśród pól z licznymi wąwozami, pokrytych zadrzewieniami i zakrzewieniami występują takie gatunki jak: makolągwa, ortolan, piegża, pierwosnek, pliszka żółta, pokrzewka czarnołbista, pokrzewka cierniówka, przepiórka, słowik szary, skowronek polny, świergotek łąkowy, trznadel, zięba i wiele innych. Z innych grup zwierząt: ropucha szara, rzekotka drzewna; z motyli: listkowiec cytrynka, rusałki: ceik, kratkowiec, osetnik, pawik, pokrzywnik i wierzbowiec; z trzmieli: kamiennika: ogrodowego, rudego rudonogiego, rudoszarego, rdzawoodwłokowego, ziemnego.

Obszar pól położony między dwoma kompleksami leśnymi: Rudki na północy a Lasem Polichna – Mosty na południu dzięki większej mozaikowości upraw, licznym zadrzewieniom śródpolnym sprzyja występowaniu większej ilości gatunków związanych z zadrzewieniami i zakrzewieniami.

Obszar doliny Wyżnicy można podzielić na trzy odcinki w zależności od występującej tam fauny.

Pierwszy odcinek od Słodkowa III do Słodkowa I stanowi prawie płaska dolina, na której fauna nie różni się od fauny otaczających je terenów polnych. Spotykano tu takie gatunki jak: makolągwa, ortolan, piegża, pliszka żółta, pokrzewka czarnołbista, przepiórka, skowronek polny, świergotek

łąkowy, trznadel, a w większych kępach drzew i krzewów: pierwiosnek, słowik, zięba, pokrzewka cierniówka.

Drugi odcinek zachował charakter łąkowy, ale obustronna zabudowa doliny wprowadziła gatunki synantropijne. Spotykano tutaj dymówkę, kwiczoła, kawkę, makolągwę, oknówkę, pliszkę siwą, szczygła, szpaka. Z innych zwierząt występują tu: ropucha szara, listkowiec cytrynek, rusałka pokrzywnik i wierzbowiec, spośród trzmieli: ogrodowy, rudoszary, rudonogi, rdzawoodwłokowy i ziemny.

Trzeci odcinek w rejonie Budzyna i Ośrodka Wyźnica należy do najbardziej naturalnych i wartościowych. Występują tu gatunki związane ze środowiskami wodnymi: bąk, błotniak stawowy, czernica, głowienka, krzyżówka, łyska, perkoz rdzawoszyi, rokitniczka, trzciniak, trzcinniczek. Na łąkach, w zakrzewieniach i drobnych zadrzewieniach występują: dzwonec, kwiczoł, kos, kopciuszek, makolągwa, piegża, potrzos, pliszka żółta i siwa, pokrzewka czarnołbista, ogrodowa, skowronek polny, świergotek łąkowy, szczygieł, trznadel, zaganiacz, zięba a z gatunków drapieżnych: myszołów zwyczajny i kobuz. Z innych gatunków należy wymienić kumaka nizinny, grzebieniuzkę ziemną, ropuchę szarą i zieloną, rzekotkę drzewną. Z motyli spotykano chronione gatunki jak: paź królowej i mieniak tęczowiec, z nie objętych ochroną a zanikających spotykano: czerwończyka dukacika, listkowca cytrynka, ogończyka dębowca, z rusałek admirała, ceika, kratkowca, osetnika, pawika, pokrzywnika, wierzbowca, żałobnika. Spośród trzmieli spotykano: ciemnopasego, kamiennika, leśnego, zmiennego, ziemnego, żółtego i ogrodowego.

Tereny leśne w poszczególnych rejonach gminy mają odmienny skład gatunkowy i bogactwo fauny. W lasach w okolicach Kraśnika Fabrycznego fauna jest bardzo zubożona. Wśród ptaków można spotkać ptaki takie jak: drozd śpiewak, dudek, kukułka, pierwiosnek, pokrzewka ogrodowa, rudzik, sikora czarnogłowa i modra. Z innych grup: grzebieszka ziemna, rzekotka drzewna, jaszczurka zwinka; z bezkręgowców: listkowiec cytrynek, rusałka pokrzywnik a z trzmieli: rudy i ziemny.

Większe bogactwo fauny występuje w rejonie lasów Rudki. Stwierdzono tutaj występowanie: dzięcioła dużego, dudka, gąsiorka, grubodzioba, grzywacza, kowalika, kukułki, myszolewa zwyczajnego, ortolana, pierwiosnka, pokrzewki czarnołbistej, rudzika, sikory bogatki, czarnogłowej i modrej, strzyżyka, świstunki leśnej, świergotka leśnego, turkawki i zięby. Z innych grup na uwagę zasługują: ropucha szara, rzekotka drzewna, jaszczurka zwinka i żyworodna, modraszka i kar, ogończyk dębowiec, rusałka pokrzywnik i żałobnik.

Najbogatszymi w faunę są obszary lasów Polichna. W rezerwacie i jego najbliższym otoczeniu występują takie gatunki jak: drozd śpiewak, dziwonia, dzwonec, gąsiorek, kowalik, muchołówka szara i mała, pierwiosnek, piegża, piecuszek, pokrzewka czarnołbista, potrzos, rudzik, sikora bogatka, czarnogłowa i modra, strzyżyk, świstunka leśna, świergotek leśny, trznadel, turkawka, wilga i zięba. Z innych grup zwierząt spotykano: kumaka nizinny, ropuchę szarą i zieloną, rzekotkę drzewną, jaszczurkę zwinkę i żyworodną, padalca, zaskrońca. Z bezkręgowców spotykano chronione gatunki motyli: pazia królowej, mieniaka tęczowca, i strużniaka oraz modraszka i kara, pazika dębowca, pazika brzoźowca, rusałkę pokrzywnika, żałobnika oraz trzmiel: leśnego, rudonogiego, ziemnego, zmiennego i żółtego. Spotykano również takie gatunki jak: kuna leśna, łasica, smużka i popielica.

W gminie stwierdzono obecność nietoperzy: borowiec wielki *Nyctalus noctula*, borowiaczek *Nyctalus leisleri*, mroczek późny *Eptesicus serotinus*, mroczek pozłocisty *Eptesicus nilssonii*, mroczek posrebrzany *Vespertilio murinus*, karlik większy *Pipistrellus nathusii*, karlik drobny *Pipistrellus pygmaeus*, nocek duży *Myotis myotis*.

Różnorodność biologiczna

Gmina Kraśnik niezależnie od długotrwałej antropopresji, jakiej poddawane jest środowisko przyrodnicze reprezentuje nadal duże walory przyrodniczo-krajobrazowe.

W skali gminy największa różnorodność siedliskowa i gatunkowa występuje w dolinie Wyźnicy oraz w dużych kompleksach leśnych. Duże znaczenie dla walorów przyrodniczych, posiadają starodrzewy i zadrzewienia śródpolne, zalesione wąwozy, które wzbogacają ubogie przyrodniczo agroekosystemy. Najmniej zróżnicowane są agrocenozy wierzchowinowe.

Ekosystemy łąkowo-pastwiskowe zgrupowane są przede wszystkim na terasach zalewowych doliny Wyźnicy, a nielicznie występują w wierzchowinowych zagłębieniach bezodpływowych.

Podstawą i ośrodkiem różnorodności biologicznej jest dolina rzeki, wokół której występują trwałe użytki zielone, pełniące rolę układów wentylacyjnych i naturalnych powiązań ekologicznych łączących agrosystemy i niewielkie kompleksy zieleni łąkowej i lasów.

Biocenozy leśne istnieją w kilku odrębnych kompleksach leśnych. Strefę leśną uzupełniają mniejsze fragmenty.

Najcenniejsze przyrodniczo strefy dolinne i przydolinne bezpośrednio sąsiadują z terenami najsilniej zainwestowanymi (w tym zurbanizowanymi).

Trzy wymienione zasadnicze ekosystemy istniejące na obszarze gminy, aby mogły w miarę naturalnie funkcjonować powinny być powiązane korytarzami i ciągami ekologicznymi.

3.1.7. Zabytki i dobra materialne

- 1) zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków „A”: ujęte w gminnej ewidencji zabytków:
 - a) Góry - cmentarz żydowski Góry A/1669;
 - b) Stróża - kaplica pw. Trójcy Przenajświętszej z wyposażeniem w zabytki ruchome, otaczający drzewostan, w granicach cmentarza kościelnego, rejestr zabytków nr A/91;
 - c) Kolonia Stróża - kopiec (mogiła) z powstania styczniowego wraz ze strefą ochronną (w granicach 10m od podstawy kopca), rejestr zabytków nr A/1042;
- 2) zabytki nieruchome nie wpisane do rejestru zabytków woj. lubelskiego, ujęte w gminnej ewidencji zabytków:
 - a) Stróża – masowa mogiła żołnierzy z I wojny światowej;
 - b) Stróża - mogiły z II wojny światowej;
 - c) Stróża Kolonia – kapliczka z wizerunkiem matki Boskiej na desce;
 - d) Karpiówka – cmentarz wojenny z II wojny światowej;
 - e) Słodków Trzeci – pomnik pamięci pomordowanych 1939-1944;
 - f) Słodków Trzeci – kapliczka;
 - g) Suchynia – kapliczka.

Gmina Kraśnik należy do stosunkowo bogatych pod względem odkrytych zabytków kultury materialnej i śladów osadnictwa pradziejowego. Największe skupiska stanowisk archeologicznych występują w dolinie rzeki Wyżnicy, gdzie panowały od najdawniejszych czasów najdogodniejsze warunki osiedleńcze oraz w miejscowości Stróża, Kol. Stróża, Słodków i Budzyń.

Planowane zagospodarowanie nie ingeruje w tereny i obiekty objęte ochroną konserwatorską na mocy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, tereny krajobrazów kulturowych, tereny i obiekty objęte ochroną, jako dobra kultury współczesnej.

W terenach 2PEF i 1RM znajduje się stanowisko archeologiczne.

3.1.8. Obiekty i obszary chronione w gminie Kraśnik oraz Przyrodniczy System Gminy

Z istniejących, prawnych form ochrony przyrody na obszarze gminy Kraśnik znajdują się:

1) Kraśnicki Obszar Chronionego Krajobrazu

Kraśnicki Obszar Chronionego Krajobrazu obejmujący 65/1% terytorium gminy. Położony jest na Wzniesieniach Urzędowskich, których rzeźbę urozmaica rozczłonkowanie erozyjne. Jest to obszar o wysokiej atrakcyjności krajobrazowej. W wąwozach pod Kraśnikiem występują rzadkie gatunki roślin, m. in. obuwik pospolity. Bardzo bogate florystycznie są torfowiska w dolinie Wyżnicy, gdzie występuje pełnik europejski. W drzewostanach leśnych występuje buk i jodła. W faunie na uwagę zasługuje jedyne w woj. lubelskim stanowisko żoły. Z obszaru chronionego wyłączona została część miasta oraz przylegające do niego głównie od północy i wschodu mniej atrakcyjne przyrodniczo obszary gminy.

2) Specjalny obszar ochrony - Natura 2000 – Polichna (PLH 060078)

Obszar położony w środkowo-zachodniej części Wyżyny Lubelskiej, w strefie graniczącej z Rostoczem Zachodnim, w podregionie Wzniesień Urzędowskich. Grzbiety wierzchowinowe pocięte są wąwozami i dolinkami denudacyjnymi. Wąwozy o dnie niekiedy podmokłym osiagają do kilkunastu metrów wysokości. Przez obszar przebiega wododział Wisły i Wieprza.

Obszar ważny w skali regionalnej dla zachowania: żyznej buczyny karpackiej oraz grądu, w tym

grądu z bukiem (odmiana małopolska). Jodła i buk mają tu stanowiska na północno-wschodniej granicy zasięgu. Znajduje się tutaj grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (Galio-Carpinetum, Tilio-Carpinetum).

3) Użytek ekologiczny – obejmuje cenne przyrodniczo i krajobrazowo tereny obejmujące część doliny rzeki Wyżnicy wraz z przyległymi gruntami

4) pomniki przyrody

- Dąb szypułkowy - *Quercus robur*, rośnie na nieruchomości o Nr ewid. 975/7, położonej w miejscowości Stróża
- klon jawor o obwodzie pnia 459cm, pierścienica 146cm, o rozłożystej, wysokoosadzonej koronie, znajdujący się na działce przykościelnej kościoła pw. Św. Trójcy w Stróży Kolona;
- kasztanowiec zwyczajny o obwodzie pnia 390cm, wysokość 20m, pierścienica 124cm, o cylindrycznej koronie, na pniu widoczne liczne zgrubienia i narośla, rośnie na działce parafii rzymskokatolickiej pw. Trójcy Św. w Stróży Kolonia;
- lipa drobnolistna o obwodzie pnia 462cm, wysokość 26m, pierścienica 147cm rośnie na działce parafii rzymskokatolickiej pw. Trójcy Św. w Stróży Kolonia;
- lipa drobnolistna o obwodzie pnia 408cm, wysokość 24m, pierścienica 130cm, rośnie na działce parafii rzymskokatolickiej pw. Trójcy Św. w Stróży Kolonia.

Większość analizowanych terenów znajduje się w Kraśnickim Obszarze Chronionego Krajobrazu.

W najbliższym sąsiedztwie od granic gminy zlokalizowane są również:

- Specjalny obszar ochrony - Natura 2000 – „Dzierzkowice” PLH060079 – Obszar leży na peryferiach Kraśnika Fabrycznego.
- Specjalny obszar ochrony - Natura 2000 – Gościeradów PLH 060007 – Znajduje się ok. 5km na zachód od granic gminy.
- Specjalny obszar ochrony – Natura 2000 – Szczecyn PLH060083 – Znajduje się ok 6,5km na południowy-wschód od granic gminy.
- rezerwat Marynopolie - Znajduje się ok 6,8km na południowy-wschód od granic gminy.

Na **Przyrodniczy System Gminy (PSG)** składają się:

I. Węzły ekologiczne

1. Las Polichna – jest to największy kompleks leśny położony w południowo - wschodniej części gminy. Ma on kontynuację w gminie Szastarka i Trzydnik Duży. Znajduje się on na siedliskach lasu mieszanego. Szczególnie interesujące są jednorodne lasy bukowe przypominające zespół buczyny karpackiej oraz lasy grabowo – bukowe i lasy jodłowo – bukowo – grabowe występujące przy północno – wschodniej granicy naturalnego zasięgu jodły i buka. Osobliwością jest bardzo rzadki na Lubelszczyźnie zespół „kwaśnej” buczyny karpackiej. Południowo - wschodnia część tego kompleksu proponowana jest do objęcia ochroną jako rezerwat przyrody. Kompleks ten stanowi cenne zaplecze przyrodnicze oddziałujące zasilająco na pozostałe układy ekologiczne gminy.

2. Las Rudki – jest to duży kompleks leśny w gminie znajdujący się w północno – wschodniej części gminy. W dużej części w skład kompleksu wchodzi lasy państwowe, do którego „doklejone” są niewielkie fragmenty lasów prywatnych. Przeważa drzewostan sosnowy i dębowy. Znajduje się on na siedliskach lasu mieszanego świeżego (LMśw) oraz lasu mieszanego (LM). Jest to teren występowania rzadkich roślin i zwierząt.

II. Obszary łącznikowe Przyrodniczego Systemu Gminy

1. Korytarze ekologiczne

- Zgodnie z opracowaniem Instytutu Badań Ssaków PAN w Białowieży (2012 r.) część gminy Kraśnik położona jest w korytarzu ekologicznym oznaczonym jako: „KPdC-1D Roztocze Lubelskie”.

Lokalnymi korytarzami są:

- korytarz ekologiczny Lasów Kraśnickich (wchodzący w skład korytarza KPdC-1D Roztocze Lubelskie) łączy dwie części Kraśnickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Tworzy on łuk biegnący od granicy gminy przy zachodnim skraju lasu Pułankowskiego przez Dąbrowę ku szosie łączącej Kraśnik z Urzędowem. Obejmuje zachowane w strefie wododziałowej fragmenty lasów

i pól uprawnych z zadrzewieniami śródpolnymi;

- Korytarz ekologiczny doliny Wyżnicy umożliwi migracje roślin i zwierząt w kierunku Korytarza Ekologicznego Środkowej Wisły. To strefa doliny rzeki Wyżnicy, z przewagą łąk i pastwisk, częściowo podmokła. Należy podkreślić rolę bezpośredniego oddziaływania korytarza na sąsiednie obszary wierzchowinowe.

- Korytarz ekologiczny doliny Karasiówki Ważnym regionalnym łącznikiem jest kompleks leśny znajdujący się w południowej części gminy. W zachodniej części przechodzi on na rzekę Karasiówkę, za pomocą której łączy się z Korytarzem Ekologicznym Doliny Sanny, a następnie Korytarzem Ekologicznym Środkowej Wisły.

2. Sięgacze ekologiczne

Funkcjonalnie spełniają rolę zbliżoną do korytarzy ekologicznych, lecz w mniejszym zakresie komunikacji. Są to przeważnie tereny antropogenne, przebiegają przez tereny uprawiane rolniczo. Wyodrębnione są w oparciu o suche doliny, wąwozy i obniżenia terenowe. Często ich funkcje łącznikowe są przerwane w wyniku wprowadzenia zabudowy (Stróża, Słodków, Pasięka, Podlesie, Karpiówka). Konieczne jest wzmocnienie sięgaczy ekologicznych poprzez wprowadzenie zadrzewień śródpolnych i przydrożnych. Sięgacze ekologiczne stanowią o spójności PSG Kraśnik.

Obszary pozostałe

Tereny położone poza PSG w większości są to obszary wierzchowinowe ponad dna dolin i zagłębień bezodpływowych. To teren użytkowany rolniczo oraz decydujące o funkcji osadniczej w gminie. Jest to obszar o wyraźnie obniżonych walorach ekologicznych, które gdzieś naturalnie wzrastają poprzez obszary śródpolnych zagłębień łąk, niewielkich kompleksów leśnych, grup drzew lub mikrotencji.

3.2. Uwarunkowania analizowanych terenów oraz potencjalne zmiany istniejącego stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu

Analizowane zmiany obejmują obszary w granicach administracyjnych gminy, przedstawione na załącznikach graficznych, w miejscowościach: Bojanówka, Dąbrowa Bór, Karpiówka, Kowalin, Mikulin, Ośrodek Wyżnica, Pasięka, Piaski, Podlesie, Słodków I, Słodków III, Stróża, Stróża Kolonia, Suchynia, Zarzecze I, Zarzecze II.

