

PROJEKT

U M O W A Nr/2021
na wykonanie technicznych czynności rozgraniczenia nieruchomości

zawarta w dniu 2021 roku
pomiędzy:

GMINA KRAŚNIK, NIP: 715-177-80-14, REGON: 431019997,

z siedzibą przy ul. Kościuszki 24, 23-200 Kraśnik

reprezentowaną przez

Pana Mirosława Chapskiego - Wójta Gminy Kraśnik

przy kontrasygnacie Pani Marzeny Rozmus – Skarbnika Gminy

zwanych w dalszej części umowy "Zamawiającym",

a

Geodetą Uprawnionym

Uprawnienia Zawodowe Nr

adres:

zwanym w dalszej części umowy "Wykonawcą",

o treści następującej:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest usługa geodezyjna dotycząca wykonania rozgraniczenia nieruchomości położonych na terenie gm. Kraśnik w miejscowości Pasieka tj.: działki ewidencyjnej o numerze: 676/2 z działką ewidencyjną o numerze 677/3, obręb geodezyjny numer 0009 Pasieka, gm. Kraśnik. Sporną granicę oznaczono na mapie stanowiącej załącznik Nr 3 do niniejszego zaproszenia. Wykonanie powyższego zadania winno odbywać się według wymaganej przepisami prawa dokumentacji geodezyjnej, niezbędnej do podjęcia przez organ wszczynający postępowanie rozgraniczeniowe, dalszych czynności administracyjnych.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada wszelkie niezbędne kompetencje i uprawnienia do wykonania usługi będącej przedmiotem umowy (uprawnienia zawodowe w załączeniu do umowy) i zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie wskazanym w umowie.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. wykonania czynności w trybie ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 2052 ze zm.) i w zakresie przewidzianym rozporządzeniem ministrów spraw wewnętrznych i administracji oraz rolnictwa i gospodarki żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie rozgraniczania nieruchomości (Dz. U. z 1999 r., Nr 45, poz. 453);
2. uzyskania dokumentacji oraz wszelkich danych informacyjnych niezbędnych do przeprowadzenia rozgraniczenia działek opisanych w §1, na własny koszt,
3. wykonania usługi opisanej w § 1, na rzecz Zamawiającego stosownie do oferty złożonej w Urzędzie Gminy Kraśnik w dniu, tj. za niżej wymienioną kwotę:
Cena netto oferty: słownie:
Cena brutto oferty słownie:
W tym podatek VAT% , kwota słownie:

§ 3

1. W związku z realizacją niniejszej umowy Zleceniodawca powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych wyłącznie na potrzeby przeprowadzenia postępowania o rozgraniczenie działek.
2. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe wyłącznie na potrzeby wykonania niniejszej umowy zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dotyczą oraz dołożyć szczególnej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych. W szczególności Wykonawca jest obowiązany przed rozpoczęciem przetwarzania danych podjąć środki zabezpieczające zbiór danych.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości określonej w § 2 ust. 3, które będzie niezmiennie przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy, a pominięcie przy wycenie i nie ujęcie w w/w kwocie jakiegokolwiek elementu nie będzie stanowiło podstawy żądania przez Wykonawcę dodatkowego wynagrodzenia z powyższego tytułu.

2. Zamawiający zobowiązuje się dokonać oceny formalno – prawnej operatu rozgraniczeniowego, o której mowa w art. 33 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. Dz. U. 2020 r., poz. 2052 ze zm.) w terminie 14 dni od daty doręczenia tego operatu do siedziby Zamawiającego).

§ 5

1. Termin wykonania zamówienia określa się do 30 listopada 2021 r.
2. Datą zakończenia prac będzie dzień przekazania kompletnej dokumentacji dotyczącej przedmiotu zamówienia (patrz § 1, ust. 1) zarejestrowanej przez Starostwo Powiatowe w Kraśniku Wydział Geodezji, z siedzibą przy ul. Szpitalnej 2A, 23-204 Kraśnik, do siedziby Zamawiającego, celem wydania odpowiedniej decyzji kończącej postępowanie administracyjne. Wynagrodzenie płatne będzie po dacie zakończenia prac, jednorazowo na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 30 dni od daty wpływu faktury do siedziby Zamawiającego.

§ 6

Strony ustalają, że osobami uprawnionymi do reprezentowania stron i odpowiedzialnymi z realizację postanowień umowy są:

- 1) Ze strony Zamawiającego:
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami
tel. 81 884 35 84, e-mail: sekretariat@gminakrasnik.pl
- 2) Ze strony Wykonawcy:
Geodeta Uprawniony nr uprawnień zawodowych –,
tel.

§ 7

1. W przypadku nie dotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania usługi z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia z wynagrodzenia kary umownej w wysokości 2 % wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 3 za każdy dzień opóźnienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 3.
3. W przypadku otrzymania wadliwej dokumentacji dotyczącej rozgraniczenia nieruchomości będącego przedmiotem niniejszej umowy, Zamawiającemu przysługuje niezależnie od prawa do naliczenia kar umownych, prawo żądania bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

§ 8

Wykonawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego.

§ 9

Zmiana ustaleń i warunków umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawo Geodezyjne i Kartograficzne.

§ 11

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Wykonawca:

Skarbnik Gminy:

Zamawiający: