

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY KRAŚNIK, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA NA OKRES POWYŻEJ LAT

Kraśnik na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. - Dz. U. z 2019 r., poz. 2204, ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Stróży - Kolonii, gm. Kraśnik, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 19 listopada 2024 roku.

LP	Opis oznaczenia	Informacje o nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Dzierżawą objęty będzie grunt o powierzchni 20 metrów kwadratowych - stanowiący część działki o numerze ewidencyjnym 198/40 nr KW LUIK/00033655/6, położony w obrębie geodezyjnym 0017-Stróża - Kolonia, gm. Kraśnik, (nieruchomość przeznaczoną do wydzierżawienia oznaczono na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do zarządzenia).
2.	Powierzchnia nieruchomości	20 metrów kwadratowych.
3.	Opis nieruchomości	Obszar przeznaczony do wydzierżawienia w ewid. geod. oznaczony jest na działce: 198/40 symbolem RIIIa położony w Stróży - Kolonii na gruncie zlokalizowanym przy parkingu przy ul. Akcyjowej.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka będąca przedmiotem dzierżawy jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gm. Kraśnik, działka położona jest w terenach przeznaczonych usługi komercyjne o symbolu UC.
5.	Termin zagospodarowania	Nie określa się
6.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Stawka czynszu ustalona została w wysokości 2,70 zł za m ² netto za jeden miesiąc dzierżawy. Do kwoty czynszu dolicza się podatek od towarów i usług VAT według obowiązującej stawki.
9.	Terminy wnoszenia opłat	Należna stawka czynszu płatna w terminie: do 25 dnia każdego miesiąca na podstawie wystawionej przez Wynajmującego faktury, przelewem na rachunek bankowy Urzędu Gminy Kraśnik.
10.	Zasady aktualizacji opłat	Czynsz będzie podwyższany jeden raz w roku o dodatni współczynnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.
11.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Wykaz opublikowano na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kraśnik, na stronie internetowej Gminy Kraśnik oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości przez okres 21 dni tj. od dnia 16 stycznia 2019 r. do dnia 07 lutego 2019 r. W tym okresie można składać wnioski i zastrzeżenia dotyczące przeznaczonych do wydzierżawienia nieruchomości. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Kraśnik – pokój nr 13 oraz pod nr tel. 81 884 35 84 lub 81 826 41 61

Wywieszono dnia:2019 r.

Zdjęto dnia:2019 r.

W O J T

Mirosław Chapski