Omawiany teren leży w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 406 „Niecka Lubelska” (Lublin), w Jednolitej części wód Podziemnych Nr 88 oraz w Jednolitej Części Wód powierzchniowych: RW20000623369 – Wyżnica, RW20000623249 – Karasiówka, RW20000623269 – Tuczyn.

Tereny 2RZM, 3RZM, 4RZM, 1L, 1KR, 28RZM, 29RZM znajdują się w strefach ochrony pośredniej ujęć wód.

Teren 30RZM, ~~45RZM~~, ~~46RZM~~, 47RZM częściowo znajdują się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie wystąpienia raz na 100 lat (1%). W terenach 30RZM i 47RZM ograniczono możliwość zabudowy tylko do terenów położonych poza obszarami powodziowymi wprowadzając linie zabudowy po granicy obszaru szczególnego zagrożenia powodzią.

Tereny oznaczone symbolami: 1RZM, 5RZM, 6RZM, 7RZM, 8RZM, 9RZM, 10RZM, 11RZM, 12RZM, 14RZM, 15RZM, 16RZM, 2L, 17RZM, 23RZM, 24RZM, 25RZM, 26RZM, 27RZM, 29RZM, 32RZM, 2MN, 34RZM, 35RZM, 36RZM, 6L, 49RZM, 50RZM, 51RZM, 9MN położone są w Kraśnickim Obszarze Chronionego Krajobrazu.

Analizowane tereny znajdują się poza terenami i obiektami objętymi ochroną konserwatorską na mocy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, terenami krajobrazów kulturowych wymagającymi ochrony przed przekształceniem, terenami i obiektami objętymi ochroną, jako dobra kultury współczesnej.

W analizowanych terenach znajdują się stanowiska archeologiczne.

W przypadku niezrealizowania postulatów projektowanego dokumentu nie wystąpią istotne zmiany stanu środowiska oraz aktualnego użytkowania. Tereny objęte Planem pozostaną w dotychczasowym przeznaczeniu.

Tereny objęte Planem pozostaną w dotychczasowym przeznaczeniu lub będą przekształcane na

podstawie obowiązujących planów. Część obszaru objętego Planem przeznaczona jest pod zabudowę i niezależnie od uchwalenia Planu nadal będzie można realizować zabudowę. Wpłyne to na podtrzymanie dotychczasowych przekształceń środowiska przyrodniczego. Następować będzie dalsze zajmowaniem terenów otwartych pod funkcje budowlane, wiążące się z lokalnym, ale stałym ubytkiem powierzchni biologicznie czynnej i przekształceniami powierzchni ziemi, a nawet chwilowymi zanieczyszczeniami wód i powietrza.

Następować może ponadnormatywna krótkoterminowa lub długoterminowa, lokalna emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do powietrza, emisja hałasu i promieniowania elektromagnetycznego do atmosfery, wprowadzanie ścieków do wód i do ziemi, składowanie odpadów, co będzie miało również pośredni, skumulowany, negatywny wpływ na środowisko.

Część obszaru objętego Planem wykorzystywana jest rolniczo, głównie jako grunty orne. Niezależnie będzie miała miejsce kontynuacja użytkowania rolniczego. Wpłyne to na podtrzymanie dotychczasowych przekształceń środowiska przyrodniczego, związanych z zabiegami agrotechnicznymi i chemizacją gleb – oddziaływanie chwilowe i krótkoterminowe, lokalne na powierzchni ziemi, wody podziemne, a nawet powierzchniowe w momencie intensywnego spływu powierzchniowego.

W sytuacji braku realizacji zapisów Planem przypuszczać należy, że na terenie gminy w wyniku oddziaływania istniejących obecnie funkcji następować będzie dalsza, powolna antropopresja i przekształcenia środowiska naturalnego. Wpłyne to na podtrzymanie dotychczasowych przekształceń środowiska przyrodniczego. W przypadku dalszego wykorzystania rolniczego (grunty orne) nastąpi podtrzymanie dotychczasowych przekształceń środowiska przyrodniczego, związanych z zabiegami agrotechnicznymi i chemizacją gleb – oddziaływanie chwilowe i krótkoterminowe, lokalne na powierzchni ziemi, wody podziemne, a nawet powierzchniowe w momencie intensywnego spływu powierzchniowego.

4. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM

Plan zakazuje lokalizacji przedsięwzięć, które na podstawie Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zaliczane są do kategorii przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego obejmujących inwestycje łączności publicznej, infrastruktury technicznej i komunikacyjnej oraz składowiska odpadów. Plan przewiduje, że lokalizacja tych przedsięwzięć odbywać się będzie z uwzględnieniem przepisów odrębnych. Realizacja przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko odbywać się będzie z zachowaniem przepisów odrębnych.

Realizacja przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Inwestycje mogące znacząco oddziaływać na środowisko mogą być lokalizowane pod warunkiem, że planowane przedsięwzięcie nie będzie sprzeczne z ustaleniami przyjętymi dla danej strefy lub formy ochrony prawnej lub planistycznej na danym obszarze oraz nie będzie powodować uciążliwości w terenach zabudowy mieszkaniowej oraz środowiska przyrodniczego. Dokładne środki techniczne, technologiczne i organizacyjne oraz rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska należy przedstawić na etapie Raportu oddziaływania na środowisko, w którym będą uwzględnione konkretne rodzaje inwestycji, opis planowanego przedsięwzięcia, ewentualne oddziaływania i wpływ na zdrowie okolicznych mieszkańców ze względu na emitowany hałas i emisję zanieczyszczeń powietrza.

Plan w ramach ochrony wód powierzchniowych i podziemnych zakazuje lokalizacji inwestycji znacząco oddziałujących na wody podziemne i powierzchniowe ze względu na wytwarzane ścieki i odpady oraz emitowane pyły i gazy, w rozumieniu przepisów odrębnych.

Na obszarze objętym opracowaniem i terenach sąsiednich, przy zachowaniu wszystkich ustaleń zawartych w projektowanym dokumencie oraz uwarunkowań wynikających z obowiązującego prawa nie przewiduje się wystąpienia znaczących oddziaływań, rozumianych jako przekroczenia określonych prawem standardów jakości środowiska, istotnego zagrożenia dla

liczebności i bioróżnorodności gatunków, generalnie istotnych barier dla migracji gatunków kluczowych i chronionych, zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych, w tym dla celu i przedmiotu ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralności tego obszaru.

Również mało prawdopodobne jest znaczące negatywne oddziaływanie na najbliższe obszary chronione w tym obszary Natura 2000.

Plan zakazuje lokalizacji zakładów o dużym i zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

Szczegółowy opis i wpływ projektowanego dokumentu na poszczególne elementy środowiska został zaprezentowany w rozdziale 8. Przewidywane oddziaływania.

5. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA W TYM DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE

Źródłem zagrożeń i degradacji środowiska przyrodniczego gminy są czynniki naturalne (często uruchamiane nierozważną działalnością człowieka - erozja) i antropogeniczne.

Skutki aktywności tych pierwszych są najbardziej zauważalne (nieużytki poerozyjne, młode rozcięcia erozyjne w obrębie zboczy, podlegających wzdłuż stokowej uprawie), natomiast efekty oddziaływania tych drugich, mniej dostrzegalne, są wyjątkowo dotkliwe dla warunków życia (zanieczyszczenia wód, powietrza). Brak zorganizowanego systemu oczyszczania ścieków na terenach wiejskich i silna chemizacja rolnictwa są przyczynami degradacji rzek.

Degradacji podlegają nie tylko przyrodnicze elementy środowiska, ale również krajobraz.

Zagrożenia mogące wystąpić na terenie form ochrony przyrody znajdujących się na terenie gminy:

- Kraśnicki Obszar Chronionego Krajobrazu - zagrożeniem jest zarówno intensyfikacja (nawożenie i stosowanie pestycydów) i zmniejszenie intensywności użytkowania rolniczego obszaru lub zarzucanie gospodarki łąkarskiej i pastwiskowej (sukcesja roślinności zaroślowej), wypalanie roślinności, zmiana stosunków wodnych w wyniku melioracji, wyrąb starodrzewu i drzew dziuplastych. Z uwagi na wysokie walory krajobrazowe obszar podlega dużej presji rekreacyjnej, objawiającej się dużą penetracją turystyczną zatem zagrożeniem jest zarówno hałas jak i penetrowanie siedlisk przez ludzi i zwierzęta domowe.
- Specjalny obszar ochrony - Natura 2000 – Polichna (PLH 060078) - Jednym z poważniejszych zagrożeń dla obszaru jest pinetyzacja, powodująca zatracenie swoistych i wyróżniających dla grądów i buczyn cech. Uciążliwa jest także przebiegająca przez obszar droga, która jest źródłem hałasu, zanieczyszczeń pyłowych i gazowych, lokalnie powoduje zaburzenie mikroklimatu lasu, oraz utrudnia poruszanie się zwierząt w obrębie kompleksu leśnego. Inne zagrożenia to: usuwanie martwych i obumierających drzew, juvenalizacja i monotypizacja, pozbywanie się odpadów z gospodarstw domowych.
- pomniki przyrody – zagrożeniem może być uszkodzenie lub zniszczenie, zanieczyszczenie gleby w pobliżu pomników;
- lasy ochronne – zagrożeniem jest zmiana sposobu użytkowania lasów, zmiana stosunków wodnych,

6. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM I KRAJOWYM UWZGLĘDNIONE W OPRACOWYWANYM DOKUMENCIE

Podstawowym celem ochrony środowiska, ustanowionym na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, które zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu jest ochrona zasobów środowiska (wód, powietrza, powierzchni ziemi, zwierząt i roślin).

Aby ochrona zasobów środowiska mogła być prawidłowo realizowana w projekcie Planu uwzględniono wymagania aktualnie obowiązujących ustaw, w tym ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz innych aktów prawnych i przepisów związanych z procesami inwestycyjnymi. Do takich przepisów należy wymóg przeprowadzenia procedury z zakresu oceny oddziaływania na środowisko, jako gwarancji zachowania standardów jakości środowiska. Przeprowadzenie procedur środowiskowych – oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko – zapewni realizację działań stanowiących przeciwdziałanie ubytkom czy

pogorszeniu stanu przyrody w szczególności cennych siedlisk, gatunków chronionych lub uzyskanie i wykonanie działań rekompensujących straty.

Akty prawa krajowego uwzględniają wytyczne, cele i zasady określone w aktach międzynarodowych w tym prawie Wspólnoty Europejskiej. W szczególności dotyczy to objęcia ochroną prawną siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory w ramach sieci obszarów NATURA 2000. Istotną zasadą realizowaną na mocy prawa krajowego zgodnie z wytycznymi UE jest wprowadzanie takich procedur i rozwiązań prawnych, aby z jednej strony zachować przyrodę w stanie nienaruszonym, a z drugiej umożliwić rozwój przy poszanowaniu interesu i opinii społeczności lokalnych.

Przy sporządzaniu Planu uwzględniono cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu krajowym i międzynarodowym dotyczące głównie:

- ochrony powierzchni ziemi, racjonalnego gospodarowania i zachowania wartości przyrodniczych określonych w przepisach szczegółowych, tj.:

- Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r.;
- Ustawa o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004;
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze;
- Europejska Konwencja Krajobrazowa – Florencja 2000;

- utrzymanie norm odnośnie jakości gleb określonych w przepisach szczegółowych, tj.:

- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych;

- ochrony wód powierzchniowych i podziemnych oraz prowadzenia odpowiedniej gospodarki wodno-ściekowej określonej w przepisach szczegółowych, tj.:

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002r. w sprawie standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi;

- Program ochrony środowiska województwa lubelskiego na lata 2020-2023 z perspektywą do roku 2027;

- Ustawa Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r.;

- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków;

- Dyrektywa powodziowa 2007/60/WE;

- ochrony powietrza określonych w przepisach szczegółowych, tj.:

- Program ochrony środowiska województwa lubelskiego na lata 2020-2023 z perspektywą do roku 2027;

- utrzymanie norm odnośnie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych, tj.:

- Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r.;

- prawidłowej gospodarki odpadami określonej w przepisach szczegółowych, tj.:

- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach;

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013r. w sprawie składowisk odpadów;

- Program ochrony środowiska województwa lubelskiego na lata 2020-2023 z perspektywą do roku 2027;

- Plan gospodarki odpadami dla województwa lubelskiego 2022;

- ochrony korytarzy ekologicznych - zachowania i kształtowania ich drożności ekologiczno-przestrzennej zgodnie z:

- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego;

- Ustawa o ochronie przyrody z 16 kwietnia 2004r.;

- utrzymania procesów ekologicznych i stabilności ekosystemów, różnorodności biologicznej, ciągłości istnienia gatunków roślin, zwierząt i grzybów wraz z ich siedliskami oraz utrzymania i przywracania do właściwego stanu siedlisk przyrodniczych zgodnie z:

- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;

- Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r.;

- Krajowa strategia ochrony i umiarkowanego użytkowania różnorodności biologicznej wraz z Programem;

- Konwencja o różnorodności biologicznej Rio de Janeiro z 1992;

- ochrony dzikiej fauny i flory oraz siedlisk naturalnych:

- Dyrektywa Rady Europy w sprawie ochrony dziko żyjących ptaków (2009/147/EW);
- Dyrektywa Rady Europy w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (92/43/EWG);
- Dyrektywa Rady w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (79/409/EWG);
- Konwencja Berneńska o ochronie gatunków dzikiej fauny i flory europejskiej oraz siedlisk;
- Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt - Bonn 1979;
- Porozumienie o ochronie nietoperzy w Europie - Londyn 4 grudnia 1991r. (Dz. U. nr 96 poz.1112 z dnia 3 grudnia 1999 r.)
- Konwencja o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza, jako środowisko życiowe ptactwa wodnego – Ramsar 1971;
- lokalizacji obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko, obszarów o szczególnych walorach przyrodniczych, optymalizacji potrzeb transportowych, wykorzystywania odnawialnych źródeł energii i zachowania proporcji pomiędzy terenami zainwestowanymi i biologicznie czynnymi zgodnie z:
 - Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008;
 - Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie;
 - Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
 - Dyrektywa 85/337/EWG w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko;
 - Konwencja z Espoo z 1991r. o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście, transgranicznym.

7. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Realizacja zapisów Planu nie spowoduje transgranicznego oddziaływania na środowisko z uwagi na:

- położenie terenów gminy nie w bezpośrednim sąsiedztwie granic państwa (odległość od wschodniej granicy kraju wynosi ponad 100km);
- niewielką łączną powierzchnię terenów objętych zmianą Planu;
- Plan nie wprowadza funkcji przemysłu ciężkiego czy działalności emitującej szkodliwe substancje do gruntu, wód czy atmosfery oraz funkcji zmieniających warunki siedliskowe i gruntowo-wodne na tak dużą skalę;

W związku z powyższym nie prognozuje się dalekosiężnych (sięgających poza granice kraju) transgranicznych oddziaływań na środowisko.

8. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA

Przeznaczenie terenów pod planowane funkcje będzie oddziaływać na poszczególne elementy środowiska, w tym może powodować uciążliwości rozumiane jako wszelkie zjawiska wpływające ujemnie (negatywnie) na stan otaczającego środowiska, które utrudniają lub pogarszają komfort życia ludzi. Ten dyskomfort, niedogodności czy dysfunkcje środowiska są najczęściej wynikiem przekroczenia dopuszczalnych wartości parametrów, charakteryzujących stan środowiska.

Rodzaje przeznaczenia terenów objętych zmianą Planu to:

- 1) MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) MN-U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług;
- 3) UT-US – teren usług turystyki lub usług sportu i rekreacji;
- 4) U-P – teren usług lub produkcji;
- 5) P-G – tereny produkcji lub górnictwa i wydobywania;
- 6) PEF – tereny elektrowni słonecznych;
- 7) IO – tereny gospodarowania odpadami;
- 8) RZM – tereny zabudowy zagrodowej;
- 9) RN – tereny rolnictwa z zakazem zabudowy;
- 10) ZN – teren zieleni naturalnej;
- 11) L – tereny lasu;

8.1. Oddziaływanie na ludzi

Plan przewiduje wprowadzenie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej, usług, terenów produkcji, niewielkiego terenu górnictwa i wydobywania, terenów elektrowni słonecznych oraz terenów gospodarowania odpadami.

Tereny nowej zabudowy i usług zlokalizowane są w dużym stopniu w miejscach istniejących, już ciągów jako wypełnienie terenów niezainwestowanych, w terenach gdzie takie ciągi zaczynają się wytwarzać przez koncentrację zabudowy rozproszonej lub w miejscach gdzie nastąpiła zmiana funkcji użytkowania. Będą one miały punktowy wpływ na otaczającą ją przestrzeń. Rozwój zabudowy w układzie skupionym ułatwia obsługę infrastrukturą techniczną. Warunki i jakość życia mieszkańców w sąsiedztwie terenów nowopowstającej zabudowy nie ulegnie pogorszeniu. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały. Realizacja zabudowy mieszkaniowej wraz z towarzyszącymi im usługami, infrastrukturą techniczną i drogową służyć zaspokojeniu potrzeb bytowych mieszkańców gminy. Tereny objęte Planem zlokalizowane są w terenach z korzystnym układem komunikacyjnym i infrastrukturalnym dla funkcjonowania planowanych zamierzeń inwestycyjnych.

W przypadku budowy nowych obiektów kubaturowych lub rozbudowy istniejących, uciążliwości powstaną głównie na etapie realizacji inwestycji, natomiast po jej zakończeniu i w czasie eksploatacji będą miały charakter chwilowy. Z fazą realizacji (zabudowy i zagospodarowania nowych terenów czy stworzeniem niezbędnej do ich funkcjonowania infrastruktury) powstaną uciążliwości hałasowe oraz może wystąpić emisja wtórna pyłu ziemnego przy robotach ziemnych oraz emisja związana ze stosowaniem materiałów budowlanych tj. piasku, cementu, wapna. Ruch pojazdów mechanicznych realizujących dostawy materiałów budowlanych oraz później wyposażenia oraz maszyn i narzędzi budowlanych, spowoduje emisję spalin (dwutlenek azotu, dwutlenek siarki, tlenek węgla, węglowodory, sadza) oraz hałas. Hałas powodowany pracą sprzętu budowlanego jest hałasem o natężeniu zmiennym w czasie w sposób nieregularny. Zależy od chwilowych uwarunkowań, głównie od charakteru wykonywanych w danym momencie robót budowlanych. Oddziaływania związane z etapem budowy będą miały charakter bezpośredni, ale jedynie chwilowy lub krótkoterminowy i lokalny. Poza tym większość prac będzie wykonywana w dzień, gdy uciążliwości dla ludzi są najmniejsze.

Potencjalnym źródłem zagrożenia na tym terenie może być transport drogowy związany z transportem ludzi, materiałów budowlanych i elementów konstrukcyjnych, oraz pracami realizacyjnymi. Uciążliwości związane z transportem samochodowym, takie jak: zanieczyszczenie powietrza spalinami i zwiększenie zapylenia, hałas oraz zagrożenia wypadkowe będą ograniczone przestrzennie (okolice dróg, place budowy) i czasowo (okres budowy). Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały.

Plan zakłada, że istniejące i projektowane zagospodarowanie terenu w zakresie emisji wibracji, zanieczyszczenia powietrza, substancji zapachowych, niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego nie może powodować przekroczeń obowiązujących standardów środowiskowych określonych w przepisach odrębnych oraz wywoływać konieczności ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania. Ustala również dopuszczalne poziomy hałasu oraz nakazuje zagospodarowanie w sposób niepowodujący przekroczeń norm hałasu w terenach sąsiednich, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Plan zakłada, że budynki z pomieszczeniami na pobyt ludzi powinny być wznoszone poza zasięgiem uciążliwości określonych w przepisach odrębnych lub w ich zasięgu pod warunkiem zastosowania środków technicznych zmniejszających uciążliwości do poziomu określonego w przepisach odrębnych. Tereny te należy zagospodarowywać z poszanowaniem podstawowych zasad ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju, a w szczególności ochrony krajobrazu oraz ochrony środowiska. Poza tym plan uwzględnienia w zagospodarowaniu terenu wymogów ochrony środowiska dotyczących ochrony wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniem oraz zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu. Poza tym Plan zakazuje lokalizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii.

W terenach zabudowy zagrodowej Plan przewiduje, że obsada zwierząt w zakresie chowu i hodowli w granicach terenów oznaczonych symbolem RZM w budynkach inwentarskich nie może

przekraczać 60 DJP dla danego gospodarstwa rolnego. Aby zabezpieczyć ludzi mieszkających w pobliżu przewiduje, że działalność gospodarstwa hodowlanego powinna być prowadzona z zapewnieniem przestrzegania zasad ochrony środowiska, w tym zdrowia ludzi oraz wprowadza obowiązek ograniczenia negatywnych oddziaływań na jakość powietrza, w szczególności związanych z uciążliwościami odorowymi dla ludzi. Nakazuje gromadzenie gnojówki i gnojowicy w zbiornikach szczelnych, zakaz niekontrolowanego odprowadzania ciekłych odchodów zwierzęcych do gruntu, zakaz odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz odsiąków z obornika do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są ścieki bytowe oraz w zabudowie zagrodowej, w której jest chów lub hodowla zwierząt wprowadza obowiązek zastosowania rozwiązań wynikających z przepisów odrębnych. W związku z tym tereny te nie będą w znaczący sposób oddziaływały na ludzi.

Teren 1U-P oraz 2U-P (tereny usług lub produkcji) znajdują się w oddaleniu od siedlisk ludzkich. Nie będą miały wpływu na życie i zdrowie pobliskich mieszkańców.

W terenie 1P-G (tereny produkcji lub górnictwa i wydobywania) obecnie już następuje wydobywanie kopalin oraz funkcjonuje cegielnia. Oddziaływania w tym terenie nie ulegną zmianie, a po rekultywacji terenu mogą nawet ulec poprawie.

Planowana linia elektroenergetyczna nie będzie oddziaływać na życie i zdrowie ludzi ze względu na oddalenie od siedlisk ludzkich nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów pól elektroenergetycznych. Dla napowietrznych linii elektroenergetycznych ustala się pasy techniczne w granicach, których zamyka się ponadnormatywne oddziaływanie linii w zakresie pól elektromagnetycznych i hałasu. Poza obrębem pasów technologicznych nie występuje ponadnormatywne oddziaływanie linii w zakresie emisji pól elektromagnetycznych oraz hałasu zatem linie nie będą oddziaływać na zdrowie i życie ludzi. Oddziaływania będą miały charakter pośredni, długoterminowy, stały, negatywny w obrębie pasów technicznych.

Teren 44RZM położony jest w strefie ochrony sanitarnej w odległości od 50,0 m do 150,0 m od cmentarza. W strefie tej Plan ustala zakaz lokalizacji studni i indywidualnych ujęć wody do picia i potrzeb gospodarczych, a dla budynków korzystających z wody obowiązek podłączenia do sieci wodociągowej.

Plan w terenach PEF – tereny elektrowni słonecznych dopuszcza rozwój energetyki odnawialnej z wykorzystaniem instalacji fotowoltaicznych. Oddziaływania związane z etapem budowy elektrowni słonecznych będą miały charakter bezpośredni, ale jedynie chwilowy lub krótkoterminowy i lokalny. Uciążliwości związane z transportem samochodowym, takie jak: zanieczyszczenie powietrza spalinami i zwiększenie zapylenia, hałas oraz zagrożenia wypadkowe będą ograniczone przestrzennie (okolice dróg, place budowy) i czasowo (okres budowy). Oddziaływania na etapie budowy będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, chwilowy.

Energia elektryczna pozyskiwana z energii słońca powszechnie uznawana jest za energię ekologicznie czystą, gdyż jej wytwarzanie nie pociąga za sobą konieczności spalania paliw kopalnych. Elektrownia słoneczna będzie produkować energię z odnawialnego źródła energii i w efekcie ograniczy wielkość produkcji energii z elektrowni konwencjonalnych przynosząc efekt ekologiczny w postaci uniknięcia emisji do atmosfery zanieczyszczeń.

Ogniwa fotowoltaiczne pozostają neutralne dla ludzi – nie emitują szkodliwego promieniowania, zanieczyszczeń powietrza, ani hałasu. Działają cicho, bez wydzielania odpadów, a z punktu widzenia ochrony środowiska są rozwiązaniem prawie idealnym. Poza lokalnym oddziaływaniem krajobrazowym nie będą miały wpływu na warunki życia ludzi. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Teren 30RZM, 45RZM, 46RZM, 47RZM częściowo znajdują się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie wystąpienia raz na 100 lat (1%). W terenach 30RZM i 47RZM ograniczono możliwość zabudowy tylko do terenów położonych poza obszarami powodziowymi wprowadzając linie zabudowy po granicy obszaru szczególnego zagrożenia powodzią. Jest to korzystne dla ochrony wód, jak również zdrowia i życia ludzi.

Tereny oznaczone symbolami 3MN, 4MN, 5MN, 1U-P i 2KR znajdują się w strefie z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu w sąsiedztwie obszaru kolejowego, w związku z czym w celu zapewnienia eksploatacji linii kolejowej, działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, bezpieczeństwa ruchu kolejowego, a także bezpieczeństwa ludzi, obowiązują nakazy, zakazy oraz ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych z zakresu

transportu kolejowego.

Warunki i jakość życia mieszkańców w sąsiedztwie proponowanych w Planie terenów nie ulegnie pogorszeniu. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Rozbudowa składowiska odpadów jest inwestycją celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa. Obecnie funkcjonujące składowisko jest już częściowo rekultywowane i istnieje potrzeba jego rozbudowy. W przypadku niezrealizowania projektowanego dokumentu szacuje się, że w okresie 5 lat wyczerpie się miejsce na obecnie funkcjonującym składowisku. W sytuacji braku realizacji zapisów Planu („wariant zerowy”) przypuszczać należy, że nie tylko gmina Kraśnik, ale także sąsiednie gminy i miasto Kraśnik zostaną pozbawione możliwości realizowania założeń gospodarki odpadami. Może wówczas nastąpić niekontrolowany wzrost liczby „dzikich wysypisk” i zajdzie konieczność lokalizowania nowego składowiska odpadów lub jednostki, które obecnie składują odpady w tym miejscu będą musiały znaleźć inne miejsce odbioru odpadów z terenu swoich gmin. Pozytywnym aspektem usankcjonowania Planu będzie zapewnienie ciągłości realizacji założeń gospodarki odpadami. Skorzysta na tym nie tylko gmina Kraśnik, ale także sąsiednie gminy i miasto Kraśnik. Rozpatrując zagadnienie w szerokim kontekście obszarowym, realizacja przedsięwzięcia wiąże się z korzystnym oddziaływaniem na człowieka - ujęcie gospodarki odpadami w dobrze zorganizowany system, którego ostatnim elementem jest składowisko odpadów, spowoduje pozbycie się „dzikich” wysypisk na terenie gminy. Poza tym istniejąca w pobliżu sortownia odpadów przyczynia się do odzysku części surowców wtórnych przywożonych do składowiska odpadów co pozwoli na bezpieczniejsze dla zdrowia ludzkiego gospodarowanie odpadami niż np. ich składowanie czy kompostowanie odpadów zmieszanych. W tym aspekcie oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, pozytywny.

Składowisko będzie kontynuacją obecnego zagospodarowania, w związku z czym może nastąpić niewielka kumulacja istniejących oddziaływań. Będzie miało to niewielką skalę, ponieważ część obecnego składowiska jest w trakcie rekultywacji.

Analizowany teren nie spowoduje nadmiernej fragmentacji krajobrazu, gdyż bezpośrednio przylega do istniejących składowisk odpadów.

Plan zakłada rozbudowę istniejącego składowiska odpadów. Obszar objęty Planem miejscowym stanowi fragment przestrzeni o korzystnym układzie komunikacyjnym dla jego funkcjonowania. Działalność składowiska odpadów wiąże się ze stałą lub długoterminową emisją do powietrza gazów wytwarzanych podczas procesów rozkładania się części organicznych odpadów, w tym odorów oraz hałas co z racji na bezpieczną odległość domostw, nie będzie stanowić bezpośredniego i stałego zagrożenia. Do najbliższych zabudowań w miejscowości Dąbrowa Bór jest odległość ponad 1km oraz ponad 1,7km w miejscowości Piaski. Budynki w Zarzeczcu I oddalone są o 1,1km od planowanego składowiska odpadów. Najbliższe budynki mieszkalne w mieście Kraśnik i w gminach ościennych zlokalizowane są w odległości ponad 2 km. Dodatkowo Plan umożliwi nasadzenia zieleni izolacyjnej.

Największa uciążliwość dotyczyć będzie pracowników obiektu oraz osób przebywających na jego terenie chwilowo.

Realizacja inwestycji jest możliwa pod warunkiem spełnienia wymagań dotyczących budowy, eksploatacji i zamknięcia składowiska odpadów zapewniających bezpieczeństwo dla zdrowia ludzi i środowiska, zgodnie z przepisami odrębnymi w tym zakresie. Nie jest to obiekt (zakład) o zwiększonym czy też dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w myśl Rozporządzenia w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Projektowane zagospodarowanie terenu (w warunkach typowego, zgodnego z przeznaczeniem użytkowania) nie powinno zatem wprowadzić dodatkowych zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi (na terenie objętym projektem Planu oraz na terenach pozostających w zasięgu oddziaływania wynikającego z realizacji ustaleń Planu), pod warunkiem bezwzględnego wyegzekwowania wszystkich ustaleń zawartych w Planie. Potencjalnym źródłem zagrożenia dla zdrowia ludzi może być zatem niepełna realizacja wytycznych Planu, dotyczących zapewnienia odpowiedniej jakości środowiska na opisywanym terenie.

Uciążliwości związane z transportem samochodowym, takie jak: zanieczyszczenie powietrza

spalinami i zwiększenie zapylenia, hałas oraz zagrożenia wypadkowe będą ograniczone przestrzennie (okolice dróg i składowiska) i czasowo (czas pracy).

Inwestycje mogące znacząco oddziaływać na środowisko mogą być lokalizowane pod warunkiem, że planowane przedsięwzięcie nie będzie sprzeczne z ustaleniami przyjętymi dla danej strefy lub formy ochrony prawnej lub planistycznej na danym obszarze oraz nie będzie powodować uciążliwości w terenach zabudowy mieszkaniowej oraz środowiska przyrodniczego. Dokładne środki techniczne, technologiczne i organizacyjne oraz rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensacje przyrodniczą negatywnych oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska należy przedstawić na etapie Raportu oddziaływania na środowisko, w którym będą uwzględnione konkretne rodzaje inwestycji, ewentualne oddziaływania i wpływ na zdrowie okolicznych mieszkańców ze względu na emitowany hałas i emisję zanieczyszczeń powietrza. Należy je zagospodarowywać z poszanowaniem podstawowych zasad ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju, a w szczególności ochrony krajobrazu oraz ochrony środowiska. Należy brać pod uwagę fakt, iż żadna inwestycja nie może być oddana do użytkowania, jeśli nie spełnia standardów jakości środowiska. Powyższe zapisy mają na celu ochronę zdrowia i życia ludzi. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały.

Na poziomie Planu brak jest podstaw merytorycznych do prognozowania potencjalnych znaczących negatywnych oddziaływań. Dla poszczególnych terenów obowiązuje zagospodarowanie w sposób niepowodujący przekroczeń norm hałasu w terenach sąsiednich. Istniejące i projektowane zagospodarowanie terenu w zakresie emisji wibracji, zanieczyszczenia powietrza, substancji zapachowych, niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego nie może powodować przekroczeń obowiązujących standardów środowiskowych określonych w przepisach odrębnych oraz wywoływać konieczność ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania. Obowiązuje zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków i odpadów technologicznych do wód powierzchniowych, podziemnych, gleby i do ziemi; obowiązuje zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu, odwodnienie placu i odprowadzenie ścieków i wód skażonych na warunkach określonych w Planie i przepisach odrębnych. Poza tym Plan zakazuje lokalizacji zakładów o dużym i zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

Powyższe zapisy mają na celu ochronę zdrowia i życia ludzi oraz spowodują, że oddziaływania nie będą miały charakteru znaczącego. Opiniowane przedsięwzięcia nie będą posiadały ujemnego wpływu na zdrowie okolicznych mieszkańców ze względu na emitowany hałas i emisję zanieczyszczeń powietrza, pod warunkiem zrealizowania wniosków zawartych w Planie. Warunki i jakość życia mieszkańców w sąsiedztwie proponowanych w Planie terenów nie ulegnie pogorszeniu. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, jednak biorąc pod uwagę, że będzie to kontynuacja zagospodarowania znajdującego się w sąsiedztwie (istniejące składowisko, sukcesywnie będzie rekultywowane, a w końcu zamknięte a nowe tereny składowiska będą uruchamiane w miarę zapotrzebowania), nie powinny ulec drastycznym zmianom.

Zagospodarowanie terenu nie powinno, zatem wprowadzić dodatkowych zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi (na terenie objętym projektem oraz na terenach pozostających w zasięgu oddziaływania wynikającego z realizacji jego ustaleń), pod warunkiem wyegzekwowania wszystkich ustaleń zawartych w projektowanym dokumencie. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny, nie będą miały jednak charakteru znaczącego. Można je zaliczyć do oddziaływań umiarkowanych i słabych, czyli na poziomie akceptowalnym.

8.2. Oddziaływanie na rośliny, zwierzęta i różnorodność biologiczną

Plan przewiduje pozostawić w dotychczasowym użytkowaniu tereny rolnictwa z zakazem zabudowy (RN), teren zieleni naturalnej (ZN) oraz część z analizowanych terenów leśnych. Część terenów leśnych będzie wprowadzana jako nowe tereny. Jest to korzystne dla zachowania różnorodności biologicznej.

W granicach objętych Planem przewidziano również zagospodarowanie obejmujące tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej, usług i produkcji wraz z układem komunikacyjnym. Analizowane obszary przeznaczone pod zabudowę znajdują się poza

miejscami żerowiskowymi i miejscami bytowania zwierząt. Tereny objęte Planem nie są wykorzystywane przez ptaki oraz inne gatunki chronione jako miejsca regularnego przebywania i rozrodu. Są to tereny znajdujące się w pobliżu istniejącej zabudowy, obecnie przeznaczone pod uprawy polowe lub niezarośnięte nieużytki. Nie są zagrożone miejsca siedliskowe chronionej fauny i flory.

Realizacja postanowień Planu nie wpłynie znacząco na charakter i skalę problemów związanych z ochroną przyrody występujących na terenie gminy. Oddziaływanie związane z terenami zabudowy mieszkaniowej, usług i produkcji będzie miało punktowy wpływ na szatę roślinną, świat zwierzęcy i różnorodność biologiczną. Mimo zabudowy terenu nie dojdzie do utraty cennych siedlisk, nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe zmiany dotyczą niewielkich fragmentów przestrzeni. Są to stosunkowo niewielkie zmiany, które w skali gminy nie zmieniają stopnia rozdrobnienia powierzchni biologicznie czynnej, nie zaburzają dotychczasowego funkcjonowania środowiska oraz nie przekształcą siedlisk na dużą skalę.

Z tworzeniem nowego zainwestowania związane jest to, że w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna (którą następnie może zostać odbudowana po zakończeniu procesu budowlanego) ponadto prace budowlane będą powodowały wypłaszanie drobnych zwierząt. Obowiązek pozostawienia na działce minimalnej powierzchni biologicznie czynnej zapewnia utrzymanie standardów ochrony środowiska. Poza tym wszelkie działania inwestycyjne związane z budową oraz zmianą sposobu użytkowania winny spełniać wymagania ochrony środowiska i krajobrazu. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Funkcjonowanie ogniw fotowoltaicznych najprawdopodobniej doprowadzi do zmiany szaty roślinnej – należy przypuszczać, że tereny orne zostaną zastąpione użytkami zielonymi (łąki, pastwiska). Taka zmiana przeznaczenia wpłynie pozytywnie na bioróżnorodność, gdyż tereny w sąsiedztwie i pod panelami pozostawia się do naturalnej sukcesji lub obsiewa rodzimymi gatunkami roślin trawiastych i łąkowych. Teren farm fotowoltaicznych będzie stanowił potencjalne miejsce rozwoju roślinności łąkowej, która będzie podlegała koszeniu. Stworzy to dogodne warunki egzystencji dla wielu organizmów żywych w tym gatunków roślin i zwierząt. Biorąc pod uwagę powierzchnię planowaną pod ogniwa w stosunku do istniejących w okolicy terenów otwartych oraz ze względu, że położone są one w obszarach występowania zbiorowisk segetalnych, nie będą naruszać cennych walorów florystycznych i faunistycznych. Można ocenić, że budowa ogniw nie powinna doprowadzić do istotnej utraty bioróżnorodności.

Wpływ na faunę będzie uzależniony od gęstości ustawienia poszczególnych paneli. W przypadku fauny należy spodziewać się, że ograniczona zostanie przestrzeń dla niektórych gatunków – ogniwa zajmują stosunkowo dużą powierzchnię. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Ustalenia Planu dotyczące terenu produkcji lub górnictwa i wydobywania w przypadku pełnej ich realizacji nie powinny stworzyć rażącego zagrożenia dla fauny i flory opracowywanego terenu. Teren w całości jest już zagospodarowany i przekształcony. Dalsza eksploatacja i funkcjonowanie cegielni nie spowoduje dodatkowych zmian środowiska. Docelowo, po przeprowadzeniu rekultywacji, należy spodziewać się poprawy istniejącego stanu zrehabilitowanego ekosystemu. Są to stosunkowo niewielkie zmiany, które w skali gminy nie zmieniają stopnia rozdrobnienia powierzchni biologicznie czynnej, nie zaburzają dotychczasowego funkcjonowania środowiska oraz nie przekształcą siedlisk na dużą skalę. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, negatywny w czasie eksploatacji i pozytywny po przeprowadzeniu rekultywacji.

Analizowane tereny IO przeznaczone będą pod rozbudowę składowiska odpadów. Będzie to kontynuacja obecnego zagospodarowania, w związku z czym może nastąpić niewielka kumulacja istniejących oddziaływań – będzie miało to jednak niewielką skalę, ponieważ część obecnego składowiska jest w trakcie rekultywacji a nowe tereny składowiska będą uruchamiane w miarę zapotrzebowania. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się tereny istniejącego składowiska odpadów. Analizowany teren nie spowoduje nadmiernej fragmentacji krajobrazu, gdyż bezpośrednio przylega do istniejących składowisk odpadów. Obejmuje obszary położone poza siedliskami przyrodniczymi – miejscami żerowiskowymi i miejscami bytowania zwierząt. Są to tereny upraw polowych o niewielkich walorach przyrodniczych.

W najbliższym otoczeniu składowiska odpadów obecny świat roślinny i zwierzęcy jest ubogi z uwagi na fakt, że teren ten leży w okolicach miejskich, są to użytki rolne a w sąsiedztwie znajdują się instalacje związane z gospodarką odpadami. Zagospodarowanie ich nie przyczyni się do ubytku terenów cennych przyrodniczo. Do lokalnego, bezpośredniego zubożenia lub zlikwidowania istniejącej roślinności dojdzie w miejscu powstania niecki i potrzebnej infrastruktury technicznej składowiska. Seminaturalne zbiorowiska roślinne tego terenu zastępowane będą głównie roślinnością ruderalną. Z racji, że jest to teren już ubogi przyrodniczo nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla różnorodności biologicznej, gdyż przedmiotowa zmiana Planu dotyczy niewielkiego fragmentu przestrzeni, na których nie występują cenne, chronione gatunki. Ponadto ustalenia Planu zrekompensują ewentualne straty powierzchni biologicznie czynnych przez wprowadzenie pasów zieleni izolacyjnej wysokiej i niskiej.

Teren objęty zmianami nie jest wykorzystywany przez ptaki oraz inne gatunki chronione jako miejsca regularnego przebywania i rozrodu, ze względu na położenie w strefach sąsiadujących ze składowiskiem. Wpływ poszerzenia składowiska odpadów na faunę nie ulegnie zmianie. W najbliższym otoczeniu przedsięwzięcia występują zwierzęta związane z terenami rolniczymi i obiektami gospodarki odpadami: wrony, gawrony, mewy, przed odlotami także szpaki oraz gryzonie: szczury, myszy a ze stawonogów muchy. Obecnie w tym terenie funkcjonuje składowisko i przez lata wytworzyła się zależność zwierząt, które wykorzystują je jako miejsce żerowania.

Wpływ składowiska na świat zwierzęcy związany jest z migracją z tego terenu części zwierząt - kretów, nornic, myszy polnych, zajęcy, lisów z uwagi na obecność i prowadzenie działalności przez człowieka. Wpływ na faunę w trakcie eksploatacji będzie stały i związany będzie z płoszeniem zwierząt w związku z eksploatacją kwater - przez emisję hałasu. W wyniku ogrodzenia przedsięwzięcie ograniczony będzie dostęp większych zwierząt do inwestycji, na kwaterach odpadów żerować będą ptaki, gryzonie, owady. Ponieważ odpady komunalne przed składowaniem będą poddawane segregacji ocenia się, że ilość żerujących zwierząt wraz ze zmniejszaniem się udziału frakcji biodegradowalnej będzie się zmniejszać.

Dla ochrony ptaków występujących na przedmiotowym terenie zaleca się zwrócenie szczególnej uwagi na wykonywanie dziennych warstw izolacyjnych zabezpieczających odpady i uniemożliwiających bezpośrednio żerowanie ptactwa w odpadach.

Wprowadzenie nowych terenów zainwestowanych nie koliduje z celami ochrony na obszarach prawnie chronionych. Tereny te w przypadku wprowadzenia rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko zaproponowanych w Planie nie będzie powodować znaczącego oddziaływania na środowisko i nie spowoduje pogorszenia walorów środowiska przyrodniczego. Nie przewiduje się zmiany parametrów jakości środowiska w otoczeniu tego obszaru. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Ustalenia projektu Planu w pełni sankcjonują aspekty środowiska przyrodniczego jako priorytetowych elementów kształtowania przestrzeni.

8.3. Oddziaływanie na wody

Realizacja nowego zainwestowania spowoduje niewielkie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych oraz zwiększenie zapotrzebowania na wodę, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Infiltracja wód opadowych na fragmentach uszczelnionych nie będzie miała znaczenia dla użytkowania lokalnych zasobów wód podziemnych. Prace budowlane prowadzone podczas realizacji nowych inwestycji mogą w niewielki sposób wpłynąć na obniżenie poziomu zwierciadła wody gruntowej, ale nie będzie to oddziaływanie znaczące i może wystąpić wyłącznie lokalnie. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, umiarkowanie negatywny, ale o skali lokalnej.

Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie zaopatrzenie w wodę z systemu wodociągowego, co ograniczy realizację indywidualnych, niekontrolowanych ujęć wód. Obowiązek podłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej pozwoli zmniejszyć ilość ścieków odprowadzanych do wód powierzchniowych oraz gruntu co również jest zjawiskiem korzystnym z punktu widzenia ochrony wód. Powinno to w wystarczający sposób ochronić przed negatywnymi skutkami ustaleń planistycznych na hydrosferę i zapobiec przekroczeniom dopuszczalnych norm. Nie przewiduje się ponadnormatywnych poborów wód podziemnych.

Terenu 44RZM położony jest w strefie ochrony sanitarnej w odległości od 50,0 m do 150,0 m od cmentarza. W strefie tej Plan ustala zakaz lokalizacji studni i indywidualnych ujęć wody do picia i potrzeb gospodarczych, a dla budynków korzystających z wody obowiązek podłączenia do sieci wodociągowej.

Plan wprowadza zapisy, które są korzystne dla wód powierzchniowych i podziemnych. Obowiązuje uwzględnienie w zagospodarowaniu terenu wymogów ochrony środowiska dotyczących ochrony wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniem przez odpady i ścieki technologiczne. Plan wprowadza rozwiązania dla gospodarki wodno-ściekowej, które spowodują, że nie nastąpi pogorszenie czystości wód powierzchniowych i podziemnych a wręcz po wybudowaniu kanalizacji może nastąpić poprawa.

Plan zakazuje wprowadzania nieoczyszczonych ścieków i odpadów technologicznych do wód powierzchniowych, podziemnych, gleby i do ziemi. Obowiązuje zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu, odwodnienie placu i odprowadzenie ścieków i wód skażonych. Przed odprowadzeniem wód opadowych z terenów parkingów, dróg utwardzonych, placów manewrowych przed odprowadzeniem do odbiornika (tj. cieków naturalnych, kanałów, rowów melioracyjnych, gruntu, zbiornika) należy stosować odpowiednie środki i urządzenia (separatory) wstępnego oczyszczania, umożliwiające ich podczyszczenie w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w przepisach odrębnych. Plan wprowadza obowiązek odprowadzania ścieków w sposób nie powodujący zagrożenia dla jakości wód podziemnych.

Teren produkcji lub górnictwa i wydobywania jest już obecnie zainwestowany. Funkcjonuje w tym terenie cegielnia. Po zakończeniu eksploatacji złoża należy wykonać rekultywację mechaniczną i biologiczną wyrobiska poeksploatacyjnego. Oddziaływania na wody nie ulegną zmianie w stosunku do zagospodarowania istniejącego. Po rekultywacji mogą ulec poprawie.

W przypadku wprowadzenia elektrowni słonecznych, w trakcie ich prawidłowej pracy nie będzie oddziaływać na wody powierzchniowe i podziemne. Nie będą wytwarzane ścieki, zatem nie będzie istniało zagrożenie zanieczyszczenia wód. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Realizacją składowiska odpadów w pobliżu już istniejącego terenu o takiej samej funkcji nie powinno mieć znaczącego wpływu na wody. Najbliższe wody powierzchniowe znajdują się ponad 3 km od analizowanych terenów. Dotychczasowe funkcjonowanie składowiska nie miało negatywnego wpływu na rzekę Wyżnicę i zbiornik wodny w Kraśniku i przewiduje się, że nadal ta sytuacja nie ulegnie zmianie.

W przypadku wód podziemnych warunki wodne są optymalne ponieważ I-szy poziom wodonośny będący jednocześnie użytkowym, górnokredowym poziomem wodonośnym występuje na głębokości poniżej 50 m.p.p.t. a więc znacznie poniżej maksymalnych głębokości projektowanego posadowienia obiektu budowlanego oraz projektowanych głębokości dna kwater składowiska.

Na etapie realizacji inwestycji oraz likwidacji obiektu (pod warunkiem wykonania prac rekultywacyjnych) nie przewiduje się wystąpienia zagrożeń dla wód podziemnych. Przewidywane ograniczenie infiltracji wód opadowych na fragmentach uszczelnionych (ciągi komunikacyjne) nie będzie znaczące dla użytkowania lokalnych zasobów wód podziemnych. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Potencjalny wpływ składowiska może mieć miejsce na środowisko gruntowo – wodne jedynie w wyniku wadliwej budowy lub eksploatacji składowiska, a także w wyniku potencjalnych sytuacji awaryjnych. Podstawowe zagrożenie dla gruntu i jednolitych części wód podziemnych ze strony składowiska odpadów stanowią wody odciekowe. Na składowisko dostarczane są odpady „suche”. Wody odciekowe pochodzą będą z opadów atmosferycznych przesączających się przez bryłę składowiska. Z uwagi na to, że dno projektowanego składowiska zostanie uszczelnione, a wody odciekowe będą zbierane i odprowadzane do zbiorników odcieków przez przepompownię i poddawane oczyszczaniu w stopniu umożliwiającym ich przyjęcie na oczyszczalnię ścieków (plan nie dopuszcza odprowadzenia ścieków do wód lub do ziemi). Przy prawidłowym wykonaniu i funkcjonowaniu systemu zbierania i odprowadzania wód odciekowych zagrożenie dla wód podziemnych nie wystąpi.

Szczególnie ważna jest prawidłowa eksploatacja przy układaniu pierwszej warstwy odpadów aby nie została uszkodzona geomembrana, którą będzie uszczelnione składowisko odpadów.

Chwilowe zanieczyszczenie wód podziemnych może nastąpić jedynie w pojedynczych, incydentalnych wypadkach np. w przypadku uszkodzenia zabezpieczeń, co przy sprawnie funkcjonującym systemie monitoringu nie powinno znacząco wpłynąć na pogorszenie dotychczasowego stanu jednolitych części wód podziemnych. Prawidłowa eksploatacja składowiska odpadów nie spowoduje zanieczyszczenia jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych.

Projektowane przedsięwzięcie nie stanowi rzeczywistego zagrożenia dla wód podziemnych i powierzchniowych pod warunkiem prawidłowej budowy i eksploatacji.

Należy brać pod uwagę fakt, iż żadna inwestycja nie może być oddana do użytkowania, jeśli nie spełnia standardów jakości środowiska. Plan nakazuje uwzględnienie w zagospodarowaniu terenu wymogów ochrony środowiska dotyczących ochrony wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniem przez zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków i odpadów technologicznych do wód powierzchniowych, podziemnych, gleby i do ziemi; obowiązuje zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu, odwodnienie placu i odprowadzenie ścieków i wód skażonych na warunkach określonych w przepisach odrębnych. Przed odprowadzeniem wód opadowych z terenów parkingów, dróg utwardzonych, placów manewrowych przed odprowadzeniem do odbiornika (tj. cieków naturalnych, kanałów, rowów melioracyjnych, gruntu, zbiornika) należy stosować odpowiednie środki i urządzenia (separatory) wstępnej oczyszczania, umożliwiające ich podczyszczenie w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w przepisach odrębnych. Plan zakazuje również lokalizacji zakładów o dużym i zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnych awarii oraz inwestycji znacząco oddziałujących na wody podziemne i powierzchniowe ze względu na wytwarzane ścieki i odpady oraz emitowane pyły i gazy, w rozumieniu przepisów odrębnych, a także obowiązku utrzymania dobrego stanu jednolitych części wód podziemnych oraz osiągnięcia dobrego stanu jednolitej części wód powierzchniowych. Są to zapisy korzystne dla ochrony wód, powodujące, że oddziaływania będą miały charakter co prawda bezpośredni, długoterminowy, stały, ale nie będą miały charakteru znaczącego i nie będą naruszać określonych standardów jakościowych wód.

Plan wprowadza zapisy, które są korzystne dla wód powierzchniowych i podziemnych. Są to zapisy powodujące, że oddziaływania będą miały charakter co prawda bezpośredni, długoterminowy, stały, ale nie będą miały charakteru znaczącego i nie będą naruszać określonych standardów jakościowych wód.

Tereny 2RZM, 3RZM, 4RZM, 1L, 1KR, 28RZM, 29RZM znajdują się w strefach ochrony pośredniej ujęć wód. Żaden z analizowanych terenów nie narusza ustaleń i zakazów obowiązujących w tych strefach.

Tereny 30RZM, 45RZM, 46RZM, 47RZM częściowo znajdują się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie wystąpienia raz na 100 lat (1%). W terenach 30RZM i 47RZM ograniczono możliwość zabudowy tylko do terenów położonych poza obszarami powodziowymi wprowadzając linie zabudowy po granicy obszaru szczególnego zagrożenia powodzią. Jest to korzystne dla ochrony wód, jak również zdrowia i życia ludzi.

Tereny zlokalizowane są w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 406 Niecka Lubelska (Lublin). Ustalenia projektu Planu nie stwarzają zagrożenia dla jakości i ilości wód kredowych GZWP oraz wód powierzchniowych a tym samym nie stwarzają zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych dla Jednolitej Części Wód Podziemnych Nr 88 oraz Jednolitej Części Wód Powierzchniowych RW20000623369 – Wyżnica, RW20000623249 – Karasiówka, RW20000623269 – Tuczyn. W terenach tych Plan ustala ochronę polegającą na zakazie lokalizacji inwestycji znacząco oddziałujących na wody podziemne i powierzchniowe ze względu na wytwarzane ścieki i odpady oraz emitowane pyły i gazy, w rozumieniu przepisów odrębnych, a także obowiązku utrzymania dobrego stanu jednolitych części wód podziemnych oraz osiągnięcia dobrego stanu jednolitej części wód powierzchniowych. W związku z tym nie przewiduje się wystąpienia znacząco negatywnych oddziaływań na wody podziemne.

Ustalenia Planu są zgodne z celami środowiskowymi Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U 2023, poz. 300).

Nie przewiduje się:

- pogorszenia stanu ekologicznego lub potencjału ekologicznego albo zagrożenia nieosiągnięciem dobrego stanu bądź potencjału ekologicznego dla wód powierzchniowych,
- pogorszenia stanu ilościowego i chemicznego albo zagrożenia nieosiągnięciem dobrego stanu ilościowego i chemicznego dla wód podziemnych.

Zapisy Planu gwarantują ochronę wód przed wprowadzaniem do nich zanieczyszczeń co zapobiegnie pogorszeniu stanu wód. Plan zapewnia równowagę między poborem a zasilaniem wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan. Wprowadzenie obowiązku podłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej, odprowadzania ścieków do przydomowych oczyszczalni ścieków lub do zbiorników bezodpływowych z obowiązkiem wywozu do oczyszczalni ścieków pozwoli zmniejszyć ilość ścieków odprowadzanych do wód powierzchniowych oraz gruntu co jest działaniem niezbędnym dla odwrócenia znaczącego i utrzymującego się rosnącego trendu stężenia zanieczyszczenia powstałego na skutek działalności człowieka.

Oddziaływania na wody charakteryzowane są jako zarówno bezpośrednie jak i pośrednie, o różnym rozmieszczeniu czasowym, ale zawsze lokalnej skali.

8.4. Oddziaływanie na powietrze i klimat

W granicach objętych Planem przewidziano zagospodarowanie obejmujące tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN), tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług (MN-U), teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług (UT-US), teren usług lub produkcji (U-P), tereny produkcji lub górnictwa i wydobywania (P-G), tereny elektrowni słonecznych (PEF), tereny gospodarowania odpadami (IO), tereny zabudowy zagrodowej (RZM), tereny rolnictwa z zakazem zabudowy (RN), teren zieleni naturalnej (ZN), tereny lasu (L), tereny komunikacji drogowej wewnętrznej (KR). Przewidziane jest lokalizowanie nowej zabudowy w terenach MN, MN-U, UT-US, U-P, P-G, IO oraz RZM co może przyczynić się do zwiększenia emisją zanieczyszczeń pyłowych i gazowych. Również tereny dróg mogą w niewielkim stopniu zwiększyć oddziaływanie na powietrze.

W przypadku wprowadzenia nowego zagospodarowania przewidywane jest niewielkie zwiększenie rozmiarów emisji zanieczyszczeń atmosfery (gazów cieplowniczych, spalin, pyłów) wiążące się z funkcjonowaniem nowych obiektów budowlanych oraz natężeniem ruchu samochodowego. Powstanie pewna ilość (uzależniona od ilości i rodzaju powstających obiektów budowlanych) nowych źródeł emisji zanieczyszczeń powietrza, a zatem stan jego czystości może w bardzo niewielkim, praktycznie niezauważalnym stopniu pogorszyć się w stosunku do stanu istniejącego. Będzie to miało zakres lokalny. Biorąc pod uwagę rozmiar oraz rodzaj planowanych inwestycji nie przewiduje się znacznego zwiększenia oddziaływań niż te, które występują obecnie. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Większość prac na etapie realizacji jak i eksploatacji obiektów będzie wykonywana w dzień, gdy uciążliwości dla ludzi są najmniejsze. Uciążliwości związane z transportem samochodowym, takie jak: zanieczyszczenie powietrza spalinami i zwiększenie zapylenia, hałas oraz zagrożenia wypadkowe będą ograniczone przestrzennie (okolice dróg, place budowy) i czasowo (okres budowy). Tak, więc nie przewiduje się przekroczeń dopuszczalnych norm stężeń zanieczyszczeń pyłowo-gazowych w rejonie najbliższej zabudowy mieszkalnej. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, średnioterminowy, chwilowy, minimalnie negatywny.

Dla terenów wyznaczonych przez Plan wprowadzono obowiązek aby projektowane zagospodarowanie terenu w zakresie emisji wibracji, zanieczyszczenia powietrza, substancji zapachowych, niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego nie powodowało przekroczeń obowiązujących standardów środowiskowych określonych w przepisach odrębnych oraz nie wywoływało konieczności ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania. Plan ustala dopuszczalne poziomy hałasu oraz obowiązuje zagospodarowanie w sposób niepowodujący przekroczeń norm hałasu w terenach sąsiednich, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Plan zakłada, że budynki z pomieszczeniami na pobyt ludzi powinny być wznoszone poza zasięgiem uciążliwości określonych w przepisach odrębnych lub w ich zasięgu pod warunkiem zastosowania środków technicznych zmniejszających uciążliwości do poziomu określonego w przepisach odrębnych. Biorąc pod uwagę te ustalenia oraz niewielki stopień wprowadzenia terenów

budowlanych nie przewiduje się znacznego zwiększenia oddziaływań niż te, które występują obecnie. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

W terenach zabudowy zagrodowej Plan przewiduje, że obsada zwierząt w zakresie chowu i hodowli w granicach terenów oznaczonych symbolem RZM w budynkach inwentarskich nie może przekraczać 60 DJP dla danego gospodarstwa rolnego. Aby zabezpieczyć ludzi mieszkających w pobliżu przewiduje, że działalność gospodarstwa hodowlanego powinna być prowadzona z zapewnieniem przestrzegania zasad ochrony środowiska, w tym zdrowia ludzi oraz wprowadza obowiązek ograniczenia negatywnych oddziaływań na jakość powietrza, w szczególności związanych z uciążliwościami odorowymi dla ludzi. Nakazuje gromadzenie gnojówki i gnojowicy w zbiornikach szczelnych, zakaz niekontrolowanego odprowadzania ciekłych odchodów zwierzęcych do gruntu, zakaz odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz odsiąków z obornika do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są ścieki bytowe oraz w zabudowie zagrodowej, w której jest chów lub hodowla zwierząt wprowadza obowiązek zastosowania rozwiązań wynikających z przepisów odrębnych. W związku z tym tereny te nie będą w znaczący sposób oddziaływały na powietrze i klimat.

Tereny produkcji lub górnictwa i wydobywania są już zagospodarowane. Funkcjonuje w tym terenie cegielnia. Wydobywanie kopalin skutkuje zwiększonym zapyleniem, które jest największe w obrębie odkrytki oraz na niezrekultywowanych obszarach pokopalnianych, pozbawionych roślinności i zależy od warunków atmosferycznych (przede wszystkim wiatru) i przebiegu rekultywacji. Po przeprowadzeniu rekultywacji uciążliwości te ustaną. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, średnioterminowy, chwilowy, negatywny w skali lokalnej, praktycznie niezmienny w stosunku do stanu obecnego, ponieważ będzie to kontynuacja użytkowania obecnego.

Planowana linia elektroenergetyczna nie będzie oddziaływać na życie i zdrowie ludzi ze względu na oddalenie od siedlisk ludzkich nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów pól elektroenergetycznych. Dla napowietrznych linii elektroenergetycznych ustala się pasy techniczne w granicach, których zamyka się ponadnormatywne oddziaływanie linii w zakresie pól elektromagnetycznych i hałasu. Poza obrębem pasów technologicznych nie występuje ponadnormatywne oddziaływanie linii w zakresie emisji pól elektromagnetycznych oraz hałasu zatem linie nie będą oddziaływać na zdrowie i życie ludzi. Oddziaływania będą miały charakter pośredni, długoterminowy, stały, negatywny w obrębie pasów technicznych.

Rozwój terenów energetyki odnawialnej z wykorzystaniem elektrowni słonecznych będzie miał korzystny wpływ na powietrze i klimat i wpisuje się w cele ochrony środowiska zawarte w „Strategicznym planie adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030”. Najważniejsze znaczenie z perspektywy komponentów środowiska atmosferycznego ma realizacja pod kątem przeciwdziałania zmianie klimatu, która stanowi kluczowy element realizacji założeń europejskiego i krajowego planu na rzecz energii i klimatu. Ma na celu przede wszystkim ograniczenie emisji gazów cieplarnianych związanych ze spalaniem paliw kopalnych. Energia elektryczna pozyskiwana z energii słońca powszechnie uznawana jest za energię ekologicznie czystą, gdyż jej wytwarzanie nie pociąga za sobą konieczności spalania paliw kopalnych. Fotowoltaika będzie produkować energię z odnawialnego źródła energii i w efekcie ograniczy wielkość produkcji energii z elektrowni konwencjonalnych przynosząc efekt ekologiczny w postaci uniknięcia emisji do atmosfery zanieczyszczeń.

Plan przewiduje lokalizację elektrowni słonecznych. Fotowoltaika to czyste i praktycznie nie stwarzające problemów źródło energii. Eksploatacja ogniw fotowoltaicznych nie będzie wiązać się z emisją gazów, pyłów ani odorów do powietrza atmosferycznego. Nie hałasuje, nie występuje zagrożenie emisji wibracji, nie ma problemów ze spalinami, paliwem, hałasem oraz masztami itd. Prosty montaż i bezproblemowa praca.

W przypadku rozszerzenia składowiska odpadów, w trakcie realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja gazów i pyłów do powietrza związana z pracą sprzętu budowlanego wykorzystywanego do budowy inwestycji – głównie do wykonania wykopów pod kwatery, rowu opaskowego, zbiornika wód odciekowych. Ze względu na skupienie prac budowlanych na małym obszarze, ich uciążliwość ograniczy się tylko do najbliższego sąsiedztwa budowanych obiektów, w otoczeniu, którego nie występują tereny z zabudową mieszkaniową. Oddziaływanie to będzie miało tylko charakter czasowy. Poza tym prace będą wykonywane w dzień, gdy uciążliwości są najmniejsze. W trakcie eksploatacji nowych kwater będziemy mieć również do czynienia z niezorganizowaną

emisją zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasem, których źródłem będzie ruch komunikacyjny (samochody dostawcze) i praca urządzeń formujących hałas. Mimo wprowadzenia terenów składowiska odpadów nie przewiduje się znaczącego wzrostu ruchu samochodowego mogącego mieć istotny wpływ na klimat akustyczny w okolicy. Związane będzie to z tym, że obecnie dowożone są odpady na istniejące składowisko, które sukcesywnie będzie rekultywowane, a w końcu zamknięte a nowe tereny składowiska będą uruchamiane w miarę zapotrzebowania. Z racji na brak sąsiedztwa zabudowy (stałego przebywania ludzi) i obszarów ochrony (szczególnie chroniących miejsca bytowania, żerowania, gniazdowania czy migracji ptaków i nietoperzy) oddziaływanie hałasu i zanieczyszczeń komunikacyjnych nie będzie uciążliwe.

Działalność składowiska odpadów wiąże się ze stałą lub długoterminową emisją do powietrza gazów wytwarzanych podczas procesów rozkładania się części organicznych odpadów, w tym odorów. Na składowisku składowane będą odpady poddane wcześniej procesowi sortowania, dzięki czemu ilość materii organicznej, z której może powstać gaz składowiskowy będzie znacznie niższa niż w zmieszanych odpadach komunalnych. Niska zawartość frakcji organicznej spowoduje, że wytwarzanie gazu składowiskowego będzie niewielkie. Odpady trafiające na składowisko są już częściowo segregowane przez mieszkańców, przez co ilość głównie papieru i tektury jest niewielka.

Poza tym zarówno wielkość emisji biogazu jak i jego skład są wielkościami zależnymi od bardzo wielu czynników takich jak skład odpadów, temperatura otoczenia, wilgotność otoczenia, opady atmosferyczne sposób składowania odpadów, dlatego dane podawane w różnych źródłach literaturowych różnią się niekiedy kilkakrotnie, a w przypadku składu gazu składowiskowego nieraz ponad 1000 krotnie.

Podwyższenie temperatury powietrza na skutek emisji ciepła antropogenicznego oraz pochodzącego z procesów gnilnych w niecce składowiska będzie niezauważalne.

Składowisko może być również źródłem zanieczyszczeń sanitarnych (mikrobiologicznych) powietrza atmosferycznego. Mikroorganizmami wnoszonymi ze składowiska są: bakterie, grzyby i promieniowce. Zasadniczym źródłem zanieczyszczenia jest tzw. front sypania odpadów, szczególnie w czasie rozładunku i rozprowadzania odpadów po powierzchni. Z prowadzonych badań wynika, że proces przenoszenia mikroorganizmów zanika w momencie ustania pracy sprzętu na powierzchni składowiska. Powierzchnia składowiska przykryta warstwą izolacyjną, praktycznie przestaje być źródłem zanieczyszczeń mikrobiologicznych. Zasięg sanitarnego oddziaływania z reguły nie przekracza granic składowiska. Dodatkowo samochody wyjeżdżające z terenu składowiska odpadów będą przejeżdżać przez brodzik dezynfekcyjny. Środek dezynfekcyjny w śluzie należy uzupełniać i często wymieniać w celu utrzymania odpowiedniej ilości i stężenia. Daje to gwarancję skutecznej dezynfekcji.

Działalność składowiska odpadów nie powinna wiązać się ze znaczącym oddziaływaniem w terenach najbliższej zabudowy. Obecnie w bezpośrednim sąsiedztwie analizowanych terenów funkcjonuje już składowisko i z racji na bezpieczną odległość domostw, nie stanowi bezpośredniego i stałego zagrożenia. Do najbliższych zabudowań w miejscowości Dąbrowa Bór jest odległość ponad 1km oraz ponad 1,7km w miejscowości Piaski. Budynki w Zarzeczcu I oddalone są o 1,1km od planowanego składowiska odpadów. Najbliższe budynki mieszkalne w mieście Kraśnik i w gminach ościennych zlokalizowane są w odległości ponad 2 km.

Największa uciążliwość ta dotyczyć będzie pracowników obiektu oraz osób przebywających na jego terenie chwilowo.

Zakończenie eksploatacji składowiska odpadów wiązać się będzie z dowozem mas ziemnych do przeprowadzenia prac rekultywacyjnych kwater na odpady. Likwidacja całego przedsięwzięcia wiązać się będzie głównie z demontażem niektórych obiektów infrastrukturalnych np. brodzika dezynfekcyjnego, kontenera biurowego. W tym przypadku występować będą podobne uciążliwości, jak w fazie budowy. Emisja gazów i pyłów związana będzie z pracą sprzętu budowlanego wykorzystywanego do rozbiórek i prac rekultywacyjnych. Ze względu na skupienie prac na małym obszarze, uciążliwość emisji na tym etapie ograniczy się tylko do najbliższego sąsiedztwa, w otoczeniu, którego nie występują tereny z zabudową mieszkaniową. Oddziaływanie to będzie miało tylko charakter czasowy.

Plan wprowadza dla poszczególnych terenów obowiązek zagospodarowania w sposób nie powodujący przekroczeń norm hałasu w terenach sąsiednich. Istniejące i projektowane

zagospodarowanie terenu w zakresie emisji wibracji, zanieczyszczenia powietrza, substancji zapachowych, niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego nie może powodować przekroczeń obowiązujących standardów środowiskowych określonych w przepisach odrębnych oraz wywoływać konieczność ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania. Plan zakazuje lokalizacji zakładów o dużym i zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnych awarii. Tereny te należy zagospodarowywać z poszanowaniem podstawowych zasad ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju, a w szczególności ochrony środowiska. Poza tym plan nakazuje uwzględnienie w zagospodarowaniu terenu wymogów ochrony środowiska. Biorąc pod uwagę te ustalenia oraz możliwość niewielkiego rozszerzenia zainwestowania oraz charakter wprowadzanych zmian, nie przewiduje się znacznego zwiększenia oddziaływań niż te, które występują obecnie. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Zaliczane do skumulowanych zmiany w klimacie lokalnym będą minimalne i nieodczuwalne dla człowieka oraz świata biotycznego i ograniczą się do nieznacznych zmian warunków termiczno - wilgotnościowych i anemologicznych spowodowanych zwiększeniem powierzchni sztucznych i wprowadzeniem obiektów kubaturowych. Nieznaczny wzrost poziomu hałasu można będzie prawdopodobnie zaobserwować w fazie realizacji jak i eksploatacji w obrębie ciągów komunikacji. Oddziaływania na środowisko związane z emisją zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do powietrza, emisją hałasu będą co prawda negatywne, ale nie będą miały charakteru znaczącego – nie będą naruszać określonych standardów jakościowych powietrza. Można je zaliczyć do oddziaływań umiarkowanych i słabych, czyli na poziomie akceptowalnym.

Realizacja planowanych inwestycji nie będzie miało wpływu na zmiany klimatyczne. Ustalenia projektu Planu uwzględniają cele i kierunki adaptacji do zmian klimatu.

8.5. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi, gleby, kopaliny i zasoby naturalne

W granicach objętych Planem przewidziano również zagospodarowanie obejmujące tereny zabudowy, usług, terenów produkcji, tereny górnictwa i wydobywania, tereny elektrowni słonecznych, tereny gospodarowania odpadami wraz z układem komunikacyjnym. Są to tereny, które mogą powodować redukcję powierzchni biologicznie czynnej.

Najistotniejszym, negatywnym oddziaływaniem na gleby będzie ich bezpośrednie i stałe zajmowanie pod trwałe zainwestowanie budynkami mieszkalnymi, garażowymi, gospodarczymi, produkcyjnymi, drogami i parkingami. Najwyższą formę degradacji powierzchni ziemi stanowi zabudowa techniczna, która nie tylko redukuje powierzchnię glebową, ale również ogranicza wymianę gazową i wodną między atmosferą a pedosferą. W związku z realizacją nowego zainwestowania, oddziaływania wystąpią głównie na etapie inwestycyjnym. Dotyczyć będą: zmiany lokalnego ukształtowania terenu oraz przypowierzchniowych warstw geologicznych w wyniku prac realizacyjnych związanych z posadowieniem budynków, prowadzeniem ciągów komunikacyjnych oraz sieci uzbrojenia terenu, likwidacji i przekształcenia fizycznego pokrywy glebowej, zmianą aktualnego użytkowania gruntów. Aby ograniczyć negatywne skutki tych prac powinno się powierzchnią warstwę gleby, zdjętą podczas prac budowlanych, powtórnie wykorzystać np. do niwelacji terenów drogowych, zagospodarowania całości terenu po zakończeniu budowy, w uprawie roślinnej, bądź przy zakładaniu zieleni urządzonej. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, w niewielkim stopniu negatywny.

Teren wydobywania i produkcji jest już zainwestowany. W wyniku eksploatacji powierzchniowej nastąpiło zniszczenie i przemieszczanie warstwy gleby oraz zmiana ukształtowania terenu. Jest to jednak oddziaływanie chwilowe i po zakończeniu eksploatacji odbędzie się rekultywacja terenu.

Lokalizacja farm fotowoltaicznych nie spowoduje istotnych przekształceń litosfery. Ogniwa fotowoltaiczne są to urządzenia montowane na lekkich konstrukcjach stalowych. Składają się one na ogół z pionowych słupów stalowych, do których podłączone zostaną poprzeczne szyny, na których zamontowane zostaną panele fotowoltaiczne. Instalacje fotowoltaiczne wymagają ułożenia infrastruktury kablowej.

Budowa elektrowni słonecznej zajmuje znaczną powierzchnię terenu, jednak kontakt konstrukcji z ziemią jest niewielki w stosunku do zajętej przez elektrownię powierzchni. Nie zmienia to jednak faktu, że budowa elektrowni fotowoltaicznej wiąże się z utrudnieniami wykorzystania ziemi w dotychczasowy sposób, choć nie wymaga usuwania humusu. Zabiegi agrotechniczne (np. orka)

mogą być ograniczone ze względu na odległości między poszczególnymi panelami. Najprawdopodobniej założone zostaną użytki zielone. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

W przypadku terenów IO najistotniejszym, negatywnym oddziaływaniem na gleby będzie ich bezpośrednie i stałe zajmowanie pod nieckę składowiska. W terenie, w którym przewidziane jest składowisko nie ma gleb chronionych.

Nastąpią zaliczane do oddziaływań bezpośrednich (stałych, ale jedynie lokalnych) przekształcenia powierzchni ziemi związane z koniecznością utworzenia nowych niecek składowiska odpadów w sąsiedztwie istniejącego składowiska odpadów, drogi oraz formowaniem skarpi. Realizacja nowej niecki składowiska odpadów odbywać się ma w sposób nie powodujący możliwości powstawania nawisów i obrywów skarpi. W związku z realizacją nowego zainwestowania, oddziaływania wystąpią głównie na etapie inwestycyjnym. Dotyczyć będą likwidacji i przekształcenia fizycznego pokrywy glebowej oraz zmiany aktualnego użytkowania gruntów i likwidacji istniejącej roślinności, głównie agrocenoz. W skali gminy ubytek powierzchni gleby będzie niezauważalny. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, negatywny, ale w lokalnej skali.

Aby ograniczyć negatywne skutki tych prac powinno się powierzchnią warstwę gleby, zdjętą podczas prac budowlanych, powtórnie wykorzystać np. do budowy obwałowań kwater składowania, niwelacji terenów otaczających kwatery, na cele technologiczne na składowisku (wykonanie warstw izolacyjnych, przeprowadzenie prac rekultywacyjnych wcześniej zamkniętych kwater). Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, w niewielkim negatywny.

Podstawowe zagrożenie dla gruntu ze strony składowiska odpadów stanowią wody odciekowe. Na składowisko dostarczane są odpady „suche”. Wody odciekowe pochodzą będą z opadów atmosferycznych przesączających się przez bryłę składowiska. Z uwagi na to, że dno projektowanego składowiska zostanie uszczelnione, a wody odciekowe będą zbierane i odprowadzane do zbiorników odcieków i poddawane oczyszczaniu w stopniu umożliwiającym ich przyjęcie na oczyszczalnię ścieków (plan nie dopuszcza odprowadzenia ścieków do wód lub do ziemi). Przy prawidłowym wykonaniu i funkcjonowaniu systemu zbierania i odprowadzania wód odciekowych zagrożenie dla gruntu nie wystąpi. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Ewentualne zagrożenia związane są ze zjawiskami i incydentami, których wystąpienia nie można przewidzieć – awarie i katastrofy skutkujące wyciekami substancji zanieczyszczających i ich przedostawaniem się do gleby. Zapobieganie takim sytuacjom polega na przestrzeganiu przepisów i stosowaniu sprawnych urządzeń i maszyn. W sytuacji wycieku oleju napędowego lub hydraulicznego, sprzęt ten nie powinien funkcjonować na terenie składowiska. Postojowanie maszyn i urządzeń powinno odbywać się poza terenem składowiska. Nie będzie również konieczne magazynowanie materiałów stanowiących potencjalne zagrożenie dla środowiska gruntowo wodnego.

Przy odpowiednich, przewidzianych przepisami zabezpieczeniach środowiska gruntowo-wodnego w kwaterach składowania odpadów oraz przy prawidłowej pracy całego przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na gleby okolicznych terenów. Gospodarka odpadami, zgodna z zapisami Planu nie powinna wpływać na zmianę geochemizmu powierzchni litosfery. Plan generalnie porządkuje gospodarkę wodno-ściekową, co wraz z nakazami stosowania zabezpieczeń technicznych (np. realizacja brodzika dezynfekcyjnego dla pojazdów wyjeżdżających ze składowiska odpadów) powinno wystarczająco ochronić podłoże przed znacząco negatywnymi zmianami jakościowymi. Przy wyeliminowaniu procesu pylenia i wywiewania części lotnych z kwater składowania odpadów poprzez systematyczne przykrywanie odpadów warstwami izolacyjnymi, zraszanie i zwilżanie wysuszonych odpadów, sukcesywne podnoszenie obwałowań można nie dopuścić do zanieczyszczenia gleb. Zakładając zastosowanie wszystkich zasad ochrony środowiska wyznaczonych w Planie oraz obowiązujących przepisach nie przewiduje się znaczących przekroczeń standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi. Nie przewiduje się tu wytwarzania lub składowania odpadów niebezpiecznych, których magazynowanie byłoby szkodliwe dla podłoża gruntowego. Oddziaływanie całego przedsięwzięcia na gleby będzie miało charakter

długoterminowy związany z obecnością unieszkodliwianych odpadów, które będą podlegać procesom biochemicznym i fizycznym nawet przez dziesiątki lat.

Należy brać pod uwagę fakt, iż żadna inwestycja nie może być oddana do użytkowania, jeśli nie spełnia standardów jakości środowiska. Tereny te należy zagospodarowywać z poszanowaniem podstawowych zasad ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju, a w szczególności ochrony środowiska. Plan zakazuje również lokalizacji zakładów o dużym i zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnych awarii. Oddziaływania te mają charakter bezpośredni, długoterminowy, stały.

Zakładając zastosowanie wszystkich zasad ochrony środowiska wyznaczonych w Planie oraz obowiązujących przepisach nie przewiduje się znaczących przekroczeń standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi. Nie przewiduje się tu wytwarzania odpadów niebezpiecznych, których magazynowanie byłoby szkodliwe dla podłoża gruntowego. Zaplanowane funkcje nie mają wpływu na budowę geologiczną i zasoby naturalne. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

8.6. Oddziaływanie na krajobraz

W granicach objętych Planem przewidziano zagospodarowanie obejmujące tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN), tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług (MN-U), teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług (UT-US), teren usług lub produkcji (U-P), tereny produkcji lub górnictwa i wydobywania (P-G), tereny elektrowni słonecznych (PEF), tereny gospodarowania odpadami (IO), tereny zabudowy zagrodowej (RZM), tereny rolnictwa z zakazem zabudowy (RN), teren zieleni naturalnej (ZN), tereny lasu (L), tereny komunikacji drogowej wewnętrznej (KR). Przewidziane jest lokalizowanie nowej zabudowy w terenach MN, MN-U, UT-US, U-P, P-G, IO oraz RZM. Wprowadzana zabudowa nie będzie powodować tworzenia dominant, ponieważ plan zakłada parametry i wskaźniki podobne jak w sąsiednich terenach zabudowanych. Zatem nie będzie powodowała obniżenia walorów krajobrazowych.

Wprowadzenie wyżej wymienionych funkcji spowoduje powstanie nowych form kubaturowych. Nastąpi zwiększenie oddziaływania na krajobraz ze względu na zajęcie powierzchni na nowe obiekty i przekształcenie powierzchni ziemi w czasie robót inwestycyjnych. Będzie to miało niewielką skalę.

Plan wprowadza wskaźniki intensywności zabudowy oraz narzuca parametry dla nowopowstających budynków dzięki czemu nie będą tworzyły się dominanty krajobrazowe. Plan zakłada zagospodarowanie terenów w jak najwyższych standardach architektonicznych, w nawiązaniu do lokalnej tradycji budowlanej, z poszanowaniem podstawowych zasad ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju, a w szczególności ochrony krajobrazu oraz ochrony środowiska. W terenach przeznaczanych pod zabudowę należy kształtować tereny zieleni wpływającej pozytywnie na krajobraz oraz klimat w otoczeniu obiektów. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Elektrownie słoneczne będą oddziaływały na krajobraz w skali mikro, natomiast im dalej znajdą się od obserwatora to bardziej będą „zlewać się z tłem” lub zostaną przysłonięte przez przeszkody terenowe. Szczególne znaczenie ma to w pobliżu terenów zabudowanych i w pobliżu roślinności wysokiej. W przedmiotowym przypadku widoczność ta może być ograniczona poprzez zadrzewienia przydrożne i śródpolne oraz lasy, które zasłonią widok na farmy fotowoltaiczne. Dodając jeszcze zmienną w postaci rzeźby terenu możemy uzyskać tłumienie lub wzmocnienie widoczności farmy fotowoltaicznej. Widok na elektrownie z obiektów mieszkalnych będzie minimalizowany przez przydomowe nasadzenia drzew i krzewów, które zasłonią panele.

Z uwagi na znaczącą powierzchnię zajęta przez ekrany fotowoltaiczne, zmiana w krajobrazie może powodować odbiór negatywny, choć z uwagi na to, że budowla ta nie stanowi dominanty, będzie miała wymiar lokalny. Są to konstrukcje stosunkowo niskie (najczęściej nie przekraczające 3 – 5 m wysokości i kącie nachylenia 15° - 20°). Niemniej jednak ze względu na ich stosunkowo gęste ustawianie, przysłaniają widok obserwatorom znajdującym się na ziemi na tej samej wysokości, są jednak niewidoczne z większych odległości. Panele fotowoltaiczne są ciemne i montowane na szarym (ocynkowanym) stelażu. Na terenie farmy nie ma obiektów dominujących, przykuwających wzrok wysokością lub jaskrawym kolorem. Wszystko to powoduje, iż farma widziana z poziomu gruntu stanowi jedną ciemną linię i stapia się krajobrazem. Jest właściwie niewyróżniana

z krajobrazu już w odległości ok. 200-300m. Farma fotowoltaiczna, nie jest elementem zakłócającym walory krajobrazu kulturowego w takim stopniu jak inne obiekty, których zadaniem jest wytwarzanie energii elektrycznej (np. farmy wiatrowe, elektrownie konwencjonalne), jednak jest elementem obcym w krajobrazie obszaru opracowania. Ze względu na tymczasowy charakter przedsięwzięcia wszystkie zastane elementy krajobrazu naturalnego, tj. zadrzewienia, zbiorniki wodne, itp. powinny zostać bezwzględnie pozostawione. Należy również pamiętać, iż chwili obecnej jest to obszar silnie przekształconego krajobrazu o charakterze rolniczym z uprawami nietrwałymi, które w okresie końcowego wzrostu również mogą znacznie ograniczać widoczność (np. łany kukurydzy) dla osób patrzących z bliskiej perspektywy. Nie jest to jednak ograniczenie o charakterze całorocznym, jak to będzie miało miejsce w przypadku farmy fotowoltaicznej, tym niemniej występuje okresowo na obszarze opracowania. Najcenniejsze wszakże elementy krajobrazu gminy Kraśnik nie zostaną w jakikolwiek sposób naruszone, nadal pozostając elementem dominującym w monotonnym krajobrazie terenu inwestycji; co więcej będą to struktury osłaniające i ukrywające obecność farmy w krajobrazie obszaru opracowania. Tego typu inwestycja może wpisać się w krajobraz rolniczy, ale też, jeśli będzie niewłaściwie zaprojektowana (np. poprzez zastosowanie zbyt wysokiego grodzienia czy zbyt widoczne umiejscowienie systemów monitorujących), może spowodować, że jej lokalizacja będzie negatywnie odbierana zarówno przez lokalną społeczność jak i osoby sporadycznie odwiedzające ten rejon.

Tereny produkcji lub górnictwa i wydobywania jest już obecnie wykorzystywane jako teren eksploatacji powierzchniowej i cegielni. Będzie kontynuacja dotychczasowego użytkowania. W Planie uwzględniono rozbudowę składowiska odpadów. Jest to, zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa, inwestycja celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym. Obecnie funkcjonujące składowisko jest już częściowo rekultywowane i istnieje potrzeba jego rozbudowy. Szacuje się, że w okresie 5 lat wyczerpie się miejsce na obecnie funkcjonującym składowisku.

Gospodarcze użytkowanie terenu planowanych inwestycji i ich sąsiedztwa doprowadziło do ukształtowania się krajobrazu rolniczego o walorach wynikających głównie z ukształtowania terenu, ograniczonych jednak z punktu widzenia rekreacji przez przemysłowe zagospodarowanie sąsiednich terenów miasta Kraśnika oraz istniejącego składowiska odpadów. Obecnie teren nie przedstawia wysokich walorów krajobrazowych, zatem planowana lokalizacja poszerzenia składowiska odpadów nie wpłynie znacząco negatywnie na krajobraz. Wnętrza krajobrazowe związane z zadrzewieniami śródpolnymi i lasami zostaną zachowane. Odległość od najbliższych jednostek osadniczych wydaje się być dostateczna dla uniknięcia uciążliwości widoku składowiska. Oddziaływanie składowiska odpadów na krajobraz będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Budowa kwater składowania odpadów wprowadzi pewien dysonans w krajobrazie, jednak z uwagi na charakter zagospodarowania i użytkowania okolicznych terenów nie spowoduje nadmiernej fragmentacji krajobrazu, gdyż bezpośrednio przylega do istniejących składowisk odpadów. Mimo rozbudowy terenów składowiska odpadów nie przewiduje się znaczącego wzrostu oddziaływania na krajobraz. Związane będzie to z tym, że w bezpośrednim sąsiedztwie funkcjonuje już składowisko, które sukcesywnie będzie rekultywowane, a w końcu zamknięte a nowe tereny składowiska będą uruchamiane w miarę zapotrzebowania. Biorąc pod uwagę naturalną hipsometrię terenów otaczających, oraz lokalizację przedsięwzięcia z dala od zabudowy mieszkaniowej tereny te nie powinny stwarzać konfliktów. Składowisko będzie miało punktowy wpływ na otaczającą ją przestrzeń. Nastąpi zwiększenie oddziaływania na krajobraz ze względu na zajęcie powierzchni na nowe obiekty i przekształcenie powierzchni ziemi w czasie robót inwestycyjnych. Zmieniają się proporcje terenów zainwestowanych do terenów otwartych. Jednakże będzie to miało niewielką skalę i będzie nawiązywać do zagospodarowania już istniejącego na sąsiednich działkach.

Oddziaływanie na krajobraz będzie niewielkie i nie będzie powodowało dużego dysonansu krajobrazowego.

8.7. Oddziaływanie na zabytki

Nie przewiduje się znaczącego, negatywnego wpływu ustaleń na zabytki, ponieważ planowane zagospodarowanie nie ingeruje w tereny i obiekty objęte ochroną konserwatorską na mocy ustawy

o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, tereny krajobrazów kulturowych, tereny i obiekty objęte ochroną, jako dobra kultury współczesnej. W analizowanych terenach znajdują się stanowiska archeologiczne, jednak Plan przewiduje ochronę tych terenów i kontrolę przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Dodatkowo plan nakłada obowiązek ochrony przypadkowych znalezisk archeologicznych, zabezpieczenie znaleziska i miejsca jego odkrycia oraz bezzwłoczne powiadomienie o odkryciu właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków. Będą to oddziaływania bezpośrednie, długoterminowe, stałe, neutralne.

8.8. Oddziaływanie na dobra materialne

Oceniając dobro materialne, jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy Planu służą ogólnemu rozwojowi gminy, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych przez wprowadzenie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zagrodowej, usług wraz z układem komunikacyjnym, terenów elektrowni słonecznych oraz terenu składowiska odpadów.

Realizacja Planu winna respektować prawo własności oraz prawo władania terenami, w stosunku do których Plan wprowadza zmiany użytkowania.

Rozwój terenów zabudowy usługowej i mieszkaniowej, terenów elektrowni słonecznych, terenu usługowo-produkcyjnego spowoduje wzrost dochodów samorządu z tytułu podatków od nieruchomości, podatków od osób fizycznych i prawnych oraz potencjalnie od opłaty planistycznej. Będą to pozytywne oddziaływania bezpośrednie, długotrwałe i stałe.

Rozbudowa składowiska odpadów jest inwestycją celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa. Szacuje się, że w okresie 5 lat może wyczerpać się miejsce na obecnie funkcjonującym składowisku. W związku z tym rozbudowa istniejącego składowiska przyniesie korzyści nie tylko gminie Kraśnik, ale także sąsiednim gminom i miastu Kraśnik. Dzięki niemu będą miały możliwość realizowania założeń gospodarki odpadami.

8.9. Oddziaływanie na obszary chronione w tym Natura 2000

W południowej części gminy znajduje się Specjalny obszar ochrony siedlisk - Natura 2000 – Polichna (PLH 060078). W obszarze tym i jego otoczeniu Plan nie wprowadza żadnych zmian, w związku z tym niezagrożony będzie przedmiot ochrony, spójność i integralność obszarów Natura 2000 zlokalizowanych w gminie, jak i znajdujących się poza granicami gminy. Nowe tereny zainwestowane nie będą ograniczały drożności szlaków migracji ani wpływały w ten sposób pośrednio na łączność między wyznaczonymi obszarami Natura 2000. Nie przewiduje się zmiany parametrów jakości środowiska. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Tereny oznaczone symbolami: 1RZM, 5RZM, 6RZM, 7RZM, 8RZM, 9RZM, 10RZM, 11RZM, 12RZM, 14RZM, 15RZM, 16RZM, 2L, 17RZM, 23RZM, 24RZM, 25RZM, 26RZM, 27RZM, 29RZM, 32RZM, 2MN, 34RZM, 35RZM, 36RZM, 6L, 49RZM, 50RZM, 51RZM, 9MN położone są w Kraśnickim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Obecnie w tym terenie obowiązuje Uchwała Nr XXXVII/491/2017 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 18 grudnia 2017r. w sprawie Kraśnickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Tereny te nie stoją w sprzeczności z żadnym z ustaleń dotyczących czynnej ochrony ekosystemów oraz zakazami, wprowadzonymi w Uchwale w sprawie Kraśnickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Budowa i funkcjonowanie tych terenów nie będzie wiązało się z czynnościami i działaniami zakazanymi na obszarze chronionym, jakim jest Kraśnicki OChK.

Zabudowa zagrodowa będzie miała punktowy wpływ na otaczającą ją przestrzeń. Analizowane tereny nie spowodują fragmentacji krajobrazu ponieważ znajdują się na istniejących, już częściowo zainwestowanych ciągach, w terenach gdzie takie ciągi zaczynają się wytwarzać przez koncentrację zabudowy rozproszonej oraz w miejscach, gdzie nastąpiła zmiana funkcji. Nie przewiduje się zmiany parametrów jakości środowiska w otoczeniu tych obszarów. Są to obszary, które nie powodują tworzenia dominant, zatem nie będą powodowały obniżenia walorów krajobrazowych. Poza tym zlokalizowane są na wysoczyźnie, w obszarach już zurbanizowanych.

Tereny te obejmują obszary położone poza siedliskami przyrodniczymi – miejscami żerowiskowymi i miejscami bytowania zwierząt. Tereny objęte zmianami nie są wykorzystywane przez ptaki oraz inne gatunki chronione jako miejsca regularnego przebywania i rozrodu. Położone są one w obszarach występowania zbiorowisk segetalnych zatem nie będą naruszać cennych walorów florystycznych i faunistycznych i nie będą miały znaczącego negatywnego wpływu na obszary chronione. Tereny te w przypadku wprowadzenia rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko zaproponowanych w Planie nie będą powodować znaczącego oddziaływania na środowisko i nie spowodują pogorszenia walorów środowiska przyrodniczego. Inwestycje znajdujące się w analizowanych terenach mogą być realizowane i nie będą wywierały istotnego negatywnego wpływu na przedmioty ochrony, spójność i integralność obszarów chronionych. Nie będą naruszać cennych walorów florystycznych i faunistycznych i nie będą miały znaczącego negatywnego wpływu na przedmiot ochrony obszarów chronionych.

Wprowadzenie lub utrzymanie lasów jest korzystne dla środowiska.

Składowisko odpadów na gruntach wsi Piaski i Zarzecze II, znajduje się poza obszarami chronionymi i nie będzie stanowić zagrożenia dla Kraśnickiego OCK i obszarów Natura 2000. Funkcjonowanie składowiska nie spowoduje zaburzenia funkcjonowania ekosystemów, chronionych ani integralności obszarów Natura 2000. Nie będą naruszać cennych walorów florystycznych i faunistycznych i nie będą miały znaczącego negatywnego wpływu na przedmiot ochrony obszarów Natura 2000. Wprowadzenie nowego terenu zainwestowanego nie koliduje z przedmiotami ochrony obszarów Natura 2000. Nowe tereny zainwestowane nie będą ograniczały drożności szlaków migracji ani wpływały w ten sposób pośrednio na łączność między wyznaczonymi obszarami Natura 2000. Nie przewiduje się zmiany użytkowania terenu i parametrów jakości środowiska. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Z analizy uwarunkowań ekofizjograficznych wynika, że brak prawdopodobieństwa wpływu na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych określonych przepisami Dyrektywy Siedliskowej i Dyrektywy Ptasiej (Dyrektywa Rady 92/43/EWG z 21 maja 1992r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzięki fauny i flory i Dyrektywa 2009/147/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z 30 listopada 2009r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa) oraz zwierzęta chronione Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt.

Zgodnie z opracowaniem Instytutu Badań Ssaków PAN w Białowieży (2012 r.) część gminy Kraśnik położona jest w korytarzu ekologicznym oznaczonym jako: „KPdC-1D Roztocze Lubelskie”. Korytarz ekologiczny Lasów Kraśnickich wchodzący w jego skład, łączący dwie części Kraśnickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu tworzy łuk biegnący na północ od planowanych terenów. Obejmuje zachowane w strefie wododziałowej fragmenty lasów i pól uprawnych z zadrzewieniami śródpolnymi. Planowane inwestycje nie ingerują w cenne przyrodniczo tereny wchodzące w jego skład i nie wpłyną znacząco na utratę siedlisk korytarza ekologicznego. Są to tereny upraw polowych o niewielkich walorach przyrodniczych.

Tereny te nie będą również nie wpłyną znacząco na utratę siedlisk korytarza ekologicznego doliny Wyżnicy, ponieważ tereny z możliwością lokalizowania zabudowy znajdują się poza nim.

Drożne pozostają zarówno korytarze ekologiczne, jak i elementy łącznikowe. Plan nie ingeruje w istniejącą zieleń co przyczyni się do zachowania istniejących łączników ekologicznych. Ustalenia Planu w pełni sankcjonują aspekty środowiska przyrodniczego jako priorytetowych elementów kształtowania przestrzeni. Wprowadzone w Planie obostrzenia powinny być wystarczające dla zabezpieczenia środowiska przed ewentualnymi skutkami funkcjonowania dotychczasowego i wprowadzenia nowego zainwestowania oraz ograniczają do poziomu akceptowalnego ewentualne oddziaływania negatywne w środowisku. Plan zakłada dotrzymanie standardów jakości środowiska.

W związku z powyższym nie prognozuje się, aby planowane funkcje mogły oddziaływać na obszary chronione w tym obszary Natura 2000.

8.10. Oddziaływanie skumulowane

Oddziaływania skumulowane definiowane są jako zmiany w środowisku wywołane wpływem danego rodzaju działalności w połączeniu z innymi obecnymi lub realnymi przyszłymi działaniami.

Kumulowanie oddziaływań na środowisko może wystąpić przede wszystkim w zakresie hałasu i oddziaływania na krajobraz. Również tereny gospodarowania odpadami (IO) mogą prowadzić do niewielkiej kumulacji, ponieważ położone są w sąsiedztwie terenów o podobnych funkcjach.

W otoczeniu planowanych inwestycji źródłami hałasu będą głównie pracujące maszyny rolnicze oraz przejeżdżające drogami samochody. Wzrost hałasu powodowany pracą sprzętu budowlanego, następować będzie w czasie realizacji inwestycji. Jest to hałas o natężeniu zmiennym w czasie w sposób nieregularny. Zależny od chwilowych uwarunkowań, głównie od charakteru wykonywanych w danym momencie robót budowlanych. Większość prac na etapie realizacji jak i eksploatacji obiektów będzie wykonywana w dzień, gdy uciążliwości dla ludzi są najmniejsze.

Nieznaczny wzrost poziomu hałasu można będzie prawdopodobnie zaobserwować w fazie realizacji jak i eksploatacji w obrębie zabudowy, terenów komunikacji samochodowej, usług i produkcji, których działalność wymaga częstych dostaw. Hałas ten będzie odczuwalny lokalnie. Oddziaływania na środowisko związane z emisją hałasu będą co prawda negatywne, ale nie będą miały charakteru znaczącego – nie będą naruszać określonych standardów jakościowych powietrza. Można je zaliczyć do oddziaływań umiarkowanych i słabych, czyli na poziomie akceptowalnym.

Analizowane przedsięwzięcia będą miały znikomy wpływ na krajobraz, ponieważ Plan wprowadza wskaźniki i parametry zagospodarowania, które nie dopuszczają do powstania dominant.

Tereny gospodarowania odpadami przeznaczone będą pod rozbudowę składowiska odpadów. Będzie to kontynuacja obecnego zagospodarowania, w związku z czym może nastąpić niewielka kumulacja istniejących oddziaływań. Będzie miało to niewielką skalę, ponieważ część obecnego składowiska jest w trakcie rekultywacji. Nie przewiduje się kumulacji emisji hałasu z uwagi na niewielką emisję hałasu z terenu składowiska, jak i obecnie funkcjonujących składowisk. Ponadto ocenia się, że przed uruchomieniem planowanego składowiska tereny sąsiednie będą sukcesywnie rekultywowane, a w końcu zamknięte a nowe tereny składowiska będą uruchamiane w miarę zapotrzebowania. Z tego samego powodu nie przewiduje się kumulowania emisji biogazu, odorów i bioaerozoli. Jest to inwestycja celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, wskazana w planie zagospodarowania przestrzennego województwa lubelskiego.

Nie przewiduje się również kumulacji hałasu z istniejącymi turbinami wiatrowymi, ponieważ składowisko będzie rozbudowywane równomiernie z zamykaniem przepelnionych kwater, zatem poziom hałasu pozostanie na podobnym poziomie

Ze względu na założenia Planu o nieprzekraczaniu norm hałasu, prognozuje się, że nie wystąpi, na obszarze projektowanego miejscowego planu i w tego otoczeniu, znaczny wzrost poziomu hałasu i nie ma zagrożenia kumulowaniem się z innymi źródłami hałasu również z elektrowniami wiatrowymi.

9. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

W celu minimalizowania uciążliwości funkcji proponowanych w Planie należy stosować przy ich realizacji najnowsze dostępne technologie i wysokiej jakości urządzenia i materiały. Ogólnie wymagana jest zgodność z zasadami rozwoju zrównoważonego i przepisami odrębnymi, a zmiany funkcji terenu nie mogą powodować przekroczeń standardów jakości środowiska.

Ustalenia Planu zakładają ochronę lokalnych interesów publicznych poprzez unormowanie i podporządkowanie działań inwestycyjnych wymogom zachowania ładu przestrzennego oraz ukształtowanie prawidłowego układu komunikacyjnego z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań. Zaproponowane przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania poszczególnych terenów umożliwiają kształtowanie ładu przestrzennego w sposób zapewniający ochronę środowiska, zdrowia ludzi oraz wartości kulturowych gminy.

Plan zakłada następujące zasady ochrony mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko:

- 1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego obejmujących inwestycje łączności publicznej, infrastruktury technicznej i komunikacyjnej oraz terenów gospodarowania odpadami; lokalizacja tych przedsięwzięć z uwzględnieniem przepisów odrębnych,
- 2) realizację przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko z zachowaniem przepisów odrębnych,
- 3) dopuszczalne poziomy hałasu dla terenów oznaczonych symbolami:
 - a) MN jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - b) MN-U jak dla terenów mieszkaniowo-usługowych,
 - c) RZM jak dla terenów zabudowy zagrodowej;
- 4) dla terenów nie wymienionych w pkt 3 nie wymagających ochrony przed hałasem, nie ustala się dopuszczalnych poziomów hałasu;
- 5) budynki z pomieszczeniami na pobyt ludzi powinny być wznoszone poza zasięgiem uciążliwości określonych w przepisach odrębnych lub w ich zasięgu pod warunkiem zastosowania środków technicznych zmniejszających uciążliwości do poziomu określonego w przepisach odrębnych;
- 6) obowiązek zagospodarowania dla poszczególnych terenów w sposób niepowodujący przekroczeń norm hałasu w terenach sąsiednich, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 7) istniejące i projektowane zagospodarowanie terenu, w zakresie emisji wibracji, zanieczyszczenia powietrza, substancji zapachowych, niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego nie może powodować przekroczeń obowiązujących standardów środowiskowych określonych w przepisach odrębnych oraz wywoływać konieczności ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania;
- 8) w terenie oznaczonym symbolem 47RZM (obręb Suchynia) występują urządzenia melioracji wodnej tj. rowy melioracyjne, w związku z tym należy przestrzegać zapisów określonych w przepisach odrębnych;
- 9) zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków i odpadów technologicznych do wód powierzchniowych, podziemnych, gleby i do ziemi; obowiązuje zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu, odwodnienie placu i odprowadzenie ścieków i wód skażonych na warunkach określonych w przepisach odrębnych i Planie;
- 10) przed odprowadzeniem wód opadowych z terenów parkingów, dróg utwardzonych, placów manewrowych przed odprowadzeniem do odbiornika (tj. cieków naturalnych, kanałów, rowów melioracyjnych, gruntu, zbiornika) należy stosować odpowiednie środki i urządzenia (separatory) wstępnego oczyszczania, umożliwiające ich podczyszczenie w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań określonych w przepisach odrębnych;
- 11) obowiązek odprowadzania ścieków w sposób nie powodujący zagrożenia dla jakości wód podziemnych;
- 12) obsada zwierząt w zakresie chowu i hodowli w granicach terenów oznaczonych symbolami RZM w budynkach inwentarskich nie może przekraczać 60 DJP dla danego gospodarstwa rolnego, przy czym:
 - a) działalność gospodarstwa hodowlanego powinna być prowadzona z zapewnieniem ograniczenia negatywnych oddziaływań na jakość powietrza, w szczególności związanych z uciążliwościami odorowymi dla ludzi,
 - b) prowadzenie gospodarki rolnej:
 - z nakazem gromadzenia gnojówki i gnojowicy w zbiornikach szczelnych, zakaz niekontrolowanego odprowadzania ciekłych odchodów zwierzęcych do gruntu,
 - w zabudowie zagrodowej, w której jest chów lub hodowla zwierząt, obowiązek zastosowania rozwiązań wynikających z przepisów odrębnych,
 - zakaz odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz odsiąków z obornika do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są ścieki bytowe;
- 13) zakaz lokalizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, o których mowa w przepisach odrębnych.

Ustala się zasady ochrony przyrody i krajobrazu: dla terenów położonych w granicach Kraśnickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu obowiązują zasady i ograniczenia wynikające z aktualnie obowiązującego aktu prawnego ustanawiającego tę formę ochrony przyrody i krajobrazu.

Tereny objęte planem znajdują się w zasięgu:

- 1) Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 406 Niecka lubelska (Lublin), dla którego obowiązują nakazy, zakazy i ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych;
- 2) Jednolitych Części Wód Podziemnych Nr 88 oraz w obrębie Jednolitych Części Wód Powierzchniowych: RW20000623369 – Wyżnica, RW20000623249 – Karasiówka, RW20000623269 - Tuczyn, dla których ochrona polega na zakazie lokalizacji inwestycji znacząco oddziałujących na wody podziemne i powierzchniowe ze względu na wytwarzane ścieki i odpady oraz emitowane pyły i gazy, w rozumieniu przepisów odrębnych, a także obowiązku utrzymania dobrego stanu jednolitych części wód podziemnych oraz osiągnięcia dobrego stanu jednolitej części wód powierzchniowych.

W granicach obszarów objętych planem występują: ustanowiona strefa ochrony pośredniej komunalnego ujęcia wody podziemnej „Głęboka” w Kraśniku oraz ustanowiona strefa ochrony pośredniej ujęć wód podziemnych: komunalnego przy ul. Żwirki i Wigury oraz Fabryki Łożysk Tocznych w Kraśniku Fabrycznym, dla których obowiązują zakazy i nakazy wynikające z decyzji ustanawiającej tę strefę oraz z przepisów odrębnych.

W zakresie kształtowania krajobrazu:

- 1) uwzględnienie obowiązujących zasad kształtowania zabudowy i wskaźników zagospodarowania terenów jako elementów przestrzennych wpływających na walory krajobrazowe i walory estetyczno-widokowe;
- 2) uwzględnienie kompozycji zieleni średniej lub wysokiej o charakterze krajobrazowym w zagospodarowaniu działek przeznaczonych pod zabudowę,
- 3) harmonijne wkomponowanie noworealizowanych budynków w istniejący otaczający krajobraz.

W zakresie ochrony wartości kulturowych:

1. Na obszarach objętych planem miejscowym nie występują tereny i obiekty wpisane do rejestru zabytków lub do wojewódzkiej ewidencji zabytków, tereny krajobrazów kulturowych, tereny i obiekty objęte ochroną, jako dobra kultury współczesnej, w związku z czym nie wprowadza się ustaleń.
2. W terenach oznaczonych symbolami: 2U-P (obręb ewidencyjny Budzyń), 2PEF, 1MN-U (obręb ewidencyjny Ośrodek Wyżnica), 44RZM (obręb ewidencyjny Stróża Kolonia) znajdują się stanowiska archeologiczne wpisane do gminnej ewidencji zabytków, a nie wpisane do rejestru zabytków, które wymagają postępowania zgodnie z przepisami odrębnymi,
3. Obowiązuje ochrona przypadkowych znalezisk archeologicznych, zabezpieczenie znaleziska i miejsca jego odkrycia oraz bezzwłoczne powiadomienie o odkryciu właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków lub wójta, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi.

Poza tym plan wprowadza szereg innych rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko:

- 1) określa parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy, powierzchnię biologicznie czynną;
- 2) określa szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu;
- 3) określa zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym;
 - a) ustala obowiązek zachowania parametrów spełniających wymagania dróg pożarowych przy realizacji układu komunikacyjnego, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie

- przepisami odrębnymi;
- b) ustala zaopatrzenie w wodę do celów socjalno-bytowych, technologicznych, gospodarczych i przeciwpożarowych z istniejącej sieci wodociągowej, zasilanej ze zbiorowego systemu zaopatrzenia w wodę poprzez istniejące i projektowane przyłącza, z zastrzeżeniem lit. c,
 - c) ustala obowiązek docelowego wyposażenia wszystkich budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi w przyłączy wodociągowe umożliwiające pobór wody zgodny z funkcją i sposobem zagospodarowania,
 - d) dopuszcza wykorzystanie studni przydomowych jako źródła poboru wody dla celów gospodarczych lub jako podstawowe źródło zaopatrzenia w wodę dla zabudowy położonej poza zasięgiem istniejących sieci wodociągowych, lub dla których brak jest technicznych możliwości podłączenia do istniejących wodociągów,
 - e) zapewnia możliwości konserwacji, modernizacji i wdrażania najnowszych rozwiązań technicznych istniejących sieci i urządzeń oraz budowy nowych odcinków, rozbudowy i przebudowy sieci w oparciu o systemy istniejące oraz związanych z nimi podziemnych i nadziemnych urządzeń,
 - f) ustala minimalną średnicę przewodów sieci wodociągowej: Ø60 mm,
 - g) ustala odprowadzanie ścieków do przydomowych oczyszczalni ścieków lub zbiorników bezodpływowych z obowiązkiem wywozu do oczyszczalni ścieków; po wybudowaniu sieci kanalizacji sanitarnej obowiązuje podłączenie do niej budynków odprowadzających ścieki do zbiorników bezodpływowych,
 - h) ustala minimalną średnicę sieci kanalizacji sanitarnej: Ø150 mm,
 - i) nakłada obowiązek docelowego wyposażenia wszystkich budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, w przyłączy kanalizacyjne umożliwiające odprowadzenie ścieków bytowo-komunalnych,
 - j) zapewnia możliwości konserwacji, remontów i wdrażania najnowszych rozwiązań technicznych istniejących sieci i urządzeń oraz ewentualnej rozbudowy sieci w oparciu o systemy istniejące;
 - k) ustala odprowadzenia wód opadowych na tereny nieutwardzone stanowiące naturalny odbiornik wód opadowych;
 - l) ustala, że wody opadowe z utwardzonych powierzchni dróg, parkingów, placów manewrowych i innych powierzchni potencjalnie zanieczyszczonych muszą być oczyszczone przed wprowadzeniem do odbiornika, w tym z zanieczyszczeń ropopochodnych na odpowiednich urządzeniach podczyszczających (tj. osadnik zawieszin, separator ropopochodny), lokalizowanych w granicach odwadnianego terenu;
 - m) dopuszcza retencjonowanie wód odprowadzanych do gruntu;
 - n) minimalna średnica sieci kanalizacji deszczowej Ø300mm;
 - o) ustala gospodarkę odpadami poprzez gromadzenie i usuwanie odpadów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w dostosowaniu do rodzaju zabudowy lub prowadzonej działalności;
 - p) ustala energetykę cieplną poprzez bazowanie na indywidualnych i lokalnych źródłach ciepła;
 - q) ustala docelowe stosowanie paliw niskoemisyjnych jako źródeł zaopatrzenia w ciepło (np. gaz, olej opałowy, biomasa itp.) – zmiany struktury zużycia nośników energii z węgla na gaz ziemny lub zastosowanie innych paliw niskoemisyjnych jako źródeł zaopatrzenia w ciepło.
 - r) ustala remonty systemów ogrzewania oraz termomodernizację budynków (istniejących).

Zastosowanie się do wszystkich ustaleń projektowanego dokumentu i powyższych propozycji powinno znacznie ograniczyć lub nawet wykluczyć część negatywnych oddziaływań na środowisko.

10. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

(Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późniejszymi zmianami) organ sporządzający Plan zobowiązany jest na przeprowadzenie analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, w tym skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu.

Zgodnie z art. 25 ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. źródłem informacji o środowisku jest w szczególności państwowy monitoring środowiska.

Wyniki prowadzonego monitoringu prezentowane są w Raportach o stanie środowiska, wydawanych w formie ogólnodostępnej publikacji, ale źródłami danych w tym zakresie mogą też być: Wojewódzka Baza Danych (prowadzona przez Marszałka Województwa), źródła administracyjne wynikające z obowiązków sprawozdawczych lub zapisów ustawowych (decyzje, zezwolenia, pozwolenia) czy badania statystyczne Głównego Urzędu Statystycznego.

Szczegółowe warunki monitoringu powinny być opracowywane na etapie przygotowania dokumentacji dla poszczególnych elementów infrastruktury, zagospodarowania terenu, w tym szczególnie dla przedsięwzięć mających wpływ na środowisko. Powinny także zawierać zestaw odpowiednich wskaźników umożliwiających nadzór nad prawidłową realizacją zadania oraz źródeł ich pozyskania i wykonywania oceny. Zbiór takich indyktorów powinien obejmować wskaźniki produktu, rezultatu i oddziaływania. Jednostkami odpowiedzialnymi za prowadzenie takiego monitoringu powinny być instytucje związane z gospodarką wodną, zarząd dróg, urząd gminy, starostwo powiatowe, szczególnie w zakresie ochrony przyrody, Lasy Państwowe, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska oraz jednostki wspomagające, zatrudniające ekspertów w dziedzinie ochrony środowiska, np. PPN, IMGW, WWF i inne. Pośrednio efekty i skutki środowiskowe realizacji Planu mogą znaleźć odzwierciedlenie w kolejnych raportach instytucji odpowiedzialnych za monitorowanie stanu poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego w województwie, np.: WIOŚ w zakresie hałasu, ochrony powietrza i wód, Państwowego Instytutu Geologicznego (wody podziemne) i innych.

11. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE

Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko mówi, że zakres prognozy oddziaływania na środowisko powinien przedstawiać rozwiązania alternatywne do rozwiązań przyjętych w projekcie Planu (w szczególności w odniesieniu do obszarów Natura 2000).

Analizowane tereny znajdują się poza obszarami Natura 2000.

Tereny objęte opracowaniem obejmują obszary, na których było zapotrzebowanie na zmianę funkcji. Plan został dostosowany do zaistniałych potrzeb i ściśle określonych lokalizacji.

Reasumując rozwiązania zaproponowane w projektowanym dokumencie są najbardziej racjonalne, przyniosą najwięcej korzyści, nie tylko dla mieszkańców gminy, ale również wszystkich korzystających ze składowiska odpadów i jednocześnie będą w niewielkim stopniu oddziaływać na środowisko i nie będą miały wpływu na obszary Natura 2000.

12. PODSUMOWANIE I STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Celem prognozy jest określenie wpływu ustaleń Planu na środowisko. Ma ona na celu wykazanie i określenie charakteru prawdopodobnych skutków i oddziaływań na środowisko przyrodniczo-kulturowe, które mogą być spowodowane realizacją zalecanych lub dopuszczonych przez plan sposobów zagospodarowania terenu.

Prognoza w szczególności określa, analizuje i ocenia przewidywane oddziaływania na środowisko w tym m. in. na różnorodność biologiczną, zwierzęta, rośliny, wodę, powierzchnię ziemi, krajobraz, zasoby naturalne, a także system przyrodniczy i powiązania przyrodnicze obszaru oraz prawne formy ochrony przyrody w kontekście wprowadzonych terenów.

Przedmiotem oceny prognostycznej są ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów na obszarze Gminy Kraśnik. Analizowane zmiany obejmują obszary w granicach administracyjnych gminy, przedstawione na załącznikach graficznych, w miejscowościach: Bojanówka, Dąbrowa Bór, Karpiówka, Kowalin, Mikulin, Ośrodek Wyżnica, Pasięka, Piaski, Podlesie, Słodków I, Słodków III, Stróża, Stróża Kolonia, Suchynia, Zarzecze I, Zarzecze II.

Główne rodzaje przeznaczenia terenów objętych Planem to:

- 1) MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) MN-U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług;
- 3) UT-US – teren usług turystyki lub usług sportu i rekreacji;
- 4) U-P – teren usług lub produkcji;
- 5) P-G – tereny produkcji lub górnictwa i wydobywania;
- 6) PEF – tereny elektrowni słonecznych;
- 7) IO – tereny gospodarowania odpadami;
- 8) RZM – tereny zabudowy zagrodowej;
- 9) RN – tereny rolnictwa z zakazem zabudowy;
- 10) ZN – teren zieleni naturalnej;
- 11) L – tereny lasu;
- 12) KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej.

Analiza istniejącego stanu środowiska w kontekście proponowanych kierunków zagospodarowania dała podstawy do wyodrębnienia zarówno pozytywnych pod względem ekologicznym jak i negatywnych kierunków zagospodarowania, mogących w efekcie przynieść pogorszenie stanu środowiska.

Probleмами ochrony środowiska istotnymi z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu są naturalne procesy degradacji środowiska jak też działalność człowieka.

Oddziaływania ustaleń projektu Planu wynikają z faktu wykorzystania zasobów (powierzchni ziemi i krajobrazu, poboru wód podziemnych) oraz odprowadzania ścieków, emisji zanieczyszczeń z systemów grzewczych i silników spalinowych, wytwarzania odpadów, generowania hałasu oraz z zajęcia siedlisk przyrodniczych. Nie będą one jednak miały charakteru znaczącego – nie będą naruszać określonych standardów jakościowych powietrza, wód, gleb oraz ograniczać funkcji ekologicznych siedlisk przyrodniczych znajdujących się w sąsiedztwie. Można je zaliczyć do oddziaływań umiarkowanych i słabych, czyli na poziomie akceptowalnym.

Ustalenia Planu zakładają ochronę lokalnych interesów publicznych poprzez unormowanie i podporządkowanie działań inwestycyjnych wymogom zachowania ładu przestrzennego z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań.

Zaproponowane przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania poszczególnych terenów umożliwiają kształtowanie ładu przestrzennego w sposób zapewniający ochronę środowiska i zdrowia ludzi.

Po analizie wszystkich uwarunkowań można stwierdzić, że:

- Ustalenia Planu zakładają ochronę lokalnych interesów publicznych poprzez unormowanie i podporządkowanie działań inwestycyjnych wymogom zachowania ładu przestrzennego oraz ukształtowanie prawidłowego układu komunikacyjnego z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań.
- Proponowane kierunki zagospodarowania terenów nie wprowadzą dodatkowych, bezpośrednich zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi. Warunki i jakość życia mieszkańców w sąsiedztwie terenów wprowadzanych przez Plan nie ulegną pogorszeniu.
- Zaproponowane przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania poszczególnych terenów umożliwiają kształtowanie ładu przestrzennego w sposób zapewniający ochronę środowiska i zdrowia ludzi.
- Oddziaływanie związane z zagospodarowaniem nowych terenów nie będzie miało znaczącego wpływu na szatę roślinną, świat zwierzęcy i różnorodność biologiczną.
- Rozszerzenie zainwestowania spowoduje powstanie nowych form kubaturowych, zredukuje powierzchnię glebową oraz spowoduje niewielkie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych oraz zwiększenie zapotrzebowania na wodę, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie w mikroskali. Infiltracja wód opadowych na fragmentach uszczelnionych nie będzie miała znaczenia dla użytkowania lokalnych zasobów wód podziemnych.
- Najistotniejszym, negatywnym oddziaływaniem na gleby będzie ich bezpośrednie

i stałe zajmowanie pod trwałe zainwestowanie budynkami. W przypadku wprowadzenia nowych obiektów kubaturowych przewidywane jest niewielkie zwiększenie rozmiarów emisji zanieczyszczeń atmosfery (gazów cieplowniczych, spalin, pyłów) oraz powstaną uciążliwości hałasowe wiążące się z budową i funkcjonowaniem nowych obiektów budowlanych oraz natężeniem ruchu samochodowego. Będą to jednak oddziaływania mające skalę lokalną, nie powodujące dodatkowych zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi (na terenie objętym projektem oraz na terenach pozostających w zasięgu oddziaływania wynikającego z realizacji jego ustaleń).

- Zaliczane do skumulowanych zmiany w klimacie lokalnym będą minimalne i nieodczuwalne dla człowieka oraz świata biotycznego i ograniczą się do nieznacznych zmian warunków termiczno-wilgotnościowych i anemologicznych spowodowanych zwiększeniem powierzchni sztucznych i wprowadzeniem obiektów kubaturowych.
- W związku z realizacją nowego zainwestowania, oddziaływania wystąpią głównie na etapie inwestycyjnym. Dotyczyć będą: zmiany lokalnego ukształtowania terenu oraz przypowierzchniowych warstw geologicznych w wyniku prac realizacyjnych związanych z posadowieniem budynków oraz sieci uzbrojenia terenu, likwidacji i przekształcenia fizycznego pokrywy glebowej, zmiany aktualnego użytkowania gruntów i likwidacji istniejącej roślinności.
- Plan określa parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy, powierzchnię biologicznie czynną, dlatego nowa zabudowa nie będzie powodowała powstawania dominant krajobrazowych.
- Teren składowiska nie będzie powodował zwiększonych oddziaływań na ludzi i środowisko ze względu na położenie tuż przy istniejącym składowisku oraz sukcesywną rekultywację istniejącego składowiska.
- Nie przewiduje się znaczącego, negatywnego wpływu ustaleń na zabytki, ponieważ planowane zagospodarowanie nie ingeruje w tereny i obiekty objęte ochroną konserwatorską na mocy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, tereny krajobrazów kulturowych, tereny i obiekty objęte ochroną, jako dobra kultury współczesnej, natomiast w terenie stanowisk archeologicznych Plan utrzymuje ochronę i wprowadza nakazy i zakazy umożliwiające ich ochronę i kontrolę przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
- Ustalenia Planu nie stoją również w sprzeczności z żadnym z zakazów obowiązujących w Kraśnickim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Budowa i funkcjonowanie planowanych przedsięwzięć nie będzie wiązało się z czynnościami i działaniami zakazanymi na tym obszarze. Tereny te nie będą oddziaływać na środowisko na dużą skalę, zatem nie przewiduje się znaczących oddziaływań mogących zakłócić funkcjonowanie obiektów i obszarów objętych ochroną.
- Ustalenia projektu Planu w pełni sankcjonują aspekty środowiska przyrodniczego jako priorytetowych elementów kształtowania przestrzeni.

W wyniku przeprowadzonych analiz i ocen stwierdzono w prognozie, iż wyznaczone w planie funkcje będą miały w przewadze wpływ niewielkim stopniu negatywny (rozumiany, jako oddziaływanie zauważalne, lecz nie powodujące naruszenia standardów środowiskowych) lub neutralny (brak wpływu, wpływ nieznaczący). Przy zachowaniu wszystkich ustaleń zawartych w projektowanym dokumencie oraz uwarunkowań wynikających z obowiązującego prawa nie przewiduje się wystąpienia znaczących oddziaływań, rozumianych jako przekroczenia określonych prawem standardów jakości środowiska, istotnego zagrożenia dla liczebności i bioróżnorodności gatunków, generalnie istotnych barier dla migracji gatunków kluczowych i chronionych, zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych, w tym dla celu i przedmiotu ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralności tego obszaru.

Zaproponowane w projektowanym dokumencie zapisy zapewniają możliwość ochrony trwałości podstawowych procesów przyrodniczych oraz warunków odnawialności zasobów środowiska. Można stwierdzić, że ograniczono do minimum zagrożenia i negatywne oddziaływania, co potwierdził szczegółowo przeanalizowany stan i cechy elementów przyrodniczych oraz określenie

wielkości i zasięgów zagrożeń dla przyrody, geookosystemu i ludzi.

W celu przeciwdziałania potencjalnym negatywnym skutkom oddziaływań, wynikających z ustaleń Planu, na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego wprowadzono szereg proekologicznych zapisów.

W celu minimalizowania uciążliwości zapisów proponowanych w planie należy stosować przy ich realizacji najnowsze dostępne technologie i wysokiej jakości urządzenia i materiały.

Po zastosowaniu wszystkich, wymienionych działań łagodzących i ograniczających niepożądany wpływ na środowisko, ustalenia projektu Planu nie powinny oddziaływać w sposób znacząco negatywny. Rozwiązania zaproponowane w projektowanym dokumencie są najbardziej racjonalne, przyniosą najwięcej korzyści (zwłaszcza dla mieszkańców gminy) i jednocześnie nie będą miały wpływu na środowisko i obszary Natura 2000.

Ogólnie wymagana jest zgodność z zasadami rozwoju zrównoważonego i przepisami odrębnymi, a zmiany funkcji terenu wprowadzane Planem nie mogą powodować przekroczeń standardów jakości środowiska.

W celu ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego Plan wprowadza szereg nakazów, zakazów i zasad mających na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko.

Zapisy Planu generalnie są poprawne w kwestii ochrony szeroko rozumianego środowiska (m. in. gospodarki wodno-ściekowej, ochrony powietrza, ochrony przed hałasem, ochrony wód podziemnych i powierzchniowych, stref ochronnych ujęć wód). W Planie uwzględnione zostały cele i zasady ochrony środowiska szczebla krajowego i międzynarodowego (w tym wspólnotowego), prognoza nie wykazała drastycznych sprzeczności wynikających z unormowań prawnych wymagających radykalnych zmian projektu dokumentu.

Należy zapobiegać, ograniczać lub kompensować negatywne oddziaływania na środowisko projektowanego dokumentu stosując wszelkie dostępne sposoby, m. in.: zastosowanie proekologicznych technologii, odpowiedni dobór lokalizacji i parametrów technicznych, dbałość o stan techniczny maszyn i urządzeń itp.

Powyższe stwierdzenia są uwarunkowane wypełnieniem wszystkich nakazów i zakazów Planu. Efektywne i pełne wdrożenie ustaleń Planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kraśnik powinno stanowić wystarczające zabezpieczenie przed potencjalnymi negatywnymi, zmianami w środowisku przyrodniczym.

W tabeli przedstawiono podsumowanie skutków dla środowiska wynikających z ustaleń projektowanego dokumentu oraz przyjętego w tym dokumencie przeznaczenia terenów oraz ocena przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na środowisko, obejmująca bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe, długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływania

	RODZAJ				CZAS					PRZESTRZEŃ	
	BEZPOŚREDNIE	POŚREDNIE	WTÓRNE	SKUMULOWANE	KRÓTKOTERMINOWE	ŚREDNIOTERMINOWE	DŁUGOTERMINOWE	STALE	CHWILOWE	LOKALNE	PONADLOKALNE
Ludzie	*	*			*		*			*	
Powietrze atmosferyczne, klimat	*	*					*		*	*	
Wody powierzchniowe	*	*							*	*	

i podziemne											
Powierzchnia ziemi, gleby, zasoby naturalne	*	*					*	*	*	*	
Hałas i pola elektromagnetyczne	*				*		*			*	
Zasoby środowiska	*						*			*	
Rośliny	*				*		*	*		*	
Zwierzęta	*				*					*	
Krajobraz	*						*			*	
Zabytki	*									*	
Natura 2000											
Formy ochrony przyrody	*	*					*	*	*	*	

Legenda:

Oddziaływanie negatywne – oddziaływanie uważane za powodujące niekorzystną zmianę w stosunku do sytuacji wyjściowej lub wprowadzające nowy niepożądany czynnik

* oddziaływanie słabe negatywne - mogą być traktowane jako pomijalne, zauważalne, powodujące odczuwalne skutki środowiskowe, lecz nie powodujące przekroczeń standardów, istotnych zmian ilościowych i jakościowych

** oddziaływanie negatywne umiarkowane

*** oddziaływanie negatywne

Brak oznaczenia – nie występuje negatywne oddziaływanie na komponent środowiska

13. WYKAZ WYKORZYSTANYCH MATERIAŁÓW

Publikacje i opracowania:

- projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów na obszarze Gminy Kraśnik;
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kraśnik – 2002 z późniejszymi zmianami;
- Ekofizjografia podstawowa - gmina Kraśnik – Lublin 2007;
- Program ochrony środowiska województwa lubelskiego na lata 2020-2023 z perspektywą do roku 2027 - Lublin2019;
- Plan gospodarki odpadami dla województwa lubelskiego 2022 – Lublin 2016;m
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U 2023, poz. 300);
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego – Uchwała Nr XI/162/2015 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 30 października 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Lubel. z 2015 r., poz. 5441);
- „Strategia Rozwoju Województwa Lubelskiego do 2030 roku” przyjęta w dniu 29 marca 2021 roku uchwałą Nr XXIV/406/2021.;
- Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 – Ministerstwo Środowiska, 2013r;
- Kondracki J, Geografia regionalna Polski, PWN, Warszawa, 2000;

Akty prawne:

- Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późniejszymi zmianami).
- Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa

w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 (Dz. U. 2023 poz. 1094 z późniejszymi zmianami).

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2024 r. poz. 54 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2023 poz. 1336 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2024 r. poz. 278);
- Ustawa Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (Dz. U. 2023 r. poz. 1478 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. 2024 r. poz. 530);
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. 2023 r. poz. 633 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2023 poz. 1587);
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r. poz. 757);
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022r. poz. 840 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014 r., poz. 112);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138).
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. 2019, Nr 2448);
- Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. 2020, poz. 10);
- Rozporządzenie w Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2003 r. w sprawie substancji stwarzających szczególne zagrożenie dla środowiska (Dz. U. z 2003 r. Nr 217, poz. 2141);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów (Dz. U. 2022 r., poz. 1902),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2021 r., poz. 845).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2014 r., poz. 1409);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. 2014 r. poz. 1408);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2022 r. poz. 2380);
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 marca 2005r. w sprawie ustalenia listy gatunków zwierząt łownych (Dz. U. 2023 poz. 2454);
- Dyrektywa 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 21 kwietnia 2004 r. w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym środowisku naturalnemu;
- Dyrektywa 2009/28/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 kwietnia 2009 r. w sprawie promowania stosowania energii ze źródeł odnawialnych;

- Dyrektywa 2001/42/WE w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko;
- Dyrektywa 85/337/EWG w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko;
- Dyrektywa 2009/147/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa;
- Dyrektywa Rady Europy 92/43/EWG z 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory;
- Dyrektywa Rady w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (79/409/EWG);
- Ramowa Dyrektywa Wodna (Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej;
- Dyrektywa powodziowa 2007/60/WE;
- Krajowa strategia ochrony i umiarkowanego użytkowania różnorodności biologicznej wraz z Programem działań – 2003 – która jest przełożeniem Konwencji o różnorodności biologicznej z 1992r (Rio de Janeiro);
- Konwencji Berneńskiej o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz siedlisk - Berno 1979;
- Konwencja o różnorodności biologicznej Rio de Janeiro z 1992 r.;
- Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt - Bonn 1979 r.;
- Porozumienie o ochronie nietoperzy w Europie - Londyn 4 grudnia 1991r. (Dz. U. z 1999 r. Nr 96 poz.1112);
- Konwencja o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza, jako środowisko życiowe ptactwa wodnego – Ramsar 1971;
- Europejska Konwencja Krajobrazowa - Florencja 2000;
- Konwencja o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście, transgranicznym z 1991r. (Konwencja z Espoo);
- Uchwała Nr XXXVI/491/2017 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 18 grudnia 2017r. w sprawie Kraśnickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Lub. Z 2017 r. poz. 5605).

Strony internetowe:

- <http://maps.google.pl>
- <http://natura2000.gdos.gov.pl>
- <http://obszary.natura2000.pl>
- <http://obszary.natura2000.org.pl>
- www.geoportal.gov.pl
- www.mrr.gov.pl
- www.pgi.gov.pl
- www.stat.gov.pl
- www.gminakrasnik.pl
- www.krasnik.e-bip.eu
- www.wios.lublin.pl
- www.lasy.com.pl

OŚWIADCZENIE AUTORA PROGNOZY

Oświadczam, że spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2023 poz. 1094 z późniejszymi zmianami).

Ukończyłam studia magisterskie na kierunku Ochrona Środowiska na Politechnice Lubelskiej w Lublinie.

Posiadam wiedzę umożliwiającą mi sporządzenie Prognozy oddziaływania na środowisko oraz posiadam ponad 5-letnie doświadczenie w przygotowywaniu Prognoz oddziaływania na środowisko.

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Lublin, 19.07.2024 r.

Aktualizacja 7.10.2024 r.

Ewa Kasprzak